

Plats och tid	Nya kommunhuset, Torsås, tisdag 2008-02-19 klockan 08.00-11.45	
Beslutande	Ingemar Skotheim, s, ordf Tommy Petersson, tp Kjell Mattsson, kd Magnus Nilsén, m, tj ers	
Övriga deltagande	Tommie Sigvardsson, teknisk chef Peter Mauritzon, Ramböll, § 49 Anita Eriksson, sekreterare	
Utse att justeras	Kjell Mattsson och Magnus Nilsén	
Justeringens plats och tid	Nya kommunhuset, Torsås, 2008-02-21	
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 27 - 50
	Anita Eriksson	
	Ordförande	
	Ingemar Skotheim §§ 27-33, 35-50	Kjell Mattsson § 34
	Justerande	
	Kjell Mattsson § 27-33, 35-50	Magnus Nilsén § 34

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Tekniska Nämnden	
Sammanträdesdatum	2008-02-19	
Datum för anslags uppsättande	2008-02-21	Datum för anslags nedtagande 2008-03-14
Förvaringsplats för protokollet	Nya kommunhuset, Torsås	
Underskrift Anita Eriksson	

Ordförande Ingemar Skotheim, s, hälsar nya ledamoten Kjell Mattson, kd, välkommen till sitt första sammanträde i Tekniska nämnden.

§ 27 Dnr 08/TN0021**Förslag till bokslutskommentarer 2007****Ärendebeskrivning**

Teknisk chef Tommie Sigvardsson har upprättat förslag till bokslutskommentarer för år 2007 avseende Tekniska nämndens verksamhet. Aktilaga.

Tekniska Nämndens beslut

att efter vissa smärre justeringar godkänna och överlämna upprättat förslag till bokslutskommentarer för år 2007 till Kommunstyrelsen.

Exp till:
Kommunstyrelsen
Ekonomikontoret
Kommunalteknik

§ 28 Dnr 06/TN0017**Projektering av VA, söder Bergkvara****Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige beslutar 2007-09-26 § 86 att fatta ett principbeslut om ett VA-område för kustområdet söder om Bergkvara, som inkluderar också Södra Kärr.

Kommunstyrelsen beslutar 2008-02-05 § 35 att uppdra åt Tekniska nämnden att påbörja projektering av VA, söder Bergkvara samt att föreslå en utökning av VA-området.

Tekniska Nämndens beslut

att uppdra åt teknisk chef Tommie Sigvardsson att påbörja projektering av utbyggnad av VA söder Bergkvara.

Exp till:
Kommunalteknik

§ 29**Dnr 07/TN0072****Anslutningsavgift Torsås 1:18****Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden beslutade 2007-09-16 § 130 att debitera Mörebyggen AB anslutningsavgift för 17 lägenheter á 20 000:- kronor + mervärdesskatt, samt 2008-01-15 § 5 att vidhålla tidigare beslut att Mörebyggen debiteras avgiften.

Skrivelse inkom 2008-01-29 från Mörebyggen AB att anslutningsavgiften bestrides tills Mörebyggen erhållit godtagbar beräkning hur kostnaden har beräknats.

Tekniska Nämndens beslut

att översända beräkningsunderlaget till Mörebyggen AB.

Exp till:
Mörebyggen AB
Kommunalteknik

§ 30 **Dnr 08/TN0022****VA-avgift, Gullabo Hembygdsförening****Ärendebeskrivning**

Gullabo Hembygdsförening resterar med obetalda fakturor avseende vattenförbrukning i hembygdsparken.

Tekniska Nämndens beslut

att ordförande Ingemar Skotheim och teknisk chef Tommie Sigvardsson sammanträffar med representanter för Gullabo Hembygdsförening för en diskussion.

Exp till:
Kommunalteknik

§ 31 Dnr 06/TN0040**VA-anläggning, Kroka-Påbonäs****Ärendebeskrivning**

Skrivelse daterad 2008-01-02 föreligger från ordförande Rune Gunnarsson i Kroka-Påbonäs samfällighetsförening till Kommunstyrelsen.

Kroka-Påbonäs samfällighetsförening avser att lyfta frågan om överlämnande av sin VA-anläggning till kommunen på deras årsmöte i maj. För att kunna ta ställning till alternativt fortsatt drift i egen regi eller eventuellt övertagande av anläggningen till kommunen så vill samfällighetsföreningen efterhöra om Torsås kommun har intresse för övertagande och i så fall vilka villkor som kommer att gälla för ett övertagande.

Kommunstyrelsens AU beslutar 2008-01-15 § 10 att överlämna skrivelsen från Kroka-Påbonäs samfällighetsförening till Tekniska nämnden för utredning och ställningstagande.

Tekniska Nämndens beslut

att uppdra åt teknisk chef Tommie Sigvardsson att kalla representanter för Kroka-Påbonäs Samhällsförening till ett möte.

Exp till:
Rune Gunnarsson
Kommunalteknik

§ 32 **Dnr 06/TN0053**
Reservvattentäkt, Gummebo vattenskyddsområde

Ärendebeskrivning

V ordförande Anna-Lena Johansson, c, yrkade 2008-01-15 § 23 att ärendet tas upp på sammanträde i februari. Anna-Lena Johansson var ej närvarande på sammanträdet 2008-02-19 varför ärendet hänskjutes till sammanträdet i mars.

Tekniska Nämndens beslut

att inbjuda Magnus Johansson till nämndens sammanträde den 18 mars 2008.

Exp till:
Kommunalteknik
Magnus Johansson

§ 33**Dnr 05/TN0039****Hallagärde avfallsanläggning, lakvatten karakterisering****Ärendebeskrivning**

Från Länsstyrelsen i Kalmar län föreligger meddelande daterat 2008-01-18 angående lakvatten karakterisering vid Hallagärde avfallsanläggning, Torsås kommun.

Länsstyrelsen konstaterar att kommunen har inkommit med redovisning enligt beslut om avslutningsplan och bedömer att kommunens genomförda karakterisering inte följer Västra Götalands förslag till karakterisering, såsom hade angetts i underlaget till avslutningsplanen.

Länsstyrelsen önskar få in en ny karakterisering av lakvatten senast den 15 oktober 2008.

Tekniska Nämndens beslut

att uppdra åt Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR) att utföra begärda kompletteringar av Länsstyrelsen.

Exp till:
KSRR
Kommunalteknik

§ 34 Dnr 07/TN0059**Hyresavtal Torsås 4:111, kommunförrådet****Ärendebeskrivning**

Hyresavtalet med Torsås Bostads AB är uppsagt fr om 2008-01-01.

Tekniska nämnden beslutade 2007-06-19 att v ordförande och tekniska chefen får uppdraget att företräda Tekniska nämnden i hyresförhandling med Torsås Fastighets AB.

Torsås Fastighets AB har upprättat förslag till hyreskontrakt för fastigheten Torsås 4:111, dels för kommunförrådet och dels för kallförråd.

Hyra kommunförråd 286 000:- kronor/år och kallförråd 111 000:- kronor/år fr o m 2008-01-01.

Teknisk chef Tommie Sigvardsson meddelar att Tekniska nämnden har fått kompensation för höjd hyra till TFAB med 122 000:- kronor för år 2008.

Tekniska Nämndens beslut

att godkänna hyresavtalet med TFAB fr om 2008-01-01 då kompensation har skett från Kommunstyrelsen.

Ordförande Ingemar Skotheim, s, deltar ej i ärendet på grund av jäv.

Exp till:
TFAB
Kommunalteknik

§ 35 **Dnr 08/TN0016****Skrivelse angående träd, Söderåkra****Ärendebeskrivning**

Skrivelse inkom till Tekniska nämnden 2008-01-24 angående ett bostadsområde i Söderåkra där träd och grenar förstör hela området.

Teknisk chef Tommie Sigvardsson har utfört besiktning av området och konstaterar att trädet står på tomtmark.

Tekniska Nämndens beslut

att överlämna ärendet till Byggnadsnämnden för åtgärd.

Exp till:
Byggnadsnämnden
Kommunalteknik

§ 36 **Dnr 08/TN0014**
Skrivelse angående ek och busskur på Kalmarvägen

Ärendebeskrivning

Skrivelse daterad 2008-01-15 inkom från ägaren till fastigheten Torsås 1:104 där han påtalar att nedfallande grenar både stora och små från ekar vid Kalmarvägen utgör risk- och nedskräpningsmoment.

Även busskursen utgör nedskräpningsmoment.

Teknisk chef Tommie Sigvardsson informerar i ärendet.

Tekniska Nämndens beslut

att uppdra åt teknisk chef Tommie Sigvardsson att förhandla med ägaren till fastigheten Torsås 1:104.

Exp till:
Bernt Gustafsson
Kommunalteknik

§ 37 **Dnr 08/TN0015**
Skrivelse angående komposthämtning 2003-2006

Ärendebeskrivning

Skrivelse daterad 2008-01-16 inkom från Ing-Britt Karlsson, ägare till vandrarhemmet Mässen, Bergkvara, angående fakturor för komposthämtning för åren 2003-2007.

Ing-Britt Karlsson kräver återbetalning fr o m 2003 då hon av Kalmarsundsregionens Renhållare blivit informerad om att det inte finns någon lag eller regel som tvingar företagare att betala för komposthämtning om det inte utnyttjas.

Från och med 2006 har renhållningen övertagits av Kalmarsundsregionens Renhållare.

Tekniska Nämndens beslut

att till Ing-Britt Karlsson återbetala debiterad komposthämtning t o m 2005,

att meddela Ing-Britt Karlsson att från och med år 2006 har renhållningen övertagits av Kalmarsundsregionens Renhållare och krav skall ställas till dem.

Exp till:
Ing-Britt Karlsson
Kommunalteknik

§ 38 Dnr 07/TN0046**Upphandling asfaltupphandling****Ärendebeskrivning**

Avtalet beträffande nybyggnads- och underhållsbeläggning av asfalt har upphört att gälla.

Kalmar kommun, Fastighets- och Inköpskontoret har infordrat anbud på asfaltbeläggning. Upphandlingen avser utförande av nybyggnads- och underhållsbeläggningar inom hela Torsås kommun.

Upphandlingen genomförs som förenklad upphandling enligt LOU lagen om offentlig upphandling.

Avtalstiden avser perioden 1 mars 2008 – 28 februari 2011 med möjlighet till förlängning max 24 månader.

Teknisk chef Tommie Sigvardsson informerar om upphandlingen och meddelar att fyra anbud har inkommit inom föreskriven tid.

Tekniska Nämndens beslut

att Kalmar kommun, Fastighets- och Inköpskontoret får uppdraget att slutföra upphandlingen beträffande asfaltbeläggning.

Exp till:

Kalmar kommun, Fastighets- och Inköpskontoret
Kommunalteknik

§ 39
Inköp av vagn, offert

Dnr 07/TN0041

Ärendebeskrivning

Kommunalteknik har infordrat offert avseende stendumper och skogsvagn. Tre offerter har inkommit på stendumper och fyra offerter på skogsvagn. Aktilaga.

Teknisk chef Tommie Sigvardsson presenterar inkomna offerter.

Medel finns anslagna i 2008 års investeringsbudget.

Ledamoten Magnus Nilsén, m, yrkar att man avstår inköp av skogsvagn.

Tekniska Nämnden

att inköpa T-041/S Stendumper från Lantmännen för ett pris av 66 500:-
kronor exklusive mervärdesskatt,

att avvakta inköp av skogsvagn.

Exp till:
Kommunalteknik

§ 40**Dnr 05/TN0007****Avtalsförslag, övertagande av vägbelysning Torsås kommun och E.ON****Ärendebeskrivning**

Skrivelse med bilagor ang förändringar gällande vägbelysning inkom från EON Elnät Sverige AB 2008-02-05.

Tekniska Nämndens beslut

att kalla EON:s företrädare Lars Pettersson till möte avseende vägbelysningen.

Exp till:

Lars Pettersson

Kommunalteknik

§ 41**Dnr 07/TN0005****Detaljplan för fastigheten Applerum 5:23 m m, Torsås kommun, Kalmar län****Ärendebeskrivning**

Vatten och Samhällsteknik AB, Kalmar, har upprättat förslag till detaljplan för fastigheten Applerum 5:23 m m, Torsås kommun, Kalmar län. Förslaget finns nu utställt för granskning enligt reglerna i Plan- och bygglagen 5 kap 23 §.

Planens syfte är att skapa möjlighet för bostadsbebyggande i blandade upplåtelseformer nära Torsås centrum samt att bredda Applerumsån och skapa en konstgjord sjö.

Området ligger i norra delen av Torsås samhälle, cirka 700 meter från centrum. Området omfattar ca 7,4 ha och är idag obebyggt med undantag för fastigheten Applerum 5:23 där det finns en lade i mycket dåligt skick samt ett pumphus. Planområdet omfattar de kommunägda fastigheterna Torsås 3:37, Applerum 5:23, del av Torsås 2:42, del av Applerum 5:6 samt den privatägda fastigheten Applerum 5:21.

Sakägare, myndigheter och andra som bedömts ha väsentligt intresse av planen har tillställts planhandlingar.

Tekniska Nämndens beslut

att meddela Byggnadsnämnden följande synpunkter:

I korsningen som bildas där lokalgatan ansluter Trädgårdsgatan bör det anläggas en rondell som även Almgatan kan ansluta till.

Exp till:
Byggnadsnämnden
Kommunalteknik

§ 42

Dnr 07/TN0005

Detaljplan för fastigheterna Garvaren 5 och 6 och del av Bergkvara 2:1, Torsås kommun, Kalmar län**Ärendebeskrivning**

Vatten och Samhällsteknik AB, Kalmar, har upprättat förslag till detaljplan för fastigheterna Garvaren 5 och 6 och del av Bergkvara 2:1, Torsås kommun, Kalmar län. Detaljplaneförslaget finns nu utställt för granskning enligt reglerna i Plan- och bygglagen 5 kap 23 §.

Planens syfte är att möjliggöra nybyggnad av ett större lager till Handelsbolaget i Bergkvara AB. För detta behöver handelsfastigheten utökas och en ny lokalgata mellan hamnområdet och Dalskärsvägen skapas.

Sakägare, myndigheter och andra som bedömts ha ett väsentligt intresse av planen har tillställts planhandlingar för yttrande.

Tekniska Nämndens beslut

att ingen erinran föreligger mot förslaget då redaktionell ändring har skett.

Exp till:
Byggnadsnämnden
Kommunalteknik

§ 43**Dnr 08/TN0005****Detaljplan för del av fastigheten Applerum 5:6, Torsås kommun, Kalmar län****Ärendebeskrivning**

Vatten och Samhällsteknik AB, Kalmar, har upprättat förslag till detaljplan för del av fastigheten Applerum 5:6, Torsås kommun, Kalmar län.

Detaljplaneförslaget är nu föremål för samråd enligt Plan- och bygglagen 5 kap 20 §.

Planändringen innebär att ca 3 500 m² naturmark omvandlas till bostadsmark. Syftet med planen är att tillskapa en tomt för att möjliggöra en nybyggnad av ett enbostadshus.

Planområdet ligger i Applerum i norra delen av Torsås, ca 1,5 km från centrum. Området omfattar ca 4 000 m² och är idag obebyggt. Planområdet är en del av den kommunägda fastigheten Applerum 5:6.

Sakägare, myndigheter och andra som bedömts ha väsentligt intresse av planen har tillställts planhandlingar för yttrande.

Tekniska Nämndens beslut

att meddela Byggnadsnämnden ingen erinran föreligger mot upprättat förslag.

Exp till:
Byggnadsnämnden
Kommunalteknik

§ 44**Dnr 08/TN0005****Planärende****Detaljplan för fastigheterna Torsås 6:17 och del av Torsås 2:42, Torsås kommun, Kalmar län****Ärendebeskrivning**

Vatten och Samhällsteknik AB, Kalmar, har upprättat förslag till detaljplan för fastigheterna Torsås 6:17 och del av Torsås 2:42, Torsås kommun, Kalmar län.

Detaljplaneförslaget är nu föremål för samråd enligt Plan- och bygglagens 5 kap 20 §.

Syftet med planen är att skapa möjlighet för att uppföra ytterligare flerbostadshus i ett centralt och attraktivt område vid Torsåsån samt möjliggöra uthusbyggnad på befintlig innergård.

Sakägare, myndigheter och andra som bedömts ha väsentligt intresse av planen har tillställts planhandlingar för yttrande.

Tekniska Nämndens beslut

att ge teknisk chef Tommie Sigvardsson uppdraget att granska planförslaget och avge yttrande.

Exp till:
Byggnadsnämnden
Kommunalteknik

§ 45 Dnr 08/TN0023**Översiktplan för Torsås kommun****Ärendebeskrivning**

Arbetet med den nya översiktsplanen har bedrivits sedan maj månad 2007 och är nu i mycket långt framskridande. En samrådsversion har framställts, i samtycke med kommunens stadsarkitekt har samrådsskedet delats in i ett internt och ett externt samrådsskede och utökats från två till totalt fyra månader.

Erik Mejer, Karlskrona, har arbetet fram förslaget.

Förslag till ny översiktplan har varit utsänd till ledamöterna.

Tekniska Nämndens beslut

att meddela planförfattaren att ingen erinran föreligger mot upprättat förslag.

Exp till:
Erik Mejer
Kommunalteknik

§ 46 **Dnr 08/TN0024****Administratör RDT, Torsås kommun****Ärendebeskrivning**

Trafikföreskrifter ska från den 1 januari 2009 kungöras genom publicering på en särskild webbplats, som Vägverket ansvarar för. Det innebär en helt ny hantering för beslutsmyndigheterna. Beslutsmyndigheterna, det vill säga kommuner, länsstyrelser, Vägverket och Polismyndigheter, ska i elektronisk form överföra trafikföreskrifterna till Vägverket. Innan föreskrifter förs till Vägverket ska den som är behörig på den beslutande myndigheten ge tillstånd till detta.

Tekniska nämnden har att utse administratör för information om den rikstäckande databasen för trafikföreskrifter (RDT) och instruktion för användningen.

Tekniska Nämndens beslut

att utse teknisk assistent Ann-Charlotte Harrysson som administratör, överförare och publicerare för RDT i Torsås kommun.

Exp till:
Vägverket
Kommunalteknik
Ann-Charlotte Harrysson

§ 47 **Dnr 07/TN0065**
Personuppgiftsombudets rapport för år 2007

Ärendebeskrivning

Kerstin Larsson, personuppgiftsombud i Torsås kommuns nämnder har i enlighet med upprättat avtal granskat myndigheterna utifrån vidtagna åtgärder med anledning av personuppgiftslagen, PuL. Aktilaga.

Uppdragets syfte är bland annat att avgöra om Torsås kommuns nämnder handhar personuppgifter på ett korrekt sätt enligt personuppgiftslagen.

Tekniska Nämndens beslut

att notera inkommen rapport för år 2007 från personuppgiftsombudet.

Exp till:
Kommunalteknik
Anita Eriksson

§ 48**Dnr 08/TN0007****Nya krav på inventering av PCB i byggnader och anläggningar****Ärendebeskrivning**

Från Länsstyrelsen i Kalmar län föreligger meddelande daterat 2008-01-03 angående nya krav på inventering av PCB i byggnader och anläggningar.

Teknisk chef Tommie Sigvardsson informerar i ärendet.

Tekniska Nämndens beslut

att uppdra åt teknisk chef Tommie Sigvardsson att efter inventering inlämna svar till Länsstyrelsen.

Exp till:
Länsstyrelsen
Kommunalteknik

§ 49**Dnr 08/TN0007****Övrigt****Underhållsutredningar av gatunät**

Peter Mauritzon, Ramböll RTS, presenterar och informerar om förslag till underhållsutredning av gatunätet.

Drift- och underhållsplanering av trafikanläggningar, underhållsinsatser, budgetkalkyler ingår i underhållsutredningen.

Tekniska Nämndens beslut

att notera informationen.

Exp till:

Kommunalteknik

§ 50**Informations- och anmälningsärenden**

Avslutsrapport från Intrum Justitia Sverige AB föreligger beträffande fullbetalning från Norragårdens Samfällighetsförening avseende VA-avgifter.

Överklagan av Miljöprövningsdelegationens beslut 2008-01-08, tillstånd enligt Miljöbalken till utsläpp av avloppsvatten från Bergkvara avloppsreningsverk, Torsås kommun, insänt till Miljödomstolen 2008-01-25.

Ordförande Ingemar Skotheim och teknisk chef Tommie Sigvardsson rapporterar från möte med samrådsgruppen för enskilda vägar.

Teknisk chef Tommie Sigvardsson informerar om styrkortsmöte den 25 februari 2008 på Möre Hotell.

Teknisk chef Tommie Sigvardsson informerar om att kontroll av lägenhetsavgifter kommer att ske.
