Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum
2013-03-19

Plats och tid	Kommunledningskontoret, Torsås 2013-03-19, 08.00 – 11.30
Beslutande	Håkan Algotsson, *C* ordförande Mats Olsson, *KD* tjänstgörande ersättare för Eva-Kristina Berg, *C* Roland Swedestam, *S* Sören Bondesson, *S* tjänstgörande ersättare för Henrik Nilsson Bokor, *S* Mona Magnusson, *M*
Övriga deltagande	Jan Darrell, kommunchef Yvonne Nilsson, sekreterare Kent Frost, ekonomichef § 98 - 100 Barbro Wenden Virserums Konsthall § 113
Utses att justera	Sören Bondesson, *S*
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret 2013-03-21

Underskrifter

Sekreterare	Yvonne Nilsson	*Paragrafer 97 - 120*
Ordförande	Håkan Algotsson	
Justerande	Sören Bondesson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2013-03-19		
Datum för anslags uppsättande	2013-03-21	*Datum för anslags nedtagande*	2013-04-12
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret Torsås		
Underskrift	Yvonne Nilsson		

Justerandes signaturer			***Utdragsbestyrkande***

FASTSTÄLLD DAGORDNING § 97 - 120

§ 97 Kommunstyrelsens bokslutskommentarer 2012
§ 98 Årsredovisning 2012
§ 99 Kompletteringsbudget 2013
§ 100 Ny brandstation, Emmaboda
§ 101 Ansökan om bidrag till samlingslokaler
§ 102 Skrivelse Garpens Fyrplats
§ 103 Rapportering av icke verkställda beslut kvartal IV, 2012
§ 104 Motion – Äldreboende i Torsås kommun
§ 105 Motion – Äldreboende i Torsås kommun
§ 106 Motion – Trygghetsboende i Torsås kommun
§ 107 Delegationsordning för kommunstyrelsen
§ 108 Gemensam Facebook
§ 109 Markköp fastigheten Torsås 9:1
§ 110 Remiss, nätkoncession för markkablar mellan Bergkvara och Kvilla
§ 111 Program för omsorg och vård till personer med demenssjukdom i Kalmar län
§ 112 Förslag till infrastrukturförbättring
§ 113 Presentation av Träregion Småland
§ 114 Delgivningsärende
§ 115 Kurser och konferenser
§ 116 Kommunledningen informerar
§ 117 Projekt – Handel och service i samverkan
§ 118 Hamntillstånd Mellan Kajen och Norra Kajen
§ 119 Faktura på ökade lossningskostnader i Bergkvara hamn
§ 120 Chaterverksamhet med segelkatamaran

AU § 97/13 13/KS0037
Bokslutskommentarer, kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Kommunchef Jan Darrell redovisar kommunstyrelsens bokslutskommentarer för 2012. Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

att godkänna kommunstyrelsens bokslutskommentarer för 2012.

Sändlista
Kommunstyrelsen

AU § 98/13 13/KS0037
Årsredovisning 2012

Ärendebeskrivning

Ekonomichef Kent Frost lämnar en redovisning av årsredovisningen för år 2012.

Året 2012 avslutas med ett positivt resultat om 3,6 mkr. Återbetalda premier från AFA avseende AGS och ökade skatteintäkter bidrar till årets resultat.

Den positiva trenden fortsätter med plusresultat åtta år i rad.

Arbetsutskottet beslutar:

att överlämna årsredovisningen för 2012 till kommunstyrelsen samt

att notera informationen.

Sändlista
Kommunstyrelsen

AU § 99/13 13/KS0054
Kompletteringsbudget 2013

Ärendebeskrivning

Förslag till kompletteringsbudget 2013 - Driftbudget (tkr)

Bygg- och miljönämnden	
Uppgradering kartsystem	135
Bildningsnämnden	
Projektering av Torskolans ombyggnad	500
Förslag till tilläggsbudget 2013	
Personalpolitiska åtgärder	
(enligt beslut i kommunstyrelsen 2013-02-26 § 42)	200

Förslag till kompletteringsbudget 2013 – Investeringsbudget (tkr)

Kommunstyrelsen	
Barriär	100
Kommunal ledningsplats	1 119
Tekniska nämnden – skattefinansierad	
Vågbrytare	400
Tekniska nämnden - affärsdrivande	
Ledningsnät	629
Bergkvara reningsverk	115
Bergkvara reningsverk, kväverening	200
Gullabo vattenverk	300
VA söder Bergkvara	709
Projektering Kvilla	100
Reinvestering vattenledningsnät	654
Reinvestering spillvatten	418
Bildningsnämnden	
IT	253
Bygg- och miljönämnden	
Våtmarksanläggning	608

Fortsättning

Fortsättning § 99/13, Kompletteringsbudget 2013

Arbetsutskottet beslutar:

att överlämna kompletteringsbudget 2013 till kommunstyrelsen samt

att notera informationen.

Sändlista
Kommunstyrelsen

AU § 100/13
KS § 309/12
KS § 301/12 **13/KS0010**
Hemställan gällande ny brandstation för Räddningstjänst-förbundet Emmaboda - Torsås

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutar 2012-10-30 § 240 att inhämta en kalkyl på hyresförändringen som blir vid ny- eller ombyggnad av en räddningsstation i Emmaboda.

Ökning av kommunbidrag för Torsås:

Ny räddningsstation (23 mkr): 454 000 kronor
Renovering (10 mkr): 207 000 kronor
Renovering (6,3 mkr): 123 000 kronor.

Diskuterades om att eventuellt lyfta ur Torsås räddningsstation ur förbundet.

Kommunstyrelsen beslutar 2012-11-27:

att uppdra åt ekonomichef Kent Frost att ta fram hyreskostnaden som blir för Torsås räddningsstation om den lyfts ur förbundet,

att ärendet återkommer i kommunstyrelsen 2012-12-18.

Kommunstyrelsens behandling 2012-12-18

Det finns två hyreskontrakt i Torsås Räddningsstation:

1. Räddningstjänstförbundet, 1 238 kvm, hyra 1 194 500 kronor per år
2. Landstinget Ambulansen, 132 kvm, hyra 127 200 kronor per år.

I dag finns enbart ett omklädningsrum (män) och i framtiden måsten dock även kvinnor engageras i verksamheten. En utbyggnad eller ombyggnad medför något högre hyra.

Kommunstyrelsen beslutar 2012-12-18:

att inom ramen av 23 mkr (kommunbidrag upp till 454 000 kronor) ställa sig positiva till en ny räddningsstation i Emmaboda.

Fortsättning

Fortsättning § 100/13, Hemställan gällande ny brandstation för Räddningstjänstförbundet Emmaboda – Torsås

Räddningstjänstförbundet hemställer att Emmaboda och Torsås kommun utökar budgetramen för förbundet enligt beräknad kostnadskalkyl för respektive kommun. Utökning träder i kraft när hyreskostnaden för den nya stationen börjar debiteras förbundet.

Om kommunerna antar förslaget föreslår förbundet att Emmaboda kommun inom sin organisation i samråd med förbundsledningen för Räddningstjänstförbundet Emmaboda – Torsås påbörjar projektering och byggnation av en ny brandstation i Emmaboda.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

föreslår kommunfullmäktige besluta:

att utöka budgetramen för förbundet upp till 454 000 kronor, enligt beräknad kostnadskalkyl för Torsås kommun,

att utökningen träder i kraft när hyreskostnaden för den nya stationen börjar debiteras förbundet.

Sändlista
Kommunstyrelsen

AU § 101/13 13/KS0011
Bidrag till samlingslokaler 2013

Ärendebeskrivning

Föreligger ansökan från Torsås Bygdegårdsförening om bidrag till samlingslokaler för 2013. Bygdegårdsföreningen anhåller om 125 000 kronor samt anhåller även om förskottsutbetalning av halva bidraget. Årsrapport med verksamhetsberättelse och resultaträkning för 2012 bifogas.

Ansökan föreligger även från Torsås Folketshusförening om bidrag till samlingslokaler. Folketshusföreningen anhåller om 185 000 kronor med en förskottering av 100 000 kronor.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

att bevilja Torsås Bygdegårdsförening förskott om 70 000 kronor,

att bevilja Torsås Folketshusföreningen förskott om 100 000 kronor,

att finansiering sker genom ianspråktagande av verksamhet 301 i 2013 års budget.

Sändlista
Kommunstyrelsen

AU § 102/13
AU § 6/13 12/KS0194
Skrivelse Garpens Fyrplats

Ärendebeskrivning

Från Anders Mårtensson, ordförande Garpens Vänner föreligger en skrivelse daterad 2012-12-05 gällande Garpens Fyrplats.

Fyrplatsen Garpen är en av huvudattraktionerna i Torsås kommun som används flitigt inom olika typer av marknadsföring av kommunen. Därför anser föreningen att Garpens Fyrplats, i allra högsta grad är en angelägenhet för Torsås kommunala förvaltning.

Föreningen Garpens Vänner köpte fyrplatsen år 1998. Verksamheten omsätter totalt cirka 500 000 kronor. På årsbasis. Främsta intäktskällor utgörs av båtturer till Garpen, övernattande gäster, servering och medlemsavgifter. Driften och underhållet av Garpen möjliggörs genom i huvudsak stora mängder ideellt arbete.

Byggnaderna på fyrplatsen behöver underhållas både ut- och invändigt och för tak och fasader är behovet ganska akut. Allt vatten måste transporteras dit, varför en permanent vattenledning är högt prioriterad. Marknadsföringen behöver stärkas.

Garpens Vänner ansöker härmed om ett årligt bidrag från Torsås kommun som gör det möjligt att fortsätta underhålla fyrplatsen och göra den tillgänglig för allmänheten.

Garpens Vänner vill bjuda in till en träff med beslutsfattare inom kommunen för att starta en diskussionen om hur en långsiktig förvaltning/utveckling av Garpens Fyrplats kan säkerställas.

Arbetsutskottet beslutar 2013-01-08:

att inhämta Garpens Vänners årsredovisning för åren 2011 och 2012 samt

att ärendet återkommer i arbetsutskottet.

Arbetsutskottets behandling 2013-03-19

Årsredovisning föreligger från Garpens Vänner för åren 2011 och 2012.

Fortsättning

Fortsättning § 102/13, Skrivelse Garpens Fyrplats

Arbetsutskottet beslutar:

att bjuda in representanter från Garpens Vänner samt vikarierande turismansvarig till arbetsutskottet med anledning av inlämnad skrivelse.

Sändlista
Anders Mårtensson, Garpens Vänner
Vikarierande turismansvarig

AU § 103/13 12/KS0098
Icke verkställda beslut kvartal IV, 2012

Ärendebeskrivning

Socialnämnden ska lämna en statistikrapport till kommunfullmäktige en gång per kvartal över hur många gynnande beslut enligt 4 kap 1 § SoL som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet, vilka typer av bistånd beslutet gäller samt hur lång tid som vid rapporteringstillfället förflutit från dagen för respektive beslut.

Socialnämndens rapporteringsskyldighet omfattar alla gynnande beslut enligt 4 kap 1 § SoL, det vill säga alla former av bistånd inom individ- och familjeomsorgen, handikappomsorgen och äldreomsorgen som inte har verkställts.

Rapport kvartal IV, 2012

Antal icke verkställda beslut:	0
Typ av bistånd:	Särskilt boende
Antal dagar från beslut till rapportering:	0
Antal män:	0
Antal kvinnor	0

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

föreslår kommunfullmäktige besluta:

att notera inlämnad rapport över icke verkställda beslut för kvartal IV, 2012.

Sändlista
Kommunstyrelsen

AU § 104/13
AU § 109/12
KF § 171/11 **11/KS022**
Motion – Äldreboendet i Torsås kommun

Ärendebeskrivning

Monica Fredriksson, *TP* och Roger Petersson, *TP* hemställer i en motion att en förnyad prövning behövs där kommunen ser över det framtida särskilda boendet än en gång och att inga ändringar för annan användning av lokalerna på Björkhagen sker förrän en sådan översyn har gjorts och underställts kommunfullmäktige för beslut.

Ett beslut behövs snarast om särskilt trygghetsboende i Torsås kommun fortfarande är aktuellt eller om det är Torsås Bostads AB:s alternativ som ska gälla, då behövs ett ökat samarbete mellan kommunen och Torsås Bostads AB.

Kommunfullmäktige beslutar 2011-11-28:

att överlämna motionen till socialnämnden för yttrande.

Arbetsutskottets behandling 2012-03-20

Socialnämnden beslutar 2012-01-25 § 12 att motionen anses behandlad genom socialchefen skrivelse daterad 2012-01-26 om boende för äldre i Torsås kommun.

Arbetsutskottet beslutar 2012-03-20:

att avvakta med att besvara motionen tills boendet för äldre i Torsås kommun utretts.

Arbetsutskottets behandling 2013-03-19

Socialnämnden beslutar 2013-02-20 § 19 att ställa sig bakom socialnämndens ordförande Ewy Svenssons, *M* svar på skrivelsen daterad 2013-01-29 och överlämna svaret till kommunfullmäktige.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

föreslår kommunfullmäktige besluta:

att ställa sig bakom socialnämndens ordförande Ewy Svenssons, *M* svar på skrivelsen daterad 2013-01-29,

Fortsättning

Fortsättning § 104/13, Motion – Äldreboendet i Torsås kommun

att motionen – Äldreboende i Torsås kommun härmed anses besvarad.

Sändlista
Kommunstyrelsen

AU § 105/13
KF § 171/10 **12/KS0178**
Motion – Äldreboende i Torsås kommun

Ärendebeskrivning

Torsåspartiet hemställer i en motion att kommunen snabbt beslutar om att två avdelningar på Sophiagården reserveras för omsorgen. Bokbacken som på nytt måste öppnas för växelvården och korttidsboendets behov. Bjökhagen som reserv för svängningar uppåt i behovet av särskilda boende med den ökning av antalet gamla och särskilt ”äldre, äldre” som statistiken pekar på.

Alternativ användning av Sophiagården ska endast gälla resterande delar sedan de två avdelningarna säkrats för vården.

När det gäller trygghetsboende upprepas det som sägs i partimotionen 2011-11-28.

Kommunfullmäktige beslutar 2012-11-12:

att överlämna motionen till socialnämnden för beredning.

Arbetsutskottets behandling 2013-03-19

Socialnämnden beslutar 2013-02-20 § 19 att ställa sig bakom socialnämndens ordförande Ewy Svenssons, *M* svar på skrivelsen daterad 2013-01-29 och överlämna svaret till kommunfullmäktige.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

föreslår kommunfullmäktige besluta:

att ställa sig bakom socialnämndens ordförande Ewy Svenssons, *M* svar på skrivelsen daterad 2013-01-29,

att motionen – Äldreboende i Torsås kommun härmed anses besvarad.

Sändlista
Kommunstyrelsen

AU § 106/13
KF § 17/13 **13/KS0027**
Motion – Trygghetsboende i Torsås kommun

Ärendebeskrivning

Monica Fredriksson och Roger Pettersson, *Torsåspartiet* hemställer i en motion att Torsås Bostads AB får i uppdrag att ta fram nya exempel på hur omfattande renoveringar som ändå måste göras, kan anpassas för ökad tillgänglighet och med gemensamhetsutrymme som kan var önskvärt och överslagsmässigt merkostnaden som då uppstår. Då får kommunfullmäktige alternativ att välja emellan.

Kommunfullmäktige beslutar 2013-02-11:

att motionen – Trygghetsboende i Torsås kommun överlämnas till socialnämnden för beredning.

Arbetsutskottets behandling 2013-03-19

Socialnämnden beslutar 2013-02-20 § 20 att ställa sig bakom socialnämndens ordförande Ewy Svenssons, *M* svar på skrivelsen daterad 2013-01-29 och överlämna svaret till kommunfullmäktige.

Arbetsutskottet beslutar:

att inhämta yttrande från Torsås Bostads AB på motionen - Trygghetsboende i Torsås kommun samt

att noter socialnämndens ordförande Ewy Svenssons, *M* skrivelsen daterad 2013-01-29.

Sändlista
Torsås Bostads AB

AU § 107/13
KS § 58/13
AU § 59/13 **13/KS0052**
Delegationsordning för kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Kommunchef Jan Darrell redovisar ett förslag till delegationsordning för kommunstyrelsen.

Förslaget till ny delegationsordning för kommunstyrelsen innefattar även delegationsordning gällande personalärende.

Arbetsutskottet beslutar 2013-02-19:

att notera informationen samt

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för ställningstagande.

Kommunstyrelsens behandling 2013-02-26

Yrkande och proposition

Roland Swedestam, *S* yrkar en revidering av föreliggande förslag:

Allmänna ärenden

Kurser och konferenser, resor för ledamöter, delegationsbeslut arbetsutskottet, Yttrande över tillstånd om övervakningskamera, delegationsbeslut arbetsutskottet.

Ekonomiska ärenden

Omfördelningar av årlig drift- respektive investeringsbudget inom kommunstyrelsens förvaltning ”Ledning och administration” delegationsbeslut kommunstyrelsen.
Avskrivning av kundfordringar för hela kommunen – verklig avskrivning, upp till ett basbelopp.

Egendomsärenden

Försäljning av lös egendom, upp till två basbelopp.

Fortsättning

Fortsättning § 107/13, Delegationsordning för kommunstyrelsen

Övriga ärenden

Ägardirektiv inför bolags- och föreningsstämmor utgår.
Avslå begäran att lämna ut allmän handling, delegationsbeslut kommunchef, ekonomichef och personalchef.
Yttrande över detaljplan som avser kommunen som *ägare av grannfastighet*.

Ledigheter

Övrig personals ledighet *utan lön* utöver tvingande bestämmelser i lag eller avtal upp till sex månader, verkställighetsbeslut personalutskottet.

Övrigt

Prövning av bisyssla, verkställighetsbeslut personalutskottet.

Vid av ordförande ställd proposition finner han att kommunstyrelsen beslutar enligt Roland Swedestams, *S* yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar 2013-02-26:

att godkänna revideringen samt

att i övrigt fastställa delegationsordningen för kommunstyrelsen.

Arbetsutskottets behandling 2013-03-19

Revidera Avslå begäran att lämna ut allmän handling, delegationsbeslut kommunchef, ekonomichef och personalchef, till *Avslå begäran att lämna ut allmän handling, delegationsbeslut kommunchef*.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

att godkänna och fastställa revideringen gällande avslå begäran att lämna ut allmän handling.

Sändlista
Kommunstyrelsen

AU § 108/13
AU § 60/13
AU § 326/12
AU § 234/12 **12/KS0128**
Gemensam Facebook

Ärendebeskrivning

Arbetsutskottet beslutar 2010-01-19 § 22 att avvakta med att skapa en kommunal Facebook-sida samt 2011-06-07 § 209 beslutar att inom ramen 0,50 tjänst som Johan Blomqvist har inom kommunstyrelsen finns inget utrymme att arbeta med en kommunal Facebook-sida.

Bildningsnämnden beslutar 2012-06-26 § 115 att vidarebefordra ärendet till kommunstyrelsens arbetsutskott för vidare utredning om en gemensam Facebook-sida samt att se över hur andra kommuner arbetar med Facebook.

Arbetsutskottet beslutar 2012-08-14:

att kommunchefen inhämtar från Herrljunga kommun, hur de hanterar sin Facebook-sida.

Arbetsutskottets behandling 2012-11-20

Arbetsutskottet beslutar 2012-10-16 § att bjuda in Bitte Appelqvist för en information gällande facebook konto.

Bitte Appelqvist informerar om användningen av sociala medier.

Arbetsutskottet beslutar 2012-11-20:

att inhämta Sveriges kommuner och landstings skrivelse gällande sociala medier och handlingsoffentlighet,

att notera informationen från Bitte Appelqvist.

Arbetsutskottet 2013-02-19

Riktlinjer för användning av sociala medier i tjänsten, sociala medier och handlingsoffentligheten från Sveriges kommuner och landsting samt policy för sociala medier i Herrljunga kommun delges ledamöterna.

Fortsättning

Fortsättning § 108/13, Gemensam Facebook

Arbetsutskottet beslutar 2013-02-19:

att ärendet utgår för vidare beredning.

Arbetsutskottets behandling 2013-03-19

Kommunchefen lämnar en lägesrapport i ärendet.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera informationen

AU § 109/13
KS § 38/13
AU § 62/13
AU § 34/13
AU § 240/12
AU § 176/11 **11/KS0123**
Förfrågan om markköp av fastigheten Torsås 9:1

Ärendebeskrivning

Växjö stift har planer på att annonsera ut fastigheten Torsås 9:1 till försäljning under hösten 2011. Fastigheten består av två skiften, varav huvudskiftet ligger i direkt anslutning till Torsås samhälle.

Ett problem är att när Växjö stift säljer till juridiska personer (till exempel kommuner) har de krav på lämplig ersättningsmark (skogs- inägomark), detta för att det totala markinnehavet inte ska minska (på grund av gällande mark-balansregler enligt jordförvärvslagen).

Förfrågan föreligger från Växjö stift om Torsås kommun är intresserad av fastigheten Torsås 9:1.

Arbetsutskottet beslutar 2011-05-24:

att en intresseanmälan lämnas angående Torsås 9:1 samt

att bjuder in representanter från Växjö stift för överläggningar om fastigheten Torsås 9:1.

Arbetsutskottet beslutar 2012-09-04:

att Torsås kommun anmäler sitt intresse för skogskiftet intill motionsslingan.

Arbetsutskottets behandling 2013-01-22

Kommunchef Jan Darrell lämnar en lägesrapport i ärendet.

Arbetsutskottet beslutar 2013-01-22:

att notera informationen från kommunchefen.

Arbetsutskottets behandling 2013-02-19

Kommunchef Jan Darrell lämnar en lägesrapport.

Fortsättning

Fortsättning § 109/13, Förfrågan om markköp av fastigheten Torsås 9:1

Arbetsutskottet beslutar 2013-02-19:

att kommunchefen fortsätter bereda ärendet samt

att notera informationen.

Kommunstyrelsens behandling 2013-02-26

Kommunchefen redovisar förslag från Per-Wilhelm Siwertsson, Växjö stift:

Stiftet säljer ca 32 ha på Torsås 9:1 till Torsås kommun(köpeskilling 1 950 kkr)

Stiftet köper ca 33,8 ha av Torsås kommun, uppdelat på ca 5,2 ha på Törnlycke 1:13, ca 7,4 ha på Torsås 4:2 samt ca 21,2 ha på Gunnilkroka 1:6. (köpeskilling 1 950 kkr)

Innebär att ingen mellanskillnad betalas. De ca 21,2 ha på Gunnilkroka säljs också direkt vidare (transportköp) till er arrendator för värderat belopp 1 370 kkr.

Torsås kommun står för samtliga lantmäterikostnader.

Kommunstyrelsen beslutar 2013-02-26:

att notera informationen från kommunchefen.

Arbetsutskottets behandling 2013-03-19

Kommunchefen lämnar en lägesrapport i ärendet. Ett sammanträffande med Per-Wilhelm Siwertsson, Svenska kyrka är inbokat 2013-03-25.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera informationen.

AU § 110/13 12/KS0087
Remiss, Nätkoncession för markkablar mellan Bergkvara - Kvilla

Ärendebeskrivning

E.ON Elnät Sverige AB ansöker om nätkoncession för linje avseende ändring av 2 nya 20 kV markkablar mellan Bergkvara fördelningsstation och planerad vindkraftpark vid Kvilla i Torsås kommun.

Energimarknadsinspektionen överlämnar till kommunen en ansökan för nätkoncession för linje och begär in yttrande senast 2013-04-05.

Arbetsutskottet beslutar:

att inhämta yttrande från samhällbyggnadsförvaltningen på inlämnad remiss,

att ärendet återkommer med beslut i kommunstyrelsen 2013-03-26.

Sändlista
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Kommunstyrelsen

AU § 111/13
AU § 90/13 **13/KS0057**
Program för omsorg och vård till personer med demenssjukdom i Kalmar län

Ärendebeskrivning

I samband med att kommunstyrelserna i länets tolv kommuner och landstingsstyrelsen våren 2010 avger ett gemensamt yttrande till socialstyrelsen över de preliminära nationella riktlinjerna för vård och omsorg vid demenssjukdom så tas följande beslut i styrelserna: ”*Att uppdra åt landstingsdirektören att tillsammans med socialchefer/omsorgschefer i länets kommuner initiera utformning av ett gemensamt vård- och omsorgsprogram för demenssjukdom i Kalmar län och en modell med mått och indikationer för kvalitetssäkring/uppföljning av vård och omsorg inom demensområdet. Att resultatet av kvalitetssäkringen/uppföljningen ska redovisas till respektive styrelse kontinuerligt.”*

Programmet är ett mål- och utvecklingsprogram. Det är ett konkret program som visar på vad olika professioner i omsorg och vård ska ta ansvar för. Det visar också vilken kompetens som krävs för att professionerna ska kunna ta sitt ansvar.

I samtliga verksamheter som ger omsorg och vård till personer med demenssjukdom krävs det förbättringar för att nå de mål som finns i programmet. Utifrån programmet kan organisationerna steg för steg genomföra de förbättringar som krävs för att nå målen.

I programmet finns ett antal frågor för kontinuerlig uppföljning. För genomförandet av kvalitetssäkringen krävs att frågorna bearbetas för att möjliggöra datainsamling och analys.

Arbetsutskottet beslutar 2013-03-05:

att inhämta synpunkter från socialnämnden gällande - Programmet för omsorg och vård till personer med demenssjukdom i Kalmar län.

Arbetsutskottets behandling 2013-03-19

Landstinget i Kalmar län återkallar skrivelsen avseende Program för omsorg och vård till personer med demenssjukdomar i Kalmar län. Landstinget har inte färdigberett ärendet.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera informationen gällande återkallande av programmet.

AU § 112/13 13/KS0068
Förslag till infrastrukturförbättring

Ärendebeskrivning

Jan-Erik Mellström, Torsås Bil & Fastigheter har för avsikt att åter öppna upp mer verksamhet i fastigheten på Bergkvaravägen, med butik, bränslemack, verkstad och demontering men också uthyrning av lokaler.

För att få en bra verksamhet så behöver man utöka markområdet samt få en genomfart med in- och utfart. Se aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera informationen.

AU § 113/13 13/KS0006
Presentation av Träregion Småland

Ärendebeskrivning

Barbro från Virserums Konsthall presenterar Träregion Småland.

I Småland har trä och trärelaterade företag stor betydelse. Här finns allt från de små designföretagen och snickerierna till de stora producerande företagen. Forskning, utbildning och utveckling finns också i regionen. Trä betyder jobb, inkomster och möjligheter för framtiden i de allra flesta kommunerna. Trä är Smålands hjärta.

De tre Smålandslänen har beslutat att göra en kraftsamling för att stödja och stimulera utvecklingen av den trärelaterade industrin. Bakom satsningen står de tre Regionförbunden och de tre Länsstyrelserna och det finns en bred uppslutning från många andra aktörer och företag. I den antagna gemensamma strategin finns visionen ”**Småland är 2020 en ledande träregion i Europa**”. Ett handlingsprogram för 2012-2014 har också antagits och pengar har avsatts för prioriterade insatser.

I denna kraftsamling har kommunerna en viktig roll på många sätt. Tidigare i år har en broschyr om Träregion Småland och en bok om träbyggande till samtliga kommunfullmäktigeledamöter i Smålands och Ölands kommuner skickats ut.

Sex prioriterade insatser i handlingsprogram 2012-2014:

- Profilering av Träregion Småland och trä i bygg.
- Coaching av SME, mentorsarbete med mera.
- Inrättande av en småländsk Träföretagarforskarskola.
- Samordning av utbildnings- rekryterings och attitydfrågor.
- Avsättning av medel för en gemensam projektpott.
- Gemensam samordningstjänst Träsamordnare vid Regionförbundet.

Arbetsutskottet beslutar:

att ärendet tas upp på kommunstyrelsen för diskussion samt

att notera informationen gällande Träregion Småland.

AU § 114/13 13/KS0002
Delgivningsärende

Ärendebeskrivning

Arbetsutskottet delges

- Ledningsrättsåtgärd avseende kommunala VA-ledningar Bergkvara – Södra Kärr, 13/KS0065.
- SmåKom, yttrande gällande förslag till ändringar i inkomstutjämningen för kommuner och landsting, 13/KS0064.

Handlingarna finns tillgängliga på kommunkansliet

Arbetsutskottet beslutar:

att notera redovisade delgivningsärenden.

AU § 115/13 13/KS0003
Kurser och konferenser

Ärendebeskrivning

Arbetsutskottet delges

- Öka takten – styrmedel och verktyg för ett snabbare klimatarbete, 2013-04-19, Kalmar.
- Är vi så olika som vi tror? 2013-03-20, 08.30 – 12.00, Torskolans matsal.
- Tänk om – kampanj i Torsås kommun.
- Frukostmöte, Kaliningrad – Vår nya hemmamarknad? 2013-03-21, Torsås.

Handlingarna finns tillgängliga på kommunkansliet

Arbetsutskottet beslutar:

att notera redovisade kurser och konferenser.

AU § 116/13 13/KS0005
Kommunledningen informerar

Ärendebeskrivning

Kommunchef Jan Darrell informerar om:

- Kontrakt med Torsås Bostads AB.
- Möte med Maxe på Stage4you gällande marknadsföring av Torsås kommun.
- Bredbandsstrategi, Curt Tyrberg till arbetsutskottet för diskussion.
- Olssonska gården.
- Korrespondensgymnasiet. Artikel i dagens nyheter. Nytt möte 2013-03-22.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera informationen från kommunledningen.

AU § 117/13 13/KS0022
Projekt – Handel och service i samverkan

Ärendebeskrivning

Handeln genomför för närvarande en omfattande strukturförändring, som framför allt påverkar handeln i de mindre orterna. Ett socialfondsprojekt har genomförts för att utveckla kompetensen hos handlare och serviceföretagen samt medarbetare i bland annat Torsås kommun. Projektet slutade vid årsskiftet och ny krävs en fortsatt satsning inom framför allt samverkan kring gemensamt varumärke och marknadsföring kring detta för att nå effekter full ut.

Projektet syfte är att bidra till att samordna och marknadsföra handeln i Torsås kommun för att nå en långsiktig lösning för att stärka det gemensamma varumärket.

Av praktiska skäl har man enats om att Möre Resurscentrum ska vara projektägare och arbetsgivare för anställd projektledare. Mins 25 företag i Torsås kommun ska delta och arbeta aktivt i projektet. De företag som hittills har anmält sig för att vara med i projektet har tillsammans 164 anställda (årsarbeten).

Finansiering för Torsås kommun 70 000 kronor.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

att medverka i projektet Handel och Service i samverkan,

att finansiering om 70 000 kronor sker genom omföring från AFA pengarna till verksamheten 220, näringslivsbefrämjande åtgärder.

Sändlista
Kommunstyrelsen

AU § 118/13
KS § 48/13
KS § 16/13
AU § 4/13
AU § 367/12 **12/KS0045**
Hamntillstånd Mellan Kajen och Norra Kajen

Ärendebeskrivning

Roland Swedestam, *S* initierar frågan om gällande hamntillstånd kan gälla även Mellan kajen och Norra Kajen.

Arbetsutskottet beslutar 2012-12-04:

att kommunchefen diskuterar frågan med de nya ägarna till Bergkvara Hamn & Stuveri AB.

Arbetsutskottets behandling 2013-01-08

I kontakt med Transportstyrelsen har följande framkommit:

För fartyg över 500 bruttoton i internationell trafik krävs ett ”Ship Security Certificate”. Endast godkända hamnanläggningar får betjäna dessa fartyg i internationell trafik. För att bli godkänd som hamnanläggning måste det göras en skyddsutredning som granskas och godkänns av Transportstyrelsen. Vidare ska en skyddsplan utarbetas som även den ska godkännas av Transportstyrelsen.

Gällande hamntillstånd har upphört eftersom Bergkvara Hamn & Stuveri AB avslutade tillståndet innan bolaget såldes.

Kommunchefen informerar om att Torsås kommun kan erhålla tillstånd att ta emot fartyg genom att göra en skyddsutredning, ta fram skyddsplan och utbilda en hamnskyddschef. Hamnskyddschef kan även anlitas. I annat fall får fartyg enbart lägga till vid Viktoriakajen och hanteras av Bergkvara hamn och Stuveri AB.

Arbetsutskottet föreslår 2013-01-08 kommunstyrelsen besluta:

att avstå från att söka nytt hamntillstånd samt

att notera informationen från Transportstyrelsen.

Fortsättning

Fortsättning, § 118/13, Hamntillstånd Mellan Kajen och Norra Kajen

Kommunstyrelsen beslutar 2013-01-29:

att ärendet utgår och återkommer i kommunstyrelsen 2013-02-26 efter ytterligare beredning.

Kommunstyrelsens behandling 2013-02-26

Pontus och Leif Lindbergs förslag till lösning daterat 2013-02-11:

Avtalet från 1987, som i andra delar än som nu är aktuella skrevs om 1997, reglerar tillgång till kaj i närområdet. Krav ställs där på utnyttjande av kajen för att hyresnivån ska gälla. Vår tolkning stöds av intyg från kommunens politiker och tjänstemän som upprättat och undertecknat avtalen.

Om kommunen fortfarande anser att detta inte räcker hänvisas till gällande plan för hamnområdet. Det är enligt den planen vi fått byggnadslov.

Att helt ta bort möjligheten att hantera varor över kajen strider mot planen som är ett skydd för vår investering och möjligheten att på avsett sätt rationellt utnyttja denna.
Om kommunen önskar förändringar gäller den vanliga ordningen i en plan-process, som då är en fullmäktigefråga. Riktmärke borde i så fall vara vad som sägs i översiktsplanen från 2010 – *"Hamnens möjligheter för transporter bör utnyttjas och ges en starkare ställning."*

En för båda parter rimlig kompromiss är:

Lindbergs accepterar att kostnader kring reparation av Mellankajen kan bli orimligt stor i förhållande till möjliga intäkter och godtar som alternativ lossning vid Norra kajen. Detta trots ökade lossningskostnader och problem kring djupet runt denna kaj. Kommunens kostnader för att hålla Norra kajen i brukbart skick är små och borde inte påverkas av ett fåtal lossningar per år. Omfattande
hållfasthetsberäkningar gjordes inför vindkraftverkslastningen för ett antal år sen, vilka visade att kajen klarade mycket tyngre maskiner och lyft än nu aktuella.

Ett visst och rimligt besvär finns för att återfå det tillstånd för hamn-verksamhet som med få inblandades vetskap sumpades när hamnbolaget såldes. Säkerhetsansvarig borde gå att lösa externt och den årliga kostnaden för tillstånd täcks genom hamnavgifter. Vid lågt utnyttjande sänks tillstånds-kostnaden till hälften.

Fortsättning

Fortsättning, § 118/13, Hamntillstånd Mellan Kajen och Norra Kajen

Kommunstyrelsen beslutar 2013-02-26:

att kommunchefen inhämtar mer information i ärendet.

Arbetsutskottets behandling 2013-03-19

För att kunna nyttja Norra Kajen till internationell hamntrafik fodras att kajområdet ISPS-klassas samt att kajen och kajens vattenområde inklusive farleden till kajen utreds med avseende på bärighet och vattendjup. En skyddsutredning samt en skyddsplan ska utredas för godkännande av Transportstyrelsen.

Någon överenskommelse mellan Svenska Foder och Bergkvara Hamn AB ifråga om lossning av deras gods finns inte.

Peter Bergman, Bergkvara Hamn AB har lämnat en kostnadsberäkning på vad det ska kosta om kommunen köper tjänsten av hamnbolaget för att ha hamnverksamhet vid Norra Kajen.

Det är svårt att beräkna kostnaderna, beroende på vad Transportstyrelsen respektive Sjöfartsverket kräver för åtgärder.

ISPS-utredning & godkännande: cirka 30 000 – 50 000 kronor.
Status på kaj – farled – vattenområde: cirka 150 000 – 200 000 kronor.
Vakt vid båtlossning: 500 kronor per timme.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

att avstå från att söka nytt hamntillstånd samt

att notera redovisning från Peter Bergman, Bergkvara Hamn AB.

Sändlista
Kommunstyrelsen

AU § 119/13
KS § 49/13
AU § 3/13
KS § 306/12
AU § 363/12
KS § 300/12 **12/KS0045**
Faktura på ökade lossningskostnader i Bergkvara hamn

Ärendebeskrivning

Leif Lindberg har till kommunstyrelsen lämnat en faktura daterad 2012-10-08 gällande ökade lossningskostnader i Bergkvara hamn när Mellankajen samt Norra kajen ej kunnat utnyttjas på grund av bristande underhåll.

Lossning har fått ske på Viktoriakajen och de kvantiteter från två fartyg som inte kunnat köras ut direkt till kund, har fått flyttas till Lindbergs magasin på Mellankajen med lastbil. Extra kostnad 42 625 kronor inklusive moms.

Fakturan på 42 625 inklusive moms är inte betald och en påminnelse daterat 2012-11-27 har inkommit.

Ett arrendeavtal daterat 1997-08-28 är tecknat med HB Emil Lindberg för ett markområde för gödningsmagasin på mellankajen i Bergkvara hamn, en yta på 1 176 kvm.

Kommunstyrelsen beslutar 2012-11-27:

att avstå från att betala faktura daterad 2012-10-08 från Leif Lindberg,

att inhämta kompletterande uppgifter gällande kommunens skyldigheter i detta ärende,

att ärendet återkommer i arbetsutskottet 2012-12-04.

Arbetsutskottet beslutar 2012-12-04:

att bjuda in Leif Lindberg till kommunstyrelsen 2012-12-18 med anledning av inkommen faktura och upprättat arrendeavtal.

Fortsättning

Fortsättning § 119/13, Faktura på ökade lossningskostnader i Bergkvara hamn

Kommunstyrelsens behandling 2012-12-18

Lars Robertsson, ordförande och Lars Karlberg, sekreterare i Torsås kommuns hamnstyrelse, när avtalet 1987 tecknades med HB Emil Lindberg, om upplåtelse av mark för uppförande av gödningsmagasin intygar 2012-11-28, att tillgång till användbar kaj i nära anslutning till byggnationen var så självklar, också från kommunens sida att detta inte behövdes tas med i avtalet.

Ove Corneliusson, chef för den tekniska förvaltning i Torsås kommun 1997, när nytt avtal mellan kommunen och Handelsbolaget Emil Lindberg om markområdet för gödningsmagasin i hamnen, intygar 2012-12-03 att initiativ till det nya avtalet togs av kommunen sedan Kalmar Lantmän med magasin med mera på samma kaj fått ett nytt avtal med lägre årshyra och utan krav på utnyttjande av hamnen för att hyran skulle gälla.
Frågan om kommunens skyldighet att hålla brukbar kaj i närområdet till HB Emil Lindberg magasin var inte uppe till prövning, varför en sådan skyldighet får hämtas från uppgörelsen 1987.

Leif Lindberg redogör för kostnaderna som uppstått i samband med ökade lossningskostnader i Bergkvara hamn när Mellankajen samt Norra kajen ej kunnat utnyttjas på grund av bristande underhåll.

Kommunstyrelsen beslutar 2012-12-18:

att uppdra åt kommunchefen att upprätta ett avtal där det framkommer att Torsås kommun inte har några skyldigheter att hålla en brukbar kaj inom hamnområdet i Bergkvara samt

att kontakta Leif Lindberg för en uppgörelse av inlämnad faktura.

Arbetsutskottets behandling 2013-01-08

Kommunchefen redovisar ett förslag på avtal med Handelshuset i Bergkvara AB gällande ersättningsanspråk samt kajernas användning i Bergkvara hamn.

Arbetsutskottet beslutar 2013-01-08:

att förtydliga förslaget på avtal för att användas som underlag för fortsatt förhandling med Handelshuset i Bergkvara AB.

Fortsättning

Fortsättning § 119/13, Faktura på ökade lossningskostnader i Bergkvara hamn

Kommunstyrelsens behandling 2013-02-26

Pontus och Leif Lindbergs förslag till lösning daterat 2013-02-11 är att kommunen betalar merkostnader enligt tidigare skickad faktura och då avstår Lindbergs från ersättning från ytterligare en lossning som skett senare.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

att bestrida faktura daterad 2012-10-08 från Handelshuset i Bergkvara AB gällande ökade lossningskostnader i Bergkvara hamn.

Sändlista
Kommunstyrelsen

AU § 120/13 13/KS0071
Charterverksamhet med segelkatamaran

Ärendebeskrivning

Ernie Lennartsson avser att kommande sommar starta turistisk verksamhet. Avsikten är att bedriva charterverksamhet med segelkatamaranen Freya.

Utgående från Bergkvara hamn för kortare eller längre turer i närområdet Kalmar – Öland – Karlskrona. Enklare last såsom cyklar kan medtags vilket ska kunna stimulera cykelturismen på Öland – fastlandet, en klimatsmart aktivitet.

Arbetsutskottet beslutar:

att inhämta yttrande från tekniska nämnden om hur behovet ser ut av båtplatser för fritidsbåtar i Bergkvara, innefattande plats för Garpens båt och segelkatamaranen Freya,

att vid arbetsutskottets sammanträde 2013-04-16 redovisa yttrandet från tekniska nämnden.

Sändlista
Tekniska nämnden