

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2010-03-23

Plats och tid Kommunledningskontoret Torsås, 2010-03-23, 08.00 – 11.00

Beslutande Roland Swedestam, *S* ordförande
Håkan Algotsson, *C*
Mona Magnusson, *M*
Bert Appert, *TP*

Övriga deltagande Tommy Nyberg, kommunchef
Yvonne Nilsson, sekreterare
Kent Frost, ekonomichef § 88 – 96
Peter Persson, samhällsbyggnadschef § 98

Utses att justera Bert Appert

Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret 2010-03-24

<i>Underskrifter</i>	<i>Sekreterare</i>	Yvonne Nilsson	<i>Paragrafer 88 - 110</i>
	<i>Ordförande</i>	Roland Swedestam	
	<i>Justera</i>	Bert Appert	

ANSLAG/BEVIS*Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag*

<i>Organ</i>	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
<i>Sammanträdesdatum</i>	2010-03-23		
<i>Datum för anslags uppsättande</i>	2010-03-24	<i>Datum för anslags nedtagande</i>	2010-04-15
<i>Förvaringsplats för protokollet</i>	Kommunledningskontoret Torsås		
<i>Underskrift</i>	Yvonne Nilsson		

Justera**Utdragsbestyrkande**

FASTSTÄLLD DAGORDNING § 88 - 110

- § 88 Årsredovisning 2009
- § 89 Årsredovisning 2009, Torsås Bostads AB
- § 90 Årsredovisning 2009, Torsås Fastighets AB
- § 91 Årsredovisning 2009, Bergkvara Hamn & Stuveri AB
- § 92 Årsredovisning 2009, Torsås Fjärrvärmenät AB
- § 93 Årsredovisning 2009, Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR)
- § 94 Räddningstjänstförbundet Emmaboda - Torsås
- § 95 Årsredovisning 2009, Kalmarsunds Gymnasieförbund
- § 96 Månadsuppföljning januari – februari 2010
- § 97 Delgivningar
- § 98 VA söder om Bergkvara
- § 99 Förfrågan om att överta ett flygfotografi, Applerum 1:4
- § 100 Säkerhetsskyddschef
- § 101 Intresseförklaring Ragnabo 3:23
- § 102 Kostorganisationen i kommunen
- § 103 Projekt – Enkelt avhjälpna hinder
- § 104 Begärd information, vindkraftverk
- § 105 Förändring i förbundsordning, Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR)
- § 106 Utträde ur Avfall Sverige
- § 107 Avtal, upplåtelse av mark och återvinningsstationer inom kommunen
- § 108 Avtal om markdisposition, del av Torsås 2:42
- § 109 Rivning av byggnad på del av Övraby 1:14
- § 110 Kommunledningen informerar

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 88/10
KS § 52 A/10
Årsredovisning 2009

09/KS0188

Ärendebeskrivning

Ordförande hälsar alla välkomna till denna bokslutsdag.

Ekonomichef Kent Frost redovisar en utförlig sammanfattning av bokslutet 2009 för Torsås kommun. Det preliminära bokslutet för 2009 visar ett positivt resultat på 1,5 mkr vilket är 0,6 mkr bättre än budgeten.

Nämndernas kommentarer till årsredovisningen 2009 ska bestå av nedanstående fyra delar

- Mål och uppgifter
- Viktiga händelser
- Ekonomisk utvärdering
- Framtiden.

Ekonomichefen nämner att nämndernas bokslutskommentarer skiljer i kvalitet och kvantitet. Han saknar även från några, måluppfyllelser.

En påminnelse om, ”vid konflikt mellan anslag och verksamhetsvolym gäller anslag, det vill säga ekonomi utgör gräns för verksamhetens omfattning”.

Respektive förvaltningschefer och vd för Torsås Bostads AB/Torsås Fastighet AB ger en kompletterande verksamhetsinformation över bokslut 2009.

Lena Gustafsson, V anser att kommunstyrelsens bokslutskommentarer inte följer de mallar för redovisning som begärts och vill att kommunchefens föredragning av kommunstyrelsens verksamhet ses som en redovisning.

Ordförande avslutar dagen med att tacka alla medverkande för en intressant och givande dag.

Marie Jansson, KD lämnar sammanträdet och medverkar inte i beslutet.

Kommunstyrelsen beslutar 2010-03-11:

att komplettera kommunstyrelsens förslag till bokslutskommentarer med en sammanställning över kommunstyrelsens budget och redovisning för 2009,

att därefter anta förslaget till bokslutskommentarer för kommunstyrelsen.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning 88/10, Årsredovisning 2009**Arbetsutskottets behandling 2010-03-23**

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

Vid dagens sammanträde informerar ekonomichef Kent Frost om behov av rättelser i bokslut 2009 för uppfyllande av kravet på rättvisande räkenskaper.

Rättelserna gäller resultatpåverkande poster med totalt +3,2 mkr gällande lägre pensionskostnader än beräknat för individuella delen och sänkta premier för AGS-KL och avgiftsbefrielseförsäkringen samt nedskrivning av anläggningstillgång (begränsat närslutsutsläpp till Östersjön) med 3,2 mkr.

Bokslutet 2009 för Torsås kommun visar ett positivt resultat om 1,5 mkr. Det är 0,6 mkr bättre än fastställd budget och 1 mkr bättre än delårsbokslutets årsprognos.

Trots att året som gått präglats av stor ekonomisk osäkerhet och minskade skatteintäkter kan Torsås kommun ändå visa ett positivt resultat och uppfylla balanskraven. Resultatet klarar dock inte kraven på god ekonomisk hushållning. Lägre investeringstakt än beräknat, låg ökningstakt av verksamheternas nettokostnader och skatteintäkter jämfört med föregående år bidrar till årets resultat.

I bokslut 2009 visar nämnderna totalt en budgetavvikelse på 5,6 mkr varav kommunstyrelsen 2,5 mkr och socialnämnden 3,7 mkr.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

att överlämna årsredovisning till de förtroendevalda revisorerna för granskning.

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att godkänna årsredovisningen.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

AU § 89/10**10/KS0086****Årsredovisning 2009, Torsås Bostads AB****Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

Årsredovisning för 2009 från Torsås Bostads AB föreligger. Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att notera årsredovisningen för 2009 från Torsås Bostads AB.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 90/10**10/KS0087****Årsredovisning 2009, Torsås Fastighets AB****Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

Årsredovisning för 2009 från Torsås Fastighets AB föreligger. Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att notera årsredovisningen för 2009 från Torsås Fastighets AB.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 91/10**10/KS0088****Årsredovisning 2009, Bergkvara Hamn & Stuveri AB****Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

Årsredovisning för 2009 från Bergkvara Hamn & Stuveri AB föreligger. Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar:

att bjuda in representant från Bergkvara Hamn & Stuveri AB till kommunstyrelsens sammanträde 2010-04-06 för en redovisning av årsredovisningen.

Expedieras till
Bergkvara Hamn & Stuveri AB
Kommunstyrelsen

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 92/10**10/KS0089****Årsredovisning 2009, Torsås Fjärrvärmenät AB****Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

Årsredovisning för 2009 från Torsås Fjärrvärmenät AB föreligger. Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar:

att bjuda in Bo Lindström från Torsås Fjärrvärmenät AB till kommunstyrelsens sammanträde 2010-04-06 för en redovisning av årsredovisningen.

Expedieras till
Torsås Fjärrvärmenät AB
Kommunstyrelsen

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 93/10**10/KS0090****Årsredovisning 2009, Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR)****Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

Årsredovisning för 2009 från Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR) föreligger.
Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att notera årsredovisningen för 2009 från Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR).

Expedieras till
Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 94/10**10/KS0091****Årsredovisning 2009, Räddningstjänstförbundet Emmaboda - Torsås****Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

Årsredovisning för 2009 från Räddningstjänstförbundet Emmaboda - Torsås föreligger.
Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att godkänna årsredovisningen för 2009 från Räddningstjänstförbundet Emmaboda –
Torsås.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 95/10**10/KS0092****Årsredovisning 2009, Kalmarsunds Gymnasieförbund****Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

Årsredovisning för 2009 från Kalmarsunds Gymnasieförbund föreligger.
Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att godkänna årsredovisningen för 2009 från Kalmarsunds Gymnasieförbund.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 96/10**10/KS0016****Månadsuppföljning av nämndernas budget januari – februari 2010****Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

Föreligger månadsuppföljning av nämndernas budget, januari – februari 2010.

Kommunstyrelsen redovisar ingen avvikelse, men i budgeten finns en post -400 tkr, ”ej verkställda kostnadsminskningar” kopplat till lägre budgeterade intäkter för hamnverksamheten. Återstår att verkställa denna kostnadsminskning.

Bygg- och miljönämnden redovisar ingen avvikelse.

Tekniska nämnden redovisar ett underskott på vinterväghållningen med -0,9 mkr i övrigt ingen avvikelse.

Socialnämnden redovisar ett överskott med 0,2 mkr. 800 tkr av 1 000 tkr i pott för oförutsett har anslagits till LSS, externa placeringar av socialnämnden. Resten av potten, överskott mot budget. I övrigt ingen avvikelser.

Bildningsnämnden redovisar ingen avvikelse. På intäktssidan finns korrespondensgymnasiets halvårsintäkter bokförda. På kostnadssidan finns inte kostkostnaderna bokförda.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

att notera redovisningen gällande månadsuppföljning av nämndernas budget januari – februari 2010.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

**AU § 97/10
Delgivningar****10/KS0002****Ärendebeskrivning**

Arbetsutskottet delges

- Lingmerths Resebyrå, hantering av våra beställningar, 09/KS0149
- Bygg- och miljönämndens protokoll 100302 § 22. Yttrande om tillstånd för utbyggnad av konstgjord sjö/våtmark och dammanläggning med mera i Applerumsån vid Valfridsbo, 10/KS0025
- Bygg- och miljönämndens protokoll 100302 § 24, Ansökan om förlängning av arbetstidsvillkor med mera, 10/KS0053
- Arbetsmarknadsenheten söker feriearbeten till ungdomar, 10/KS0119
- Migrationsverket, Informations- och prognosbrev om asyl- och flykting- mottagande 2010 och 2011, 10/KS0019
- Länsstyrelsen Kalmar län, information angående vattenförvaltningens förvaltningsplan, åtgärdsprogram, miljökvalitetsnormer och miljö-konsekvensbeskrivning, 09/KS0092
- Sverigefinska Riksförbundet, Förverkligande av minoritetspolitiska rättigheter för sverigefinnar, 10/KS0002
- Kostupphandling i Alingsås kommun, 09/KS0078

Cirkulär

- 10:16, Tröskelvärden vid offentlig upphandling
- 10:17, Förvärvslagen upphävd och bostadsförvaltningslagen skärpt: Förslag att upphäva förköpslagen

Handlingarna finns tillgängliga på kommunkansliet.**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera delgivningarna.

Expedieras till
Sverigefinska Riksförbundet

AU § 98/10
VA söder om Bergkvara**10/KS0030****Ärendebeskrivning**

Arbetsutskottet delges

- Kammarrätten i Jönköping, Protokoll 2010-02-23 gällande inhibition i mål om laglighetsprövning enligt kommunallagen fråga om prövningstillstånd, 10/KS0030.

Samhällsbyggnadschef Peter Persson lämnar en lägesrapport i ärendet VA söder om Bergkvara.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 99/10**10/KS0003****Förfrågan om att överta ett flygfotografi över gården Applerum 1:4****Ärendebeskrivning**

I samband med att Syskonen Johanssons bohag auktionerades ut för cirka 19 år sedan, flyttades ett flygfotografi av gården på fastigheten Applerum 1:4 till sammanträdesrummet i kommunledningskontoret.

Nu efterhör ägaren till fastigheten Applerum 1:4 om han kan överta fotografiet för att återbörda det till fastigheten.

Arbetsutskottet beslutar:

att avstå från att låta fastighetsägaren till Applerum 1:4 överta fotografiet, utan erbjuder istället ägaren att få låna fotografiet för själv kunna fotografera av det.

Expedieras till
Henry Amper
Applerums By 308
385 32 Torsås

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 100/10
Säkerhetsskyddschef**10/KS0012****Ärendebeskrivning**

Enligt säkerhetsskyddslagen (1996:627) ska alla myndigheter och kommuner i Sverige ha en utsedd säkerhetsskyddschef som utövar kontroll över säkerhetsskyddet i den aktuella verksamheten.

Säkerhetsskydd innefattar informationssäkerhet, tillträdesbegränsningar och säkerhetsprövning. Informationssäkerhet förebygger att uppgifter som innefattas av sekretess och som rör rikets säkerhet inte röjs, förändras, förstörs eller görs otillgänglig för behöriga.

Säkerhetspolisen kontrollerar säkerhetsskyddet vid de myndigheter som omfattas av lagstiftningen.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

att utse kommunchefen till Torsås kommuns säkerhetsskyddschef.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 101/10
Intresseförklaring Ragnabo 3:23**10/KS0079****Ärendebeskrivning**

Intresseförklaring föreligger från Lars & Magdalena Hammarstedt gällande två tomter inom Ragnabo 3:23.

Paret Hammarstedt är intresserad av att köpa två tomter som ska sammanfogas till en tomt, som ska bebyggas med ett bostadshus samt eventuellt ett fristående garage/carport.

En rimlig och realistisk målsättning enligt paret kan vara att utformning, design samt placering av huset ska vara klart under 4:e kvartalet 2010 eller 1:a kvartalet 2011. Förhoppningsvis kommer därefter en överenskommelse med ett byggföretag som ska uppföra huset. Därefter kan en bygglovsansökan inlämnas.

Bert Appert, *TP* avstår från att delta i beslutet.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

att upprätta ett köpekontrakt med Lars och Magdalena Hammarstedt på två tomter inom Ragnabo 3:23, enligt kartskiss samt

att skriva in i köpekontraktet, att köpebrev upprättas först efter att bygglov beviljats av bygg- och miljönämnden dock senast inom 18 månader.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 102/10
Kostorganisationen i kommunen**10/KS0065****Ärendebeskrivning**

Bildningsnämndens arbetsutskott beslutar 2010-03-03 § 23 att kräva av kommunstyrelsens arbetsutskott att ärendet om framtida kostorganisation i kommunen tas upp som ett ärende, då bildningsnämnden anser att nuvarande organisation ej fungerar tillfredsställande.

Kommunstyrelsen beslutar 2009-09-29 § 250, att avvakta med rekrytering av kostchef tills att den framtida organisationen inom kostverksamheten är klar samt att hänskjuta till ledningsgruppen att ta fram en tillfällig lösning inom kostverksamheten.

Arbetsutskottet beslutar:

att kommunchefen kontaktar bildningsnämnden för en förklaring av vad som inte fungerar tillfredsställande inom den nuvarande organisationen,

att bjuda in vd Magnus Andersson, Torsås Fastighets AB till arbetsutskottet 2010-04-13 för en lägesrapport gällande pågående upphandling av köken.

Expedieras till

Kommunchef Tommy Nyberg

VD Magnus Andersson, Torsås Fastighets AB

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

KS § 103/10**AU § 85/10****10/KS0076****Projekt – Enkelt avhjälpna hinder****Ärendebeskrivning**

Boverket ska i samverkan med Sveriges kommuner och landsting och i samråd med länsstyrelserna ha en uppsökande informationsverksamhet om enkelt avhjälpna hinder i kommunerna under 2009 och 2010.

För att kommunen ska få stödet krävs att konsulten utvecklar kommunens deltagande i projektet EAH genom att kommunen levererar en ”EAH-spindel”. Denna ska användas av Sveriges kommuner och landsting för att göra en analys av hur långt man kommit med EAH-arbetet i landet genom ”Öppna jämförelser”. Redovisning ska göras enligt en checklista som utarbetas av Sveriges kommuner och landsting.

Kommunen använder egen personal eller anlitar själv en konsult och kan då i efterhand rekvidrera kostnaden för arbetet (max 20 000 kronor).

För att kostnaden för stödet ska kunna utbetalas till kommunen krävs att den anlitate konsulten uppfyller de krav som anges i kravspecifikationen som medsänts. Expertens insats ska ha direkt koppling till arbetet med enkelt avhjälpna hinder – EAH.

Hur arbetet går till i den enskilda kommunen bestämmer kommunen själv.

Sveriges kommuner och landsting vill veta om Torsås kommun vill få del av stödet eller inte samt utse en kontaktperson till projektet.

Arbetsutskottet beslutar 2010-03-09:

att ärendet utgår och återkommer i arbetsutskottet 2010-03-23.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

att söka projektpengar från Boverket gällande projektet enkelt avhjälpna hinder samt

att utse kommunchefen som kontaktperson för projektet.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

AU § 104/10**10/KS0082****Begärd information, vindkraftverk****Ärendebeskrivning**

Föreningen Svenskt Landskapsskydd (FSL), genom EU-dom är likställd sakägare enligt Miljöbalken, begär svar från kommunfullmäktige på frågor gällande vindkraftverk.

Arbetsutskottet beslutar:

att låta bygg- och miljönämnden formulera ett förslag till svar på skrivelsen,

att svaret redovisas till kommunfullmäktige.

Expedieras till

Bygg- och miljönämnden

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 105/10**10/KS0050****Förändring i förbundsordning, Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR)****Ärendebeskrivning**

Förslag på förändring av Kalmarsundsregionens Renhållares förbundsordning föreligger.

Enligt förbundsordningen ska en justering/ändring av förbundsordningen godkännas av medlemskommunen.

Bert Appert, *TP* avstår från att delta i beslutet.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå kommunfullmäktige besluta:**

att godkänna föreslagen förändring i Kalmarsundsregionens Renhållares förbundsordning.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

**AU § 106/10
Utträde ur Avfall Sverige****10/KS0050****Ärendebeskrivning**

Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR) är idag medlem i branschorganisationen Avfall Sverige. KSRR upplever att Avfall Sverige inte alltid företräder förbundet/kommunernas sak och det är bland annat med bakgrund av det förslaget om att begära utträde har väckts.

På senaste sammanträdet i förbundsstyrelsen (2010-01-29) samt i förbundsfullmäktige (2010-02-12) har frågan om att begära utträde ur Avfall Sverige behandlats. Det beslutades att ge medlemskommunerna tillfälle att yttra sig innan beslut fattas i frågan.

Bert Appert, *TP* avstår från att delta i beslutet.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

att Torsås kommun har ingen erinran mot att Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR) utträder ur branschorganisationen Avfall Sverige.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 107/10**10/KS0050****Avtal, upplåtelse av mark och återvinningsstationer inom kommunen****Ärendebeskrivning**

Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR) vill ur samtliga avtal med Förpacknings- och Tidskriftsinsamlingen AB (FTI), då de förutom redan ingångna avtal inte längre är involverade i deras verksamhet. Avtal kring städning och snöröjning är utgångna 2009-12-31.

De avtal som är kvar är

- Tömning av tidningspapper i Kalmar och Torsås kommun till och med 2011-03-31 åt Stena.
- Ett avtal med SGÅ omkring tömning av glasiglos. Detta avtal löper till och med 2011-03-31, men förhandling pågår om ett förtida utträde då SGÅ flaggade för en större region redan från och med hösten 2010.
- Ett avtal med FTI kring hårdgörande, inhägnad och markupplåtelse avseende ÅVS.

FTI låter KSRR gärna komma ur avtalet (punkt tre) men vill ha en ny avtalspart som accepterar det som åläggs dem. Det innebär enbart ett rent markupplåtelseavtal där FTI står för samtliga faktiska kostnader och inga årliga schablonersättningar. Kommunen ska inte bygga utan bara samråda om vilka förändringar FTI vill utföra inom ramen för ÅVS-verksamheten.

Juristen Christer Hjerts utredning och ett förslag till markupplåtelseavtal med FTI föreligger.

Yrkande och proposition

Bert Appert, *TP* yrkar att vid uppställning av insamlingscontainrar i kommunen som tillhör FTI:s ansvarsområde ska tydligt framgå med skyltar att det är FTI som har ansvaret.

Vid av ordförande ställa proposition finner han att bifalla Bert Apperts, *TP* yrkande.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

att kommunen övertar markupplåtelseavtalet, under förutsättning att samtliga kommuner inom förbundet gör detsamma,

att ordförande tar med sig till nästa träff med KSRR Bert Apperts, *TP* yrkande.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 108/10**AU § 58/10****10/KS0047****Avtal om markdisposition, del av Torsås 2:42****Ärendebeskrivning**

Förfrågan föreligger från Bengt Andreasson och Viveka Årestedt om att få nyttja del av Torsås 2:42 i anslutning till Torsås 1:59. Marken ska användas till dels parkera deras och deras gästers bilar men även som utfart.

Den tilltänkta marken är gatu- och parkmark.

Arbetsutskottet beslutar 2010-02-23:

att kommunchefen uppdras att upprätta ett dispositionsavtal med Bengt Andreasson och Viveka Årestedt på del av Torsås 2:42 i anslutning till Torsås 1:59.

att bemyndiga ordföranden och kommunchefen att underteckna upprättat nyttjandearräsavtal.

Arbetsutskottets behandling 2010-03-23

Förslag på ett dispositionsavtal med Bengt Andreasson och Viveka Årestedt föreligger på del av Torsås 2:42 i anslutning till Torsås 1:59.

Arbetsutskottet beslutar:

att ärendet återkommer i arbetsutskottet 2010-04-13 efter en mindre ändring i dispositionsavtalet.

Expedieras till
Arbetsutskottet

AU § 109/10**AU § 11/10****09/KS0232****Rivning av byggnad på del av Övraby 1:14****Ärendebeskrivning**

Hemställen föreligger från Robert Andersson, Söderåkra om att få köpa del av Övraby 1:14 (cirka 300 kvm) inklusive befintlig byggnad som finns på fastigheten.

Robert Andersson vill renovera den fallfärdiga ladan för att bevara områdets stil.

Byggnadsingenjör Christer Franzén har 2009-10-12 uppmanat ägaren till fastigheten att riva byggnaden då den är i sådant skick att renovering inte är ekonomiskt försvarbart samt uppmanat ägaren att inkomma med ansökan om rivningslov.

Arbetsutskottet beslutar 2010-01-19:

att arbetsutskottet är positiva till en försäljning,

att till kommunstyrelsen sammanträde redovisa ett upprättat köpekontrakt på del av fastigheten Övraby 1:14 inklusive befintlig byggnad.

Arbetsutskottets behandling 2010-03-23

Vid sammanträffande med Robert Andersson 2010-03-18 tackade Robert nej till att överta fastigheten på del av Övraby 1:14.

Bygg- och miljönämnden beslutar 2010-03-02 § 35 att meddela fastighetsägaren, att bygg- och miljönämnden kommer vid sitt sammanträde 2010-03-23 förelägga fastighetsägaren enligt 10 kap 15 § i Plan- och bygglagen, att inom viss tid riva byggnaden.

Arbetsutskottet beslutar:

att ansöka om rivningslov och kontakta en entreprenör för att omedelbart riva byggnaden på del av fastigheten Övraby 1:14.

Expedieras till
Bygg- och miljönämnden

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 110/10**10/KS0085****Kommunledningen informerar****Ärendebeskrivning**

Kommunchef Tommy Nyberg informerar om att lunchservering på Sophiagården för äldre personer i eget boende har upphört.

Anledning till indragningen är att lunchgästerna är för få och att kostnaderna därmed anses vara för höga.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera informationen från kommunchefen.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande