

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2013-04-02

<i>Plats och tid</i>	Kommunledningskontoret, Torsås 2013-04-02, 08.00 – 12.30		
<i>Beslutande</i>	Håkan Algotsson, C ordförande Eva-Kristina Berg, C Roland Swedestam, S Henrik Nilsson Bokor, S		
<i>Övriga deltagande</i>	Jan Darrell, kommunchef Yvonne Nilsson, sekreterare Andreas Åhnstrand, Lindbergs Bygg & Färg § 121 Pontus Lindberg, Handelshuset i Bergkvara AB § 121 Lars Blomberg, ordförande i Regionförbundet i Kalmar län § 132 Ann-Sofie Gränefält, vikarierande turismansvarig § 133 Anders Mårtensson, Garpens Vänner § 133		
<i>Utses att justera</i>	Roland Swedestam, S		
<i>Justeringens plats och tid</i>	Kommunledningskontoret 2013-04-03		
<i>Underskrifter</i>	<i>Sekreterare</i>	Yvonne Nilsson	<i>Paragrafer 121 - 136</i>
	<i>Ordförande</i>	Håkan Algotsson	
	<i>Justerande</i>	Roland Swedestam	

ANSLAG/BEVIS**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag**

<i>Organ</i>	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
<i>Sammanträdesdatum</i>	2013-04-02		
<i>Datum för anslags uppsättande</i>	2013-04-03	<i>Datum för anslags nedtagande</i>	2013-04-25
<i>Förvaringsplats för protokollet</i>	Kommunledningskontoret Torsås		
<i>Underskrift</i>	Yvonne Nilsson		

Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande**

FASTSTÄLLD DAGORDNING § 121 - 136

§ 121	Hamntillstånd Mellan Kajen och Norra Kajen
§ 122 - 123	Redovisning delegationsärende
§ 124	Markdisposition, Övraby 1:14 del av
§ 125	Ansökan om bidrag till samlingslokaler
§ 126	Tillsyn gällande asfaltering, Bergkvara hamn
§ 127	Investeringspolicy för föreningars ansökningar
§ 128	Markköp Torsås 9:1, 2:42 med flera
§ 129	Förslag till infrastrukturförändring
§ 130	Regional vattenförsörjningsplan Kalmar län – remiss
§ 131	Motion – Unga-jobb och ferieskola sommaren 2013
§ 132	Lars Blomberg, ny ordförande i Regionförbundet
§ 133	Skrivelse Garpens Fyrplats
§ 134	Delgivningsärende
§ 135	Kurser och konferenser
§ 136	Kommunledningen informerar

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 121/13

KS § 90/13

AU § 118/13

KS § 48/13

KS § 16/13

AU § 4/13

AU § 367/12

12/KS0045

Hamntillstånd Mellan Kajen och Norra Kajen

Ärendebeskrivning

Roland Swedestam, S initierar frågan om gällande hamntillstånd kan gälla även Mellan kajen och Norra Kajen.

Arbetsutskottet beslutar 2012-12-04:

att kommunchefen diskuterar frågan med de nya ägarna till Bergkvara Hamn & Stuveri AB.

Arbetsutskottets behandling 2013-01-08

I kontakt med Transportstyrelsen har följande framkommit:

För fartyg över 500 bruttoton i internationell trafik krävs ett "Ship Security Certificate". Endast godkända hamnanläggningar får betjäna dessa fartyg i internationell trafik. För att bli godkänd som hamnanläggning måste det göras en skyddsutredning som granskas och godkänns av Transportstyrelsen. Vidare ska en skyddsplan utarbetas som även den ska godkännas av Transportstyrelsen.

Gällande hamntillstånd har upphört eftersom Bergkvara Hamn & Stuveri AB avslutade tillståndet innan bolaget såldes.

Kommunchefen informerar om att Torsås kommun kan erhålla tillstånd att ta emot fartyg genom att göra en skyddsutredning, ta fram skyddsplan och utbilda en hamnskyddschef. Hamnskyddschef kan även anlitas. I annat fall får fartyg enbart lägga till vid Viktoriakajen och hanteras av Bergkvara hamn och Stuveri AB.

Arbetsutskottet föreslår 2013-01-08 kommunstyrelsen besluta:

att avstå från att söka nytt hamntillstånd samt

att notera informationen från Transportstyrelsen.

Fortsättning

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning, § 121/13, Hamntillstånd Mellan Kajen och Norra Kajen

Kommunstyrelsen beslutar 2013-01-29:

att ärendet utgår och återkommer i kommunstyrelsen 2013-02-26 efter ytterligare beredning.

Kommunstyrelsens behandling 2013-02-26

Pontus och Leif Lindbergs förslag till lösning daterat 2013-02-11:

Avtalet från 1987, som i andra delar än som nu är aktuella skrevs om 1997, reglerar tillgång till kaj i närområdet. Krav ställs där på utnyttjande av kajen för att hyresnivån ska gälla. Vår tolkning stöds av intyg från kommunens politiker och tjänstemän som upprättat och undertecknat avtalen.

Om kommunen fortfarande anser att detta inte räcker hänvisas till gällande plan för hamnområdet. Det är enligt den planen vi fått byggnadslov.

Att helt ta bort möjligheten att hantera varor över kajen strider mot planen som är ett skydd för vår investering och möjligheten att på avsett sätt rationellt utnyttja denna.

Om kommunen önskar förändringar gäller den vanliga ordningen i en planprocess, som då är en fullmäktigefråga. Riktmarke borde i så fall vara vad som sägs i översiktsplanen från 2010 – *"Hamnens möjligheter för transporter bör utnyttjas och ges en starkare ställning."*

En för båda parter rimlig kompromiss är:

Lindbergs accepterar att kostnader kring reparation av Mellankajen kan bli orimligt stor i förhållande till möjliga intäkter och godtar som alternativ lossning vid Norra kajen. Detta trots ökade lossningskostnader och problem kring djupet runt denna kaj. Kommunens kostnader för att hålla Norra kajen i brukbart skick är små och borde inte påverkas av ett fåtal lossningar per år.

Omfattande

hållfasthetsberäkningar gjordes inför vindkraftverkslastningen för ett antal år sen, vilka visade att kajen klarade mycket tyngre maskiner och lyft än nu aktuella.

Ett visst och rimligt besvär finns för att återfå det tillstånd för hamnverksamhet som med få inblandades vetskap sumpades när hamnbolaget såldes. Säkerhetsansvarig borde gå att lösa externt och den årliga kostnaden för tillstånd täcks genom hamnavgifter. Vid lågt utnyttjande sänks tillståndskostnaden till hälften.

Fortsättning

Justeraandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning, § 121/13, Hamntillstånd Mellan Kajen och Norra Kajen

Kommunstyrelsen beslutar 2013-02-26:

att kommunchefen inhämtar mer information i ärendet.

Arbetsutskottets behandling 2013-03-19

För att kunna nyttja Norra Kajen till internationell hamntrafik fodras att kajområdet ISPS-klassas samt att kajen och kajens vattenområde inklusive farleden till kajen utreds med avseende på bärighet och vattendjup. En skyddsutredning samt en skyddsplan ska utredas för godkännande av Transportstyrelsen.

Någon överenskommelse mellan Svenska Foder och Bergkvara Hamn AB ifråga om lossning av deras gods finns inte.

Peter Bergman, Bergkvara Hamn AB har lämnat en kostnadsberäkning på vad det ska kosta om kommunen köper tjänsten av hamnbolaget för att ha hamnverksamhet vid Norra Kajen.

Det är svårt att beräkna kostnaderna, beroende på vad Transportstyrelsen respektive Sjöfartsverket kräver för åtgärder.

ISPS-utredning & godkännande: cirka 30 000 – 50 000 kronor.
Status på kaj – farled – vattenområde: cirka 150 000 – 200 000 kronor.
Vakt vid båtlossning: 500 kronor per timme.

Arbetsutskottet föreslår 2013-03-19 kommunstyrelsen besluta:

att avstå från att söka nytt hamntillstånd samt

att notera redovisning från Peter Bergman, Bergkvara Hamn AB.

Kommunstyrelsens behandling 2013-03-26

Skrivelse från Pontus Lindberg 2013-03-21:

Man måste som näringsidkare kunna lita på att den kommun man etablerar sig i håller sig till gällande planer och ingångna avtal. Att man ändrar på förutsättningarna för att bedriva näringsverksamhet på detta sätt är oavsett vad juridiken säger omoraliskt. Dessutom är det kontraproduktivt. Se aktbilaga.

Fortsättning

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning, § 121/13, Hamntillstånd Mellan Kajen och Norra Kajen

Yrkande och proposition

Roland Swedestam, S yrkar att företrädare för Svenska Foder och Lindbergs Bygg & Färg AB inbjuds till arbetsutskottet, där företagen får möjlighet att redovisa värdet av att kunna använda Mellan Kajen – Norra Kajen för företagens framtida verksamhet och samarbete.

Vid av ordförande ställd proposition finner han att kommunstyrelsen beslutat bifalla yrkandet.

Kommunstyrelsen beslutar 2013-03-26:

att bjuda in företrädare för Svenska Foder och Lindbergs Bygg & Färg AB till arbetsutskottet, där företagen får möjlighet att redovisa värdet av att kunna använda Mellan Kajen – Norra Kajen för företagens framtida verksamhet och samarbete.

Arbetsutskottets behandling 2013-04-02

Andreas Åhnstrand, Lindbergs Färg & Bygg informerar om att det är viktigt för deras verksamhet att kunna använda Mellan Kajen och Norra Kajen. Idag samarbetar Lindbergs Färg & Bygg med Svenska Foder. Lindbergs använder en halvtid av befintlig personal för att hjälpa Svenska Foder med in- och utlastning av foder.

Pontus Lindberg, Handelshuset i Bergkvara AB informerar om att under 2012 lossades cirka fyra fartyg, snitt 500 ton. I dag finns ett löpande avtal med ett års förlängning med Svenska Foder.

Pontus Lindberg vill att kommunen undersöker merkostnaden för renovering av del av Mellan Kajen (cirka 50 meter), så att det går att hantera lossning över kaj. Det går att efter hjälplig renovering av det yttre kajbandet lossa utan att direkt belasta detta. Det innebär i praktiken att lossning sker cirka tre meter in från kajkanten och att området ut mot kajen (tillfälligt) spärras av på lämpligt sätt.

Om lossning sker vid Mellan Kajen, behöver ingen dellossning ske vid Viktoriakajen. Så har det varit under cirka 30 år (utom de två senaste).

Om merkostnaden är hanterbar inom ramen för ett rimligt långt hyresavtal är Handelshuset i Bergkvara AB beredda att stå för denna.

Fortsättning

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning, § 121/13, Hamntillstånd Mellan Kajen och Norra Kajen**Arbetsutskottet beslutar:**

att bjuda in Svenska Foder till arbetsutskottet 2013-04-16, där företaget får möjlighet att redovisa värdet av att kunna använda Mellan Kajen – Norra Kajen för framtida verksamhet,

att inhämta Sjöfartsverkets bedömning samt en kostnadskalkyl av en eventuell mindre renovering av del av Mellan Kajen (cirka 50 meter).

Sändlista

Arbetsutskottet

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 122/13**13/KS0008****Redovisning delegationsbeslut gällande inköp under mars 2013****Ärendebeskrivning**

Redovisning av kommunchef Jan Darrell fattade delegationsbeslut gällande inköp under mars 2013.

- Samarbetsavtal i upphandlingsfrågor.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

att godkänna redovisning av delegationsbeslut gällande inköp under mars 2013.

Sändlista

Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 123/13**13/KS0009****Redovisning delegationsbeslut gällande personalärende under februari 2013****Ärendebeskrivning**

Redovisning av kommunchef Jan Darrell fattade delegationsbeslut gällande personalärende under februari 2013.

- Samhällsbyggnadschef
- Tillförordnad samhällsbyggnadschef
- Turismansvarig.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

att godkänna redovisning av delegationsbeslut gällande personalärende under februari 2013.

Sändlista

Kommunstyrelsen

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 124/13/12**13/KS0072****Markdisposition, Övraby 1:14 del av****Ärendebeskrivning**

Förfrågan föreligger från Ingemar Alexandersson, Söderåkra om att få ett nyttjanderättsavtal på del av Övraby 1:14.

Marken ligger i anslutning till fastigheten Övraby 1:207.

I nyttjanderättsavtalet ska ingå att före eventuella trädfällningar ska kontakt tas med samhällsbyggnadsförvaltningen samt att när det gäller skötseln av stenmur ske gällande regler följas.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

att upphäva tidigare beslut 2012-05-29 med fastighetsägaren till Övraby 1:207,

att upprätta ett nyttjanderättsavtal med fastighetsägaren till Övraby 1:207 om cirka 1 000 kvm på del av Övraby 1:14 enligt kartutdrag,

att komplettera nyttjanderättsavtalet med vad som gäller vid trädfällning samt skötseln av stenmur,

att bemyndiga ordförande Håkan Algotsson, C och kommunchef Jan Darrell att underteckna avtalet.

Sändlista

Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 125/13**KS § 77/13****AU § 101/13****13/KS0011****Bidrag till samlingslokaler 2013****Ärendebeskrivning**

Föreligger ansökan från Torsås Bygdegårdsförening om bidrag till samlingslokaler för 2013. Bygdegårdsföreningen anhåller om 125 000 kronor samt anhåller även om förskottsutbetalning av halva bidraget. Årsrapport med verksamhetsberättelse och resultaträkning för 2012 bifogas.

Ansökan föreligger även från Torsås Folketshusförening om bidrag till samlingslokaler. Folketshusföreningen anhåller om 185 000 kronor med en förskottering av 100 000 kronor.

Arbetsutskottet föreslår 2013-03-19 kommunstyrelsen besluta:

att bevilja Torsås Bygdegårdsförening förskott om 70 000 kronor,

att bevilja Torsås Folketshusföreningen förskott om 100 000 kronor,

att finansiering sker genom ianspråktagande av verksamhet 301 i 2013 års budget.

Kommunstyrelsens behandling 2013-03-26**Jäv**

Eva-Kristina Berg, C, Roger Isberg, S och Sören Bondesson, S meddelar jäv och medverkar inte i ärendet.

Kommunstyrelsen beslutar 2013-03-26:

att bevilja Torsås Bygdegårdsförening förskott om 70 000 kronor,

att bevilja Torsås Folketshusföreningen förskott om 100 000 kronor,

att finansiering sker genom ianspråktagande av verksamhet 301 i 2013 års budget.

Fortsättning

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 125/13, Bidrag till samlingslokaler 2013**Arbetsutskottets behandling 2013-04-02****Jäv**

Eva-Kristina Berg, C meddelar jäv och medverkar inte i ärendet.

Föreligger följande ansökningar om bidrag till samlingslokaler 2013:

Lokal/förening	Ansökan 2013
Torsås Bygdegårdsförening	125 000 kronor (70 000 kronor)
Torsås Folketshusförening	185 000 kronor (100 000 kronor)
Gullabo Bygdegårdsförening	125 000 kronor

Verksamhetsbidrag:

Gullabo Hembygdsförening	4 000 kronor
Torsås Hembygdsförening	4 000 kronor
Bergkvara Hembygdsgille	4 000 kronor
Söderåkra Hembygdsgille	4 000 kronor

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

att bevilja Torsås Bygdegårdsförening resterande belopp om 55 000 kronor,

att bevilja Torsås Folketshusförening resterande belopp om 85 000 kronor,

att bevilja Gullabo Bygdegårdsförening 75 000 kronor,

att bevilja Gullabo Hembygdsförening, Torsås Hembygdsförening, Bergkvara Hembygdsgille och Söderåkra Hembygdsgille 4 000 kronor vardera,

att finansiering sker genom ianspråktagande av verksamhet 301 i 2013 års budget.

Sändlista

Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 126/13**AU § 161/12****12/KS0096****Tillsyn gällande asfaltering, Bergkvara hamn****Ärendebeskrivning**

Bergkvara Hamn & Stuveri AB (nedan Hamnen) bedriver hamnverksamhet på Bergkvara 2:1, 2:33, 2:48 och 2:49. För verksamheten finns ett tillstånd enligt 9 kap miljöbalken, beslutat av Länsstyrelsen 2001-12-21.

Tillståndet innehåller 19 villkor som anger under vilka förutsättningar hamnens verksamheter får bedrivas. Bland annat finns ett villkor, villkor 5 som anger hur hårdgöring av ytor inom hamnområdet ska vara utförda.

Hamnen fick under flera år dispens från tillsynsmyndigheten att utföra asfaltering enligt villkoret. År 2008 ansökte Hamnen hos Länsstyrelsen om ändring av villkor 5, så att asfaltering inte ska behövas. Länsstyrelsen avlog begäran och Miljöödomstolen gav efter överklagande delvis bifall till Hamnen, genom att 2010-12-22 fastställa villkoret enligt följande:

Hanteringsområden som används som lossnings- och lastningsplatser samt transport- och lagringsytor ska senast 2011-11-01 vara hårdgjorda (asfalterade) för att underlätta uppsamling av spill samt förhindra förorening av mark.

Undantag utgör lagringsytor avsedd endast för timmer och massaved utan vattenbegjutning samt sågade trävaror. Tillsynsmyndigheten äger därutöver rätt att besluta om undantag för ytterligare ytor där sådan lagring eller verksamhet sker som inte medför någon risk för föroreningar.

Bygg- och miljönämnden som är tillsynsmyndighet, har hittills inte beslutat om några undantag enligt villkoren.

Tillsyn avseende efterlevnad av villkor 5 har genomförts av miljöhandläggare 2012-03-27 samt 2012-03-28.

Bygg- och miljönämnden redovisar bedömning och motivering i nämndens protokoll 2012-04-11 § 35. Nämnden beslutar att till Bergkvara Hamn och Stuveri AB samt kommunstyrelsen kommunicera att nämnden efter tillsynsbesök i hamnen bedömer att villkor 5 i tillståndet inte är uppfyllt avseende asfaltering av transportytor. Möjlighet att inkomma med synpunkter på ovanstående, ansöka om undantag och/eller förslag till åtgärder senast 2012-05-16.

Fortsättning

*Justerares signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 126/13, Tillsyn gällande asfaltering, Bergkvara hamn**Arbetsutskottet beslutar 2012-05-08:**

att avvakta med att vidta några åtgärder tills det att eventuellt ett upplåtelseavtal är tecknat gällande hamnen och hamnens verksamhet.

Arbetsutskottets behandling 2013-04-02

Gustav Bergman, AB Bröderna Höglund Agency ägare till Bergkvara hamn är intresserad av att asfaltera en upplägningsytan samt att sätta staket runt hamnen.

Arbetsutskottet beslutar:

att inhämta från ägaren till Bergkvara hamn precisering av området som ska asfalteras, samt utformning av staketet som ska sättas upp runt hamnen.

Sändlista

Kommunchefen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 127/13**13/KS0069****Investeringspolicy för föreningars ansökningar****Ärendebeskrivning**

Norra Tångs Bollklubb har kommit in med ansökan om ekonomiskt stöd till energibesparande åtgärder för sin ideella verksamhet.

Norra Tångs Bollklubb ansöker om ekonomiskt bidrag med 123 000 kronor till robotgräsklipparutrustning, värmepump och dörrar.

Kultur- och fritidsutskottet beslutar 2013-03-05 § 12 att uppmana kommunstyrelsen att ta fram aktuell investeringspolicy för föreningars ansökningar.

Kommunstyrelsen beslutar 2011-05-03 § 129 att när det gäller investeringsbidrag att i första hand får föreningarna söka bidrag externt samt att hjälp med information om var man kan söka olika bidrag hänvisas till Anders Adelgren på telefon 0486-333 82.

Arbetsutskottet beslutar:

att med hänvisning till kommunstyrelsens beslut 2011-05-03 § 129 informera kultur- och fritidsutskottet att när det gäller investeringsbidrag så i första hand får föreningarna söka bidrag externt samt att hjälp med information om var man kan söka olika bidrag hänvisas till Anders Adelgren på telefon 0486-333 82.

Sändlista

Kultur- och fritidsutskottet

*Justeraandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 128/13

AU § 109/13

KS § 38/13

AU § 62/13

AU § 34/13

AU § 240/12

AU § 176/11

11/KS0123

Förfrågan om markköp av fastigheten Torsås 9:1

Ärendebeskrivning

Växjö stift har planer på att annonsera ut fastigheten Torsås 9:1 till försäljning under hösten 2011. Fastigheten består av två skiften, varav huvudskiftet ligger i direkt anslutning till Torsås samhälle.

Ett problem är att när Växjö stift säljer till juridiska personer (till exempel kommuner) har de krav på lämplig ersättningsmark (skogs- inägomark), detta för att det totala markinnehavet inte ska minska (på grund av gällande markbalansregler enligt jordförvärvslagen).

Förfrågan föreligger från Växjö stift om Torsås kommun är intresserad av fastigheten Torsås 9:1.

Arbetsutskottet beslutar 2011-05-24:

att en intresseanmälan lämnas angående Torsås 9:1 samt

att bjuder in representanter från Växjö stift för överläggningar om fastigheten Torsås 9:1.

Arbetsutskottet beslutar 2012-09-04:

att Torsås kommun anmäler sitt intresse för skogskiftet intill motionsslingan.

Arbetsutskottets behandling 2013-01-22

Kommunchef Jan Darrell lämnar en lägesrapport i ärendet.

Arbetsutskottet beslutar 2013-01-22:

att notera informationen från kommunchefen.

Arbetsutskottets behandling 2013-02-19

Kommunchef Jan Darrell lämnar en lägesrapport.

Fortsättning

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning § 128/13, Förfrågan om markköp av fastigheten Torsås 9:1**Arbetsutskottet beslutar 2013-02-19:**

att kommunchefen fortsätter bereda ärendet samt

att notera informationen.

Kommunstyrelsens behandling 2013-02-26

Kommunchefen redovisar förslag från Per-Wilhelm Siwertsson, Växjö stift:

Stiftet säljer ca 32 ha på Torsås 9:1 till Torsås kommun (köpeskilling 1 950 kkr)

Stiftet köper ca 33,8 ha av Torsås kommun, uppdelat på ca 5,2 ha på Törnlycke 1:13, ca 7,4 ha på Torsås 4:2 samt ca 21,2 ha på Gunnilkroka 1:6. (köpeskilling 1 950 kkr)

Innebär att ingen mellanskillnad betalas. De ca 21,2 ha på Gunnilkroka säljs också direkt vidare (transportköp) till er arrendator för värderat belopp 1 370 kkr.

Torsås kommun står för samtliga lantmäterikostnader.

Kommunstyrelsen beslutar 2013-02-26:

att notera informationen från kommunchefen.

Arbetsutskottets behandling 2013-03-19

Kommunchefen lämnar en lägesrapport i ärendet. Ett sammanträffande med Per-Wilhelm Siwertsson, Svenska kyrka är inbokat 2013-03-25.

Arbetsutskottet beslutar 2013-03-19:

att notera informationen.

Arbetsutskottets behandling 2013-04-02

Växjö stift säljer cirka 32 ha på Torsås 9:1 till Torsås kommun (köpeskilling 1 950 kkr).

Växjö stift köper cirka 23 ha av Torsås kommun, uppdelat på cirka 7,4 ha på Torsås 4:2 samt cirka 15,5 ha på Gunnilkroka 1:6 (köpeskilling 1 300 kkr).

Fortsättning

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

**Fortsättning § 128/13, Förfrågan om markköp av fastigheten
Torsås 9:1**

De cirka 15,5 ha på Gunnilkroka säljs direkt vidare (transportköp) till nuvarande arrendator för 925 kkr.

Torsås kommun står för samtliga lantmäterikostnader.

Arbetsutskottet beslutar:

att ställa sig bakom förslaget till köp- och fastighetsförsäljning som redovisats vid arbetsutskottets behandling 2013-04-02,

att till kommunstyrelsens sammanträde 2013-04-23 upprätta en kartskiss på berörda fastigheter.

Sändlista

Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU 129/13**AU § 112/13****Förslag till infrastrukturförbättring****13/KS0068****Ärendebeskrivning**

Jan-Erik Mellström, Torsås Bil & Fastigheter har för avsikt att åter öppna upp mer verksamhet i fastigheten på Bergkvaravägen, med butik, bränslemack, verkstad och demontering men också uthyrning av lokaler.

För att få en bra verksamhet så behöver man utöka markområdet samt få en genomfart med in- och utfart. Se aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar 2013-03-19:

att notera informationen.

Arbetsutskottet behandling 2013-04-02

Komplettering har inkommit från Jan-Erik Mellström genom Ulf-Peter Rosenblad med olika förslag.

Steg 1

Torsås kommun köper totalt 2 250 kvm av Torsås 2:6.

Steg 2

Alt 1

Torsås Bil & Fastigheter köper 8 800 kvm.

Alt 2

Torsås kommun byter 8 800 kvm.

Tomtmarken tas från Torsås 4:2 och läggs till Torsås 2:39 "väster".

Torsås kommun säljer 8 800 kvm till Torsås Bil & Fastighet.

Alt 3

Torsås kommun köper/byter tomtmark av Torsås 6:1.

Torsås kommun byter mark.

Torsås 2:39 väster byts mot marken från Torsås 6:1, så 2:39 öster blir sammanhållen.

Arbetsutskottet beslutar:

att alternativ nr 3 är inte intressant,

att i övrigt fortsätta bereda ärendet.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 130/13**13/KS0076****Regional vattenförsörjningsplan Kalmar län - Remiss****Ärendebeskrivning**

Länsstyrelsen i Kalmar har tagit fram en regional vattenförsörjningsplan för Kalmar län. Arbetet har pågått under perioden 2011- 2013 i ett nära samarbete med länets kommuner. Planen ska utgöra ett planeringsunderlag för kommunernas och Länsstyrelsens arbete vid översiktsplanering och annan ärendehandläggning.

Remisstid: 6 mars – 10 maj 2013.

Arbetsutskottet beslutar:

att inhämta yttrande på remissen gällande Regional vattenförsörjningsplan Kalmar län från tekniska nämnden.

Sändlista

Tekniska nämnden

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 131/13

KF § 46/13

KF § 22/13

13/KS0039

Motion – Unga-jobb och Ferieskola sommaren 2013

Ärendebeskrivning

Johnny Hansson, *Sverigedemokraterna* hemställer i en motion att kommunfullmäktige uppdrar åt berörda att genomföra förslagna insatser för unga jobb och ferieskola sommaren 2013.

Kommunfullmäktige beslutar 2013-02-11:

att motionen – Unga-jobb och ferieskola sommaren 2013 återkommer vid nästa kommunfullmäktige efter att den undertecknats av förslagsställaren.

Kommunfullmäktige beslutar 2013-03-18:

att överlämna motionen - Unga-jobb och ferieskola sommaren 2013 till kommunstyrelsen för beredning.

Arbetsutskottet beslutar:

att inhämta från personalavdelningen en redovisning över sommarjobb som finns under 2013 i Torsås kommun samt

att inhämta yttrande från bildningsnämnden gällande ferieskola sommaren 2013.

Sändlista

Personalavdelningen

Bildningsnämnden

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 132/13**13/KS0029****Presentation av ny ordförande i Regionförbundet i Kalmar län****Ärendebeskrivning**

Lars Blomberg ny ordförande i Regionförbundet i Kalmar län.

Syftet med besöket är att presentera sig samt att efterhöra vad som pågår i respektive kommun samt kommunens tankar och förväntningar på Regionförbundet.

Pågår i Torsås kommun:

- Tekniknod
- Korrespondensgymnasiets fortlevnad
- Kollektivtrafiken
- Utbyte Polen – Baltikum (framtida mål).

Arbetsutskottet beslutar:

att notera informationen från ordförande Lars Blomberg, Regionförbundet i Kalmar län.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 133/13**AU § 102/13****AU § 6/13****Skrivelse Garpens Fyrplats****12/KS0194****Ärendebeskrivning**

Från Anders Mårtensson, ordförande Garpens Vänner föreligger en skrivelse daterad 2012-12-05 gällande Garpens Fyrplats.

Fyrplatsen Garpen är en av huvudattraktionerna i Torsås kommun som används flitigt inom olika typer av marknadsföring av kommunen. Därför anser föreningen att Garpens Fyrplats, i allra högsta grad är en angelägenhet för Torsås kommunala förvaltning.

Föreningen Garpens Vänner köpte fyrplatsen år 1998. Verksamheten omsätter totalt cirka 500 000 kronor. På årsbasis. Främsta intäktskällor utgörs av båtturer till Garpen, övernattande gäster, servering och medlemsavgifter. Driften och underhållet av Garpen möjliggörs genom i huvudsak stora mängder ideellt arbete.

Byggnaderna på fyrplatsen behöver underhållas både ut- och invändigt och för tak och fasader är behovet ganska akut. Allt vatten måste transporterats dit, varför en permanent vattenledning är högt prioriterad. Marknadsföringen behöver stärkas.

Garpens Vänner ansöker härmed om ett årligt bidrag från Torsås kommun som gör det möjligt att fortsätta underhålla fyrplatsen och göra den tillgänglig för allmänheten.

Garpens Vänner vill bjuda in till en träff med beslutsfattare inom kommunen för att starta en diskussion om hur en långsiktig förvaltning/utveckling av Garpens Fyrplats kan säkerställas.

Arbetsutskottet beslutar 2013-01-08:

att inhämta Garpens Väners årsredovisning för åren 2011 och 2012 samt

att ärendet återkommer i arbetsutskottet.

Arbetsutskottets behandling 2013-03-19

Årsredovisning föreligger från Garpens Vänner för åren 2011 och 2012.

Fortsättning

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 133/13, Skrivelse Garpens Fyrplats**Arbetsutskottet beslutar 2013-03-19:**

att bjuda in representanter från Garpens Vänner samt vikarierande turismansvarig till arbetsutskottet med anledning av inlämnad skrivelse.

Arbetsutskottets behandling 2013-04-02

Turismansvarig Ann-Sofie Gränefält informerar om sitt turismarbete när det gäller Garpen.

Anders Mårtensson, ordförande Garpens Vänner informerar om verksamheten på Garpen.

Deras utmaningar:

- Båtförare (krävs klass 8 behörighet för att köra den båt som finns idag).
- Vårdpar.
- Söker externa medel för det långsiktiga underhållet.
- Undersökning gjorts för kommunalt vatten.
- Öka omsättningen.

Förslag från Anders Mårtensson är ett besök på Garpen så föreningen kan informera och visa Garpen för ledamöterna.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera informationen.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

**AU § 134/13
Delgivningsärende****13/KS0002****Ärendebeskrivning**

Arbetsutskottet delges

- Uppföljning av kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges beslut 2013-04-01.
- Skrivelse från Automatlega i Bergkvara AB, 13/KS0022.

Handlingarna finns tillgängliga på kommunkansliet**Arbetsutskottet beslutar:**att notera redovisade delgivningsärenden.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 135/13
Kurser och konferenser**13/KS0003****Ärendebeskrivning**

Arbetsutskottet delges

- Sveriges kommuner och landsting, Att förändra den politiska organisationen 7 eller 8 maj 2013, Stockholm, Administrativa åtgärder mot grov organiserad brottslighet, 2013-04-16 Stockholm.
- PwC, Utveckla ordförandeskapet i fullmäktige, styrelsen och nämnden, maj juni 2013, Malmö/Göteborg.
- Innovation – en avgörande fråga för lokal och regional tillväxt, 2013-05-13, Halmstad.
- Hela Sverige ska leva med flera, Lokal ekonomidag, april 2013.
- Möre Resurscentrum, Lantbruksturism, 2013-04-04, Torsås.

Handlingarna finns tillgängliga på kommunkansliet**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera redovisade kurser och konferenser.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 136/13
Kommunledningen informerar**13/KS0005****Ärendebeskrivning**

Kommunchef Jan Darrell informerar om:

- Militärbåtarna i Bergkvara hamn är borttagna.
- Läns museet kommer till Olssonska gården 2013-04-10.
- Mötet med Arbetsförmedlingen på TBS.
- Krisövning Rakel 2013-03-28. Förberedande arbete inför Bergkvara Water Festival. Nytt möte i maj 2013.
- Besök under eftermiddagen i Missionskyrkan i Torsås.
- Besök i Lettland 2013-04-11-13 med Lettlands Vänner.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera redovisningen från kommunledningen.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*
