

Plats och tid Kommunhuset 2008-11-12 kl 14.00-16.30

Beslutande

Bernt Nykvist	s
Leif Lindberg	tp
Nils Gustling	c (tjg ers)
Klern Bondesson	c (tjg ers)

Övriga deltagande

Kerstin Ahlberg, kommunekolog §§ 58-62
Jan Andersson, miljöchef
Kristina Strand, sekreterare

Utses att justera Leif Lindberg

Justeringens plats och tid Kommunkontoret 2008-11-20

Underskrifter

<i>Sekreterare</i>		<i>Paragrafer 58-67</i>
	Kristina Strand	
<i>Ordförande</i>		
	Bernt Nykvist	
<i>Justerande</i>		
	Leif Lindberg	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljönämnden

Sammanträdesdatum 2008-11-12

Datum för anslags uppsättande 2008-11-20

Datum för anslags nedtagande 2008-12-12

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret

Underskrift

Kristina Strand

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

§ 58

Dnr 08/mn353

DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN RAGNABO 3:23 OCH 3:28 - YTTRANDE

Miljönämndens beslut

Miljönämnden lämnar följande yttrande:

Naturmiljö

Våtmarker har anlagts 2004 för fiskevårdande åtgärder samt för närsaltreduktion på fastigheterna Ragnabo 3:3 och Bergkvara 2:29. Långt tidigare har dock kommunen engagerat sig i området för att uppnå närsaltsnedsättning till havet. Säkert är det 15 år sedan Rune Fransén genomförde ett projekt i området för dessa syften. Området runt våtmarken på fastigheten Ragnabo 3:3 sköts idag med slätter genom markägarens försorg. Våtmarkerna som ligger på fastigheten Bergkvara 2:29 sköts genom kommunens miljöförvaltning som tillser att markerna röjs samt ordnar fram betande djur för området. Kommunen har bekostat stängsel för att möjliggöra bete. Två sommarperioder har nötdjur betat området till närboendes stora glädje. Djurägaren har nu sökt EU-stöd för bete på markerna i anslutning till våtmarkerna. Markägaren till området har givit sitt medgivande till röjning och betesskötsel.

Genom de åtgärder som gjorts i området har naturvärdena ökat. Främst djurlivet, ofta kan olika arter av fågel ses. Området gynnar även fiskyngel då de grunda våtmarksanläggningarna värms upp snabbare genom solexponering.

Den så kallade ”bokbacken” är skyddad som nyckelbiotop och skall visas speciell hänsyn som natur- och rekreationsområde. Området hyser även träd som bör sparas samt stenmurar.

Under förutsättning att området kan brukas som tidigare samt att strövstigar i anslutning till våtmarkerna fortsättningsvis kan utnyttjas för närboende i rekreations syfte finns inga invändningar mot byggnationen.

För sypunkternas förståelse hänvisas till det regionala miljömålet, Hav i balans samt levande kust och skärgård.

Trafikmiljö

För området har i samtliga översiktsplaner sedan lång tid (minst 30 år) förutsatts att ny väg väster om nu aktuellt område ska vara tillfartsväg vid eventuell exploatering. Nu väljs alternativet förlängning av Fyrvaktarvägen och Båtbygggarvägen. Detta leder till ökad trafik över Dalskärs fritidsområde i strid med översiktsplanens intentioner om förbättrad trafikmiljö i detta område genom att verka för minskad trafik.

Nuvarande utfart över Smedgränd går genom Bokbacken/Alhagen, Bergkvaras mest frekventerade promenadstråk. Utfarten är möjlig genom att markägarna gett ägarna till Ragnabo 3:39 denna möjlighet.

I anslutning till planens antagande fastläggs att anslutning österut för trafiken är ett provisorium i avvaktan på en ny kringväg. När denna är byggd bör Fyrvaktarvägen och Båtbygggarvägen i hela sin sträckning anslutas till denna och nuvarande utfarter stängas.

Planen bör omfatta Ragnabo 3:39 med ny utfart så att Smedgränd genom Bokbacken/Alhagen blir trafikfri.

Forts

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--

§ 58 forts

Ärendebeskrivning

Från Byggnadsnämnden har inkommit planhandlingar gällande detaljplan för Ragnabo 3:23 och 3:28. Detaljplaneförslaget finns utställt för granskning.

Syftet med detaljplanen är att skapa möjlighet för att uppföra mellan 10-15 enbostadshus inom del av fastigheterna Ragnabo 3:23 och 3:28.

Exp: Byggnadsnämnden, Torsås kommun

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

§ 59

Dnr 2007/mn0363

DETALJPLAN, APPLERUM 5:23, ÄNDRING AV NYLIGEN ANTAGEN PLAN - YTTRANDE

Miljönämndens beslut

Med hänsyn till att yttrande 071221, till en del beaktats i planförslaget, tillstyrks förslaget med att anslutning till bibränsleeldat fjärrvärmesystem för uppvärmning samt att energismart byggnation förordas.

Ärendebeskrivning

Från Byggnadsnämnden har inkommit planhandlingar gällande detaljplan för fastigheten Applerum 5:23 m m. För det aktuella området finns en nyligen fastställd detaljplan som vunnit laga kraft 080422. Mörebyggen som äger området har inkommit med nya önskemål om exploatering av området varför en ny detaljplan, som skall ersätta gällande plan, tas fram.

Syftet med planändringen är att:

- utöka bostadsområdet öster om Genvägen
- tillskapa fler ”strandtomter” invid planerad sjö genom att ändra sträckning av ny lokalgata i sydöstra delområdet
- justera lokalgatan i norra delen av planområdet
- utöka byggrätter och göra dem mer flexibla.

Miljönämnden har, 071221, yttrat sig över gällande detaljplan avseende

- **Uppvärmning**, anslutning till bibränsleeldat fjärrvärmesystem föreslås.
- **Byggnadernas energianvändning**, energismart byggnation föreslås.
- **Avfallshantering**, vidga synsättet något och t ex överväga lokal behandling av organiskt avfall som kan nyttiggöras i omgivningarna.
- **Bilparkering**, anslutningsmöjligheter för motorvärmare bör finnas.

Exp: Byggnadsnämnden, Torsås kommun

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

§ 60

Dnr 08/mn0359

ANLÄGGANDE AV VÅTMARK APPLERUM 5:23 M FL, ANMÄLNINGSÄRENDE

Miljönämndens beslut

Miljönämnden beslutar enligt Leif Lindbergs (tp) yrkande att dämning av åfåran inte får förhindra fiskens vandring upp i åsystemet. Ett omlöp skall då anläggas.

Grävningsarbete har redan vidtagits i och intill Applerumsån. Länsstyrelsen har fattat beslut angående schaktningsarbete och komplettering av anmälan om våtmark har inkommit. Länsstyrelsen har även för avsikt att ta beslut om skyddsåtgärder mot grumling. Miljönämnden har med detta som bakgrund inget ytterligare att tillägga.

Yrkande

Leif Lindberg (tp) yrkar, dämning av åfåran inte får förhindra fiskens vandring upp i åsystemet.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Kalmar län har 2008-11-04 fått in en anmälan om anläggande av en våtmark enligt 11 kap 9a § miljöbalken, på fastigheten Applerum 5.23 m fl från Mörebyggen AB, Staffan Axelsson.

Miljönämnden beredes tillfälle att yttra sig i ärendet.

Miljönämnden har tidigare, 2007-12-05, i samband med samråd för detaljplan för fastigheterna Applerum 5.23 m fl, yttrat sig till byggnadsnämnden angående tilltänkt våtmark på fastigheten med sedvanliga synpunkter på våtmarker. Det har också under 2008 framkommit att Bruatorpsån hyser lekande öring.

Länsstyrelsen har 2008-11-06 tagit beslut angående samråd beträffande schaktningsarbete som inte berör Applerumsåns åfåra samt aviserat ytterligare beslut angående våtmark och åfåra.

Exp: Länsstyrelsen Kalmar län, Miljöenheten, 391 86 Kalmar

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

§ 61

Dnr 08/mn0358

STRANDSKYDSDISPENS VID EVENTUELL NYBYGGNAD, xxxxxx

Miljönämndens beslut

Ärendet återremmiteras till miljöförvaltningen som kontakter xxxxxxxxx och tillsammans med honom, tjänstemän samt representanter för miljö- och byggnadsnämnderna besöker platsen.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen, plan- och bostadsfunktionen, har inbjudit representanter för respektive kommuners miljö/byggnad att närvara vid dispensgruppens möte 2008-10-24 ang dispens, xxxxxxxxx, för uppförande av bostadshus. Enligt inbjudan från Länsstyrelsen avser ansökan dispens för uppförande av bostadshus om ca 100 kvm. Byggnaden avses uppföras ca 20 meter från vattendrag (å).

Efter överenskommelse med företrädare för byggnadsnämnden har kommunekolog Kerstin Ahlberg deltagit. Tidigare har statsarkitekt Arne Wandin deltagit i dessa möten.

2008-11-06 inkom en skrivelse från xxxxxxxx, där han önskar att miljönämnden kommer ut och tittar på området, eftersom Länsstyrelsen fått synpunkter från miljöförvaltningen. Bostadshuset placering har i skrivelsen ändrats till 50 m från ån.

Eftersom miljönämnden inte beslutar i ärenden angående strandskyddsdispens har inte något skriftligt yttrande från miljöförvaltningen lämnats till Länsstyrelsen vilket inte heller har begärts. Miljönämnden kommer däremot att yttra sig i samband med att eventuellt bygglov sökes på fastigheten.

Exp: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--

§ 62

Dnr 08/mn0325

Miljönämndens beslut

Miljönämnden återremitterar ärendet till förvaltningen för vidare utredning i avvaktan på synpunkter från juridisk kompetens.

Ärendebeskrivning

Sommaren 2008 ringde xxxxxx till kommunekolog Kerstin Ahlberg och berättade att hans sambos (eller frus) son har en sommarstuga i Djursvik. Denne har satt sommarstugan på pålar på grund av att tomten har lätt för att svämmas över vid högt vattenstånd. Ett dike, den så kallade Rönnebäcken passerar intill tomten och rinner ut i havet ca 200 meter nedströms. Ett mindre dike, ca ett spadtag djupt har grävts runt fastigheten i syfte att troligtvis avvattna tomten. Det mindre diket ansluter till Rönnebäcken. I anslutning till januaristormen Per den 14/1 2007 steg vattnet från havet upp över land, dagen efter alltså den 15/1 översvämmade bl.a. den aktuella tomten. Vid mätstationen Kungsholmen uppmätte vattenståndet +105 cm. Vattenståndet anges i förhållande till ett medelvattenstånd 44.3 cm. Enligt ccccccccn har översvämningen på tomten orsakats av att vatten strömmat in från våtmarken som kommunen varit medansvariga till att anlägga.

Efter detta avvägde kommunen området mellan våtmarken och tomten. Enligt dessa uppgifter bedömdes det som att vatten inte skulle kunna komma från våtmarken utan att höjderna varit tillräckliga i enlighet med projekteringen som genomfördes innan våtmarken anlades.

Efter detta togs ärendet upp i miljönämnden och xxxxxxxx meddelades om beslutet. Xxxxxxxxxxxx tog kontakt med Kerstin Ahlberg och meddelade att även de hade vägt av området och att de hade en annan uppfattning angående höjderna.

Miljöförvaltningen har efter detta meddelat xxxxxxxx att miljönämnden kräver en fullmakt från personen eller personerna han företräder och att man vill ha in en skriftlig handling för att kunna ta ställning till och bedöma ärendet formellt.

Bo Holgersson har därefter ringt Kerstin Ahlberg och miljöchef Jan Andersson och meddelat att han önskar ett annat förfaringssätt. De (familjen) hade talats vid och vill nu att någon del mellan våtmarken och fastigheten skall fyllas ut med jordmassor eftersom man tror att det lagts dit för lite massor vid anläggningen.

Jan Andersson har ställt frågor om den nya situationen till juridisk expertis men ännu inte fått svar.

Tidigare beslut

Miljönämnden, 2008-10-09 § 50.

Miljönämnden, 2008-10-30 § 56, samtliga beslut, som togs 2008-10-09, upphävdes.

Exp: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

§ 64

Dnr 08/mn0334

DJURHÅLLNING OCH BOSTÄDER

Miljönämndens beslut

”Blekingerapporten” bedöms som mer anpassad till den landskapsbild och naturtyp samt till småskaligheten i djurhållningen som kännetecknar Torsås kommun.

Miljönämnden beslutar att anta Länsstyrelsen i Blekinges rapport ”Djurhållning och bostäder – kunskapsöversikt för samhällsplanering i Blekinge län”, som riktmärke vid nämndens bedömningar av ärenden vid djurhållning kontra bostäder och bebyggelse.

Miljönämnden beslutar att översända ”Blekingerapporten” till Länsstyrelsen med förslag att den antages och används vid bedömningar i ärenden djurhållning kontra bostäder.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Blekinge län har tagit fram en rapport ”Djurhållning och bostäder – kunskapsöversikt för samhällsplanering i Blekinge län”. Denna rapport är mer anpassad till hästhållning gentemot bostäder och småskalighet, än tidigare rapporter i ämnet. Kunskapsöversikten är tänkt att kunna användas som stöd för bl a kommunen i sin planering och bedömning i avvaktan på Boverkets eller Socialstyrelsens eventuella kommande råd i ämnet. Enligt inledningen till denna rapport ska faktauppgifter i dokumentet användas som ett stöd vid handläggningen, men förslagen till riktlinjer för avstånd måste anpassas till varje planeringssituation.

Länsstyrelsen i Kalmar län, Samhällsutvecklingsenheten, framför i yttranden att man tillsammans med kommunerna i länet antagit ett underlag framtaget av Länsstyrelsen i Skåne län ”Hästar och bebyggelse 2004:17”. Någon överenskommelse om detta har dock inte kunnat presenteras av länsstyrelsen och är inte känd för berörda nämnder i Torsås kommun. ”Skånerapporten” som är framtagen för det övervägande typiska öppna slättlandskapet, är inte uppdaterad av de senaste forskarrönen angående hästallergen.

Tidigare beslut

Miljönämnden, 2008-10-09 § 52.

Miljönämnden, 2008-10-30 § 56, samtliga beslut, som togs 2008-10-09, upphävdes

Exp: Länsstyrelsen i Kalmar län, Samhällsutvecklingsenheten, 391 86 Kalmar

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

§ 65

Dnr 08/mn0333

TAXOR MILJÖTILLSYN

Miljönämndens beslut

Miljönämnden föreslår en nedräkning av befintlig djur- och miljötillsynstaxa med 25 %, för att fr o m 1 januari 2009 övergå till en ren miljötillsynsavgift, enligt aktbilaga.

Miljönämnden beslutar att fortsätta med oförändrad ”normaltaxa” och timavgift men avser under 2009, inför 2010, arbeta för en övergång till riskbaserad taxa inom miljötillsyn.

Ärendebeskrivning

Jan Andersson redovisar:

Fr o m 1 januari 2009 övergår djurskyddskontrollen i statlig regi. Miljötillsyn lantbruk kvarstår som kommunens uppgift och ökar med att miljöförvaltningen nyligen fått uppdraget att miljöpröva lantbruk upp till 400 djurenheter.

Kommunen har en taxa som är gemensam för tillsyn enligt miljöbalken och djurskyddslagen. Fr o m 1 januari 2009 krävs en reviderad taxa där djurskyddskontrollen särskiljs från avgiften. Sveriges kommuner och landsting har föreslagit en nedräkning med 25 % av den befintliga taxan inom miljöbalkens och djurskyddslagens områden vilket stämmer överens med miljöförvaltningens egen bedömning.

Taxan för miljötillsyn är baserad på förslag till normaltaxa från Sveriges kommuner och Landsting (SKL). SKL har också tagit fram ett förslag till riskbaserad taxa, en riskmodul. En majoritet av kommunerna har sedan SKL presenterat förslaget till riskmodul funnit att denna inte är tillräckligt färdigutvecklad att användas. Miljöförvaltningen delar den åsikten.

Timavgiften är utgångspunkten för att beräkna taxa/avgift i flertalet fall. SKL:s taxeförslag anger t.ex. inte förslag i kronor och ören utan anger en tidsfaktor. Tidsfaktorn multipliceras sedan med den lokala timavgiften och ger en produkt i ett visst belopp. Timavgiften för miljönämnden är fr om 2008, 700 kr.

Tidigare beslut

Miljönämnden, 2008-10-09 § 53.

Miljönämnden, 2008-10-30 § 56, samtliga beslut, som togs 2008-10-09, upphävdes

Bilaga: Reviderad taxa miljötillsyn lantbruk

Exp: Kommunfullmäktige

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

§ 66

ANMÄLAN DELEGATIONSBESLUT

Miljönämndens beslut

Nämnden godkänner redovisning av beslutade delegationsärenden.

Ärendebeskrivning

Delegationsbeslut för tiden 080904-081003 (tidigare beslut 081009) och 081004-081104, enligt bilaga.

Tidigare beslut

Miljönämnden, 2008-10-09 § 55.

Miljönämnden, 2008-10-30 § 56, samtliga beslut, som togs 2008-10-09, upphävdes

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

§ 67

INFORMATION

Miljönämndens beslut

Noterar informationen.

Ärendebeskrivning

1. Jan Andersson redovisar aktuellt budgetläge.

2. Leif Lindberg (tp) efterhör förvaltningens prioritering av inventering av enskilda avlopp kontra arbetet med projektet Hållbar kommun som handläggs av samma tjänsteman. Han efterfrågar hur prioriteringen har bedömts vid fördelning av arbetsresurser och om miljönämndens mål beträffande avloppsinventering uppnås.

Miljöchef Jan Andersson redovisar:

Med bibehållna personalresurser på miljöförvaltningen, vilket är en förutsättning och genom att del av annan miljöinspektörstjänst lotsas in på avlopp efter nyår, finns goda utsikter att nämndens mål uppnås. Miljönämndens beslut 080910 där det beslutades att klassa avloppen enligt en prioriteringslista är också ett medel vid inventering för att uppnå målet. Under hösten har en policy för enskilda avlopp framtagits, vilken redovisas för antagande vid nämndens sammanträde i december. Denna är en förutsättning för fortsatt arbete med inventering och för åtgärder.

3. Leif Lindberg efterhör förvaltningens redovisning om organisation och pågående arbete av projektet Uthållig kommun. Han påtalar också att politiker bör ingå i den arbetsgrupp som bildats med tjänstemän från olika förvaltningar.

Miljöchef Jan Andersson redovisar:

Miljöförvaltningen har påtagit sig uppgiften som kontaktperson för programmet Uthållig kommun. Programmet berör kommunen som helhet och Kommunstyrelsen står som styrgrupp. Arbetet med att ta fram mål och aktiviteter för ett beslutsunderlag till Kommunstyrelsen pågår i arbetsgruppen, där representanter från flera förvaltningar och bolag ingår. Annika Persson-Åberg redogjorde om projektet vid nämndens sammanträde i september. En mer detaljerad redovisning är planerad till decembersammanträdet.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande