

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2010-11-25

Plats och tid Torsdag 2010-11-25, kl 11.00 – 12.00

Beslutande Ingemar Skotheim, S, ordförande
Lars Petersson, S
Pär Larsson, C

Övriga deltagande Peter Persson, Samhällsbyggnadschef
Anne-Charlott Harrysson, Sekreterare
Anders Waltersson, § 121
Christer Franzén, § 125
Hanna Gustavsson, § 123

Utses att justera Lars Petersson

Justeringens plats och tid 2010-12-02

Underskrifter

<i>Sekreterare</i>	Anne-Charlott Harrysson	<i>Paragrafer</i> 110-126
<i>Ordförande</i>	Ingemar Skotheim	
<i>Justerande</i>	Lars Petersson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2010-11-25

Datum för anslags uppsättande 2010-12-02 *Datum för anslags nedtagande* 2010-12-23

Förvaringsplats för protokollet Nya Kommunkontoret

Underskrift Anne-Charlott Harrysson

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

FASTSTÄLLD DAGORDNING § 103 - 109

- § 110 Studieresa
- § 111 Budgetuppföljning
- § 112 Revisionsrapport VA-ledningsnätets underhåll och förnyelse
- § 113 Bredband, VA söder Bergkvara
- § 114 VA-utredning Djursvik
- § 115 Ersättning till VA-kollektivet från skattekollektivet för vissa VA-anslutningar, anvisning av förbindelsepunkt
- § 116 Överlåtelseavtal, Industriområde 3
- § 117 Trafiknämnden
Yttrande till Länsstyrelsen angående sänkt hastighet på väg 518 i Norra Tång/Laduryd
- § 118 Trafikfarliga ekar, Söderåkra
- § 119 Enskilda vägar, inventering av vägmärken
- § 120 Enskilda vägar, underhåll av enskild väg i Gunnarstorp
- § 121 Jakträtt arrendemark
- § 122 Sammanträdestider 2011
- § 123 Informations- och anmälningsärenden
- § 124 Anmälan bostadsanpassning
- § 125 Bostadsanpassningsärende
- § 126 Sammanträdestid december

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

TN § 110
Studieresa

Dnr 10/TN0001

Tekniska nämnden beslutar

att Tekniska nämnden tillsammans med Bygg- och miljönämndens ledamöter och berörda tjänstemän företar studieresa den 25 -26 november 2010 till Anderslöv och Malmö med omnejd.

Sändlista
Kommunalteknik
Akten

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

TN § 111
Budgetuppföljning

Dnr 10/TN0002

Ärendebeskrivning

Budgetuppföljning till och med augusti månad redovisas.
Prognosen visar på ett underskott på 1 300,0 tkr för gata/park och ett underskott på 500,0 tkr för VA. Aktilagor.

Tekniska nämnden beslutar

att notera informationen.

Sändlista
Kommunalteknik
Akten

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

TN § 112**Dnr 10/TN0042****Revisionsrapport VA-ledningsnätets underhåll och förnyelse i Torsås kommun****Ärendebeskrivning**

Kommunernas revisorer i Torsås har gett Komrev inom Pricewaterhouse-Coopers i uppdrag att göra en granskning av Va-ledningsnätets underhåll och förnyelse. Granskningen ligger inom den av revisorerna antagna granskningsplanen.

I revisionsrapport ”Revisionsrapport Vatten och avloppsledningsnätets underhåll och förnyelse i Torsås kommun” redovisas gjorda iakttagelser och en revisionell bedömning.

Revisorernas bedömning är att planering och genomförande av underhåll och förnyelse av VA-ledningssystemet inte är ändamålsenligt ur ett långsiktigt perspektiv. Det baseras på att det saknas planer över underhåll och förnyelse av ledningsnätet samt saneringsplaner.

De rekommenderar att ett digitalt stöd för VA-verksamheten införs, att nätet kartläggs i sin helhet samt att förnyelseplaner och saneringsplaner upprättas. Vidare bör driftstörningar dokumenteras systematiskt och användas som underlag för planering.

Revisorerna överlämnar rapporten till tekniska nämnden för beaktande och åtgärd. Revisorerna emotser ett svar på planerade åtgärder senast 2010-12-30.

Tekniska nämnden beslutar

att ge samhällsbyggnadschef Peter Persson i uppdrag att upprätta ett svar på rapporten till nämndens möte i december.

Sändlista

Kommunalteknik

Akten

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

TN § 113
Bredband, VA söder Bergkvara**Dnr 08/TN0030****Ärendebeskrivning**

2010-08-09 inkom skrivelse daterad 2010-08-06 till kommunstyrelsen angående kanalisation i syfte att möjliggöra framtida ledningsdragning av optokabel i samband med pågående VA-utbyggnad söder om Bergkvara.

Tekniska nämnden beslutade 2010-08-17 § 66 att ta fram en kostnads kalkyl för att förlägga kanalisation i syfte att möjliggöra framtida ledningsdragning av optokabel.

WSP har genomfört förstudie avseende kanalisationen, daterad 2010-10-08. Förstudien redovisar två alternativ. 1 bygger på att samtliga fastigheter kommer att nås med planerad kanalisationen som följer VA-projektets schaktsträckor. Alternativ 2 omfattar Björkenäs, Skäppevik, Hillsborg, Järnsida och Gata.

SVEVIA har lämnat offert daterad 2010-11-15.

Alternativ 1 3,75 miljoner kronor

Alternativ 2 1,7 miljoner kronor

Om kanalisation skall genomföras i samband med VA-utbyggnaden är det med SVEVIA (entreprenadjuridisk fråga) som projektet måste genomföras. Alternativet är att genomföra kanalisation först då VA-utbyggnaden är slutbesiktad och då genomföra en offentlig upphandling.

Tekniska nämnden beslutar

att överlämna utredningen till Kommunstyrelsen.

Sändlista
Kommunstyrelsen
Kommunalteknik
Akten

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

TN § 114
VA-utredning Djursvik**Dnr 09/TN0047****Ärendebeskrivning**

WSP i Karlskrona har på uppdrag av Samhällsbyggnadsförvaltningen gjort en VA-utredning inklusive kalkyl för ny spill- och vattenledning längs den enskilda vägen till Gunnarstorp, norrut från Djursvik. Utbyggnad av ny spill- och vattenledning för fyra befintliga fastigheter är kostnadsberäknad till 650 000 kr.

Tekniska nämnden beslutade 2010-09-21 att ej föreslå utvidgning av verksamhetsområdet i Djursvik norrut på Gunnarstorpsvägen eftersom 100 % kostnadstäckning ej kommer att uppnås med anslutning av de fyra befintliga fastigheterna.

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta att ej utvidga verksamhetsområdet för vatten och avlopp i Djursvik norrut längs Gunnarstorpsvägen.

Sändlista
Kommunfullmäktige
Kommunalteknik
Akten

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

TN § 115**Dnr 10/TN0029****Ersättning till VA-kollektivet från skattekollektivet för vissa VA-anslutningar****Ärendebeskrivning**

Torsåspartiet hemställer i en motion i kommunfullmäktige att en inventering görs för samtliga planlagda kommunala områden som underlag för beslut om ersättning till VA-kollektivet för uteblivna anslutningsavgifter. VA-kollektivet ska därefter ersättas enligt den taxa, som gäller vid inlösenstillfället. Detta innebär att det nu är bråttom om reglering ska kunna ske innan ny högre VA-taxa måste antas när VA-anslutningskostnaderna söderut från Bergkvara blir kända.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har överlämnat motionen till tekniska nämnden för beredning.

Förvaltningen har inventerat samtliga planlagda kommunala områden och det finns totalt 50 st obebyggda tomter fördelade enligt följande:

Bergkvara	7 st
Söderåkra	23 st
Torsås	17 st
Bidalite	1 st
Gullabo	1 st

Enligt nuvarande anslutningsavgift innebär det 50 x 80 000 kr = 4 000 000 kr som VA-kollektivet skall ersättas med för uteblivna anslutningsavgifter.

Tekniska nämnden beslutar 2010-09-21 att hemställa hos Kommunstyrelsen om ersättning till VA-kollektivet för uteblivna anslutningsavgifter med 4 000 000 kronor och att beloppet regleras under en fyra-årsperiod med 1 miljon kronor per år.

Kommunstyrelsen har i beslut 2010-11-02 § 294 återremitterat ärendet om ersättning till VA-kollektivet för uteblivna anslutningsavgifter på av kommunen ägda och obebyggda tomter, inom kommunalt VA-verksamhetsområde.

Återremitteringen avser utredning om hur lagen ska tillämpas när det gäller retroaktiv ersättning till VA-kollektivet.

Fortsättning

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning 115/10, Ersättning till VA-kollektivet från skattekollektivet för vissa VA-anlutningar

Avgiftsskyldighetens inträde

Fastighetsägarens avgiftsskyldighet för vattentjänster som tillhandahålls fastigheten genom en förbindelsepunkt inträder enligt 25 § 1 p. Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster när huvudmannen har ordnat förbindelsepunkten och informerat fastighetsägaren enligt 12 §. Med att förbindelsepunkten ordnats avses att den är bestämd och att erforderliga anordningar för vatten- och avloppsförsörjningen till respektive fastighet från denna punkt finns tillgängliga.

I Vattendomstolens dom DTVa 2/86 (ej prövningstillstånd i Högsta Domstolen) har slagits fast att fastighetsägaren skall få underrättelse dels om att förbindelsepunkt har upprättats och dels om punktens läge samt att meddelande i båda dessa avseenden skall ha lämnats för att avgiftsskyldighet skall inträda.

Tidpunkten för avgiftsskyldighetens inträde är av betydelse för bl.a. avgiftens beräkning. Enligt gälland praxis skall avgift utgå enligt den taxa som gäller när avgiftsskyldighet uppkommer (NJA 1982 s.837) d.v.s. när huvudmannen underrättat om förbindelsepunkten.

Frågan om retroaktiv betalningsskyldig kan således bara komma ifråga om huvudmannen har underrättat om förbindelsepunkt och därefter inte tagit betalt för tjänsterna. I detta fall har huvudmannen inte underrättat fastighetsägaren om förbindelsepunkt varvid preskriptionstiden ej börjat löpa (VÖD dom DTVa 1/92, ej prövningstillstånd i Högsta Domstolen).

Ordföranden Ingemar Skotheim föreslår att nämnden underrättar fastighetsägaren i detta fall Kommunstyrelsen om förbindelsepunkt för 50 fastigheter enligt bilaga till en anslutningsavgift om 80 000 kr/underrättad förbindelsepunkt, exklusive moms.

Tekniska nämnden beslutar

att underrätta fastighetsägaren i detta fall Kommunstyrelsen om förbindelsepunkt för 50 fastigheter enligt bilaga till en anslutningsavgift om 80 000 kr/underrättad förbindelsepunkt, exklusive moms.

Sändlista
Kommunstyrelsen
Kommunalteknik, Akten

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

TN § 116**Dnr 09/TN0022****VA-kostnader, industriområde 3, Västra Industrigatan i Torsås****Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har 2009-04-29 § 45 beslutat att återremittera ärendet om utökning av verksamhetsområde för VA, industriområde 3 vid Västra industrigatan i Torsås för komplettering med avtal mellan VA-kollektivet och kommunstyrelsen där kommunen förbinder sig att efter 4 år betala vad som återstår efter avdrag för betalda anslutningsavgifter.

Enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster ska alla fastighetsägare inom ett verksamhetsområde betala avgifter till huvudmannen. Storleken på avgiften är bestämd i en taxa och grunden för avgiftsuttaget är självkostnadsprincipen. När kommunfullmäktige har beslutat att inrätta ett verksamhetsområde ska huvudmannen ordna med de vattentjänster som kommunfullmäktige har beslutat om. Avgifterna ska sättas utifrån de nödvändiga kostnader huvudmannen har för att ordna med vattentjänsterna och utifrån antal fastighetsägare inom verksamhetsområdet. Skulle en anslutningsavgift utebliva drabbar den kostnaden resten av VA-kollektivet som då får betala för mer än fastighetens del i den allmänna anläggningen. Detta strider mot lagen om allmänna vattentjänster.

För att Tekniska Nämnden ska kunna förvalta Torsås kommuns VA-kollektivs pengar på bästa sätt är det viktigt att alla fastighetsägare betalar sin del av anläggningen genom anläggningsavgifter. Industriområde 3 är ett exploateringsområde där det är osäkert hur många fastigheter som kommer att vara sålda och/eller anslutna inom en period av fyra år.

Istället för att upprätta avtal mellan kommunstyrelsen och VA-kollektivet enligt yrkandet i Kommunfullmäktiges beslut föreslår Tekniska nämnden att Kommunstyrelsen övertar kostnadsansvaret för den utbyggda VA-etappen på Västra industrigatan i Torsås och att kostnadsreglering genomförs mellan VA-kollektivet och Torsås kommun så att VA-kollektivets kostnader för utbyggnaden återbetalas.

Vidare föreslår Tekniska nämnden att hänskjuta beslutet om utökning av verksamhetsområde till det att kommunen sålt all industrimark på industriområde 3. Detta innebär att kommunen som fastighetsägare får ett ökat förhandlingsutrymme vid försäljning av industrimarken.

Fortsättning

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 116/10, VA-kostnader, industriområde 3, Västra Industrigatan i Torsås

Kommunstyrelsen beslutade 2010-08-10, § 228, att återremittera ärendet till tekniska nämnden för att färdigställa VA-utbyggnaden.

Teknisk chef Tommie Sigvardsson meddelar att VA-utbyggnaden kommer att färdigställas under oktober månad 2010.

Samhällsbyggnadschef Peter Persson har upprättat förslag till avtal mellan Tekniska nämnden och Kommunstyrelsen avseende överlåtelse och drift av VA-ledningar inklusive pumpstation inom industriområde 3, Västra Industrigatan. Bilaga

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat avtalsförslag.

Sändlista

Kommunstyrelsen

Kommunalteknik

Akten

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

TN § 117**Dnr 10/TN0007****Trafiknämnden****Sänkt hastighet på väg 518 i Norra Tång/Laduryd****Ärendebeskrivning**

Länsstyrelsen i Kalmar län hemställer i remiss, daterad 2010-11-16 med dnr 258-5780-10 om yttrande till ansökan om sänkt hastighet på väg 518 i Norra Tång/Laduryd. Yttrandet skall vara Länsstyrelsen tillhanda senast den 30 december 2010.

Tekniska nämnden/Trafiknämnden beslutar

att ingen erinran föreligger.

Sändlista

Länsstyrelsen i Kalmar län

Kommunalteknik

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

TN § 118**Dnr 10/TN0044****Skrivelse gällande trafikfarliga ekar, Söderåkra****Ärendebeskrivning**

Skrivelse har inkommit till Kommunstyrelsen från Djursviks samhällsförening genom Göran Wahlström angående trafikfarliga ekar i Söderåkra.

Vid föreningens medlemsmöte i augusti framfördes önskemål om att man ska vända sig till kommunen och Vägverket beträffande de gamla ekar som befinner sig intill Djursviksvägen vid Möre Skans respektive Garvarevägen samt även den stora så kallade Skvallereken vid Kyrkvägen/Prästgårdsvägen i Söderåkra.

Dessa ekar utgör en fara för trafikanter av alla slag. Alltför ofta bryts stora grenar av som hamnar på vägbanan.

Med anledning av detta hemställer därför styrelsen att ansvariga myndigheter genomför en inspektion och efterföljande sanering av desamma, framför allt avlägsnar de tunga grenar som hänger över vägen, allt för att undvika framtida olyckor.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2010-10-19, § 328, att överlämna skrivelsen till tekniska nämnden samt att tekniska nämnden påtalar för Trafikverket innehållet i skrivelsen.

Tekniska nämnden beslutar

att vidarebefordra ärendet till Trafikverket.

Sändlista

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Trafikverket

Kommunalteknik

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

TN § 119
Enskilda vägar
Inventering av vägmärken

Dnr 10/TN0013

Ärendebeskrivning

Svevia har på uppdrag av samhällsbyggnadsförvaltningen genomfört en inventering av vägmärken på det enskilda vägnätet. Inventeringen är indelad i vägvisare, platsmärken och övriga märken. De har med inventeringen som underlag upprättat ett förslag till en 3-årig åtgärdsplan. Kostnaderna är beräknade till totalt 192 575 kronor.

Tekniska nämnden beslutar

att hänskjuta ärendet till budgetarbetet för år 2012.

Sändlista
Kommunalteknik
Akten

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

TN § 120**Enskilda vägar****Underhåll av enskild väg i Gunnarstorp****Dnr 10/TN0013****Ärendebeskrivning**

Skrivelse har inkommit från Lars-Göran Rydqvist i Gunnarstorp. Han äger ett fritidshus i Fulvik, adress Gunnarstorp 710, det ligger ytterligare fyra hus längs vägen och två av de är permanentbostäder. Husen och vägen till husen byggdes 1975. Vägen är ca 300 meter lång och asfalterad och är nu i behov av underhåll. Asfalten har börjat spricka och lossna och rötter tränger upp ur vägen.

Vägen ifråga uppbär inget statligt driftbidrag.

Tekniska nämnden beslutar

att överlämna ärendet till Svevia.

Sändlista

Lars-Göran Rydqvist

Kommunalteknik

Akten

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

**TN § 121
Jakträtt arrendemark****Dnr 10/TN0047****Ärendebeskrivning**

Anders Waltersson föredrar ärendet.

Det har framkommit önskemål om att få jaga vildsvin på kommunens arrendemark.

Vissa av de lantbrukare som arrenderar mark av kommunen har problem med att vildsvin förstör grödorna. Enligt arrendekontrakten är det jaktförbud på kommunens mark.

Förslag till beslut

För att ge lantbrukarna möjlighet att skydda sin gröda föreslås att jakt tillåts på vildsvin och gäss på kommunens arrendemark utanför detaljplanelagt område och utanför samlad bebyggelse.

Tekniska nämnden beslutar

att utanför detaljplanelagt område och utanför samlad bebyggelse, tillåta jakt på vildsvin och gäss på kommunens arrendemark samt

att jakträtten ej får utarrenderas.

Sändlista

Kommunens arrendatorer

Kommunalteknik

Akten

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

TN § 122
Sammanträdestider 2011**Dnr 10/TN0001****Ärendebeskrivning**

Förslag till sammanträdesdagar har upprättats enligt följande:

Januari	11
Februari	8
Mars	8
April	12
Maj	10
Juni	7
Augusti	16
September	6
Oktober	11
November	8
December	6

Sammanträdet börjar kl. 14.00 om inte annat bestäms.

Plats: Nya kommunkontoret

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa upprättat förslag till sammanträdesdagar.

Sändlista

Kommunkansliet

Kommunalteknik

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

TN § 123**Informations- och anmälningsärenden**

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2010-10-26 § 345, taxor inom tekniska nämndens verksamhetsområde.

Information från Svevia om ny strategi med kontinuerlig ”vägservice” för att få bättre kontroll på vägarnas status.

Samråd fastigheten Bergkvara 2:1, Bergkvara småbåtshamn, Torsås kommun. Yttrande utan erinran.

Vattenförbrukning Södra Brogårdsgatan 36. Tekniska nämnden 2010-08-17, § 69. Dödsbodelägarna har betalat fakturan. Ärendet avskrivet.

Hanna Gustavsson, miljöinspektör, informerar om den kommande inventeringen av gamla deponier.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

TN § 124
Anmälan bostadsanpassning

Dnr 10/TN0004

Ärendebeskrivning

Sekreteraren informerar om att bostadsanpassningsbidrag för år 2010 hittills utbetalats med 883,4 tkr och beställda arbeten uppgår till 290,0 tkr..

Anslagna medel 1,0 Mkr

Tekniska nämnden beslutar

att notera informationen.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

TN § 125
Bostadsanpassningsbidrag**Dnr 10/TN0004****Ärendebeskrivning**

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag från xxxx xxxxxxxx föreligger. Xxxx har fått bostadsanpassningsbidrag beviljat i olika omgångar.

Xxxx flyttades av fadern till ett hus i Xxxxxx och sedan till ett hus i Xxxxxxxx, ägt av brodern till xxxx. Någon kontakt har inte tagits med kommunen innan flytten vilket ska göras för att det skall ges en möjlighet att hitta en bostad som inte kräver kostsamma anpassningar.

Det ska enligt BAB 9 § krävas särskilda skäl för att välja en bostad som kräver kostsamma anpassningar då man känner till handikappet.

Tekniska nämnden beslutar

att tillskriva fadern till sökanden att han inkommer med motivering till varför en bostad som kräver anpassning har valts.

Sändlista
Christer Fransén
Anita Eriksson
Kommunalteknik
Akten

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

TN § 126
Sammanträdestid

Dnr 10/TN0001

Tekniska nämnden beslutar

att flytta nämndens nästa möte till den 15 december kl 14.00.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande