

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2008-08-26

<i>Plats och tid</i>	Kommunledningskontoret Torsås, 2008-08-26, 08.30 – 12.15		
<i>Beslutande</i>	Roland Swedestam, s, ordförande Håkan Algotsson, c Irma Folkesson, c tjänstgörande ersättare för Mona Magnusson, m Sören Bondesson, s Bert Appert, tp		
<i>Övriga deltagande</i>	Tommy Nyberg, kommunchef Yvonne Nilsson, sekreterare Kent Frost, ekonomichef § 269 – 270, 283 Jan Andersson, miljöchef § 281 Stephen Dorsh, Regionförbundet § 283		
<i>Utses att justera</i>	Sören Bondesson		
<i>Justeringens plats och tid</i>	Kommunledningskontoret 2008-08-26		
<i>Underskrifter</i>	<i>Sekreterare</i>	Yvonne Nilsson	<i>Paragrafer 267 - 289</i>
	<i>Ordförande</i>	Roland Swedestam	
	<i>Justerande</i>	Sören Bondesson	

**ANSLAG/BEVIS***Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag*

<i>Organ</i>	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
<i>Sammanträdesdatum</i>	2008-08-26		
<i>Datum för anslags uppsättande</i>	2008-08-27	<i>Datum för anslags nedtagande</i>	2008-09-18
<i>Förvaringsplats för protokollet</i>	Kommunledningskontoret Torsås		
<i>Underskrift</i>	Yvonne Nilsson		

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

**AU § 267/08**  
**Delgivningar**

**08/KS0002**

**Ärendebeskrivning**

Arbetsutskottet delges enligt utskickat sammandrag. Bilaga 1.

Delgivning av inkomna skrivelser från Bergkvara Samhällsförening gällande vägarbete på Storgatan i Bergkvara och markområdet bakom Lindbergs Bygg & Färg i Bergkvara.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera delgivningen.

-----

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**AU § 268/08**

**08/KS0003**

**Kurser och konferenser**

**Ärendebeskrivning**

Arbetsutskottet delges enligt utskickat sammandrag. Bilaga 2.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera delgivningen.

-----

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

AU § 269/08

08/KS0092

Månadsuppföljning av nämndernas budget januari – juli 2008

**Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

Samtliga nämnder förutom tekniska nämnden redovisar i budgetuppföljningen för januari – juli 2008 att budgeten för 2008 hålls.

Tekniska nämndens överskridande 300,0 Tkr är på grund av ökat behov av åtgärder inom bostadsanpassning.

Rikt punkt efter juli = 58 %.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att notera redovisningen av månadsuppföljning av nämndernas budget januari – juli 2008.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

AU § 270/08

08/KS0137

Finansrapport per den 26 augusti 2008

**Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

Finansrapport per den 26 augusti 2008 föreligger. Se vidare aktbilaga.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att notera finansrapporten per den 26 augusti 2008.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

**AU § 271/08**

**KS § 148/08**

**AU § 209/08**

**08/KS0143**

**Kyrkebo 1: 11, ”Kyrkebohemmet”**

### **Ärendebeskrivning**

Socialnämnden har sagt upp hyresavtalet för fastigheten Kyrkebo 1:11, ”Kyrkebohemmet” till upphörande 2008-12-31. Även de två små lägenheterna i annexbyggnaden är för tillfället outhyrda. Eftersom det bedöms som ytterst svårt att finna ny hyresgäst till fastigheten från år 2009 har styrelsen för Torsås Fastighets AB beslutat att tillskriva ägaren med en begäran om att bolaget ska få rätt att avyttra fastigheten.

Fastighetens bokförda värde per 2007-12-31 är 1 058 158 kronor (byggnad 1 000 899 kronor och mark 57 259 kronor).

I enlighet med ägardirektiv önskas härmed besked från Torsås kommun huruvida det är möjligt för Torsås Fastighets AB att till bästa möjliga pris avyttra fastigheten Kyrkebo 1:11, ”Kyrkebohemmet”.

### **Arbetsutskottet beslutar 2008-05-27 föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att när kommunens verksamheter inte har behov att hyra fastigheten Kyrkebo 1:11, godkänna en försäljning av fastigheten till ett pris motsvarande minst det bokförda värdet.

### **Kommunstyrelsen beslutar 2008-06-03:**

att när kommunens verksamheter inte har behov att hyra fastigheten Kyrkebo 1:11, godkänna en försäljning av fastigheten till ett pris motsvarande minst det bokförda värdet.

### **Jäv**

Peter Ludvigsson, s medverkar inte i beslutet.

### **Arbetsutskottets behandling 2008-08-26**

Förnyad förfrågan beträffande försäljning av fastigheten Kyrkebo 1:11 ”Kyrkebohemmet” föreligger från Torsås Fastighets AB, VD Magnus Andersson.

Fastighetens bokförda värde (mark och byggnad) uppgår per 2007-12-31 till 1 058 158 kronor. Efter avskrivning beräknas det bokförda värdet i oktober 2008 uppgå till cirka 1.035 Tkr.

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**Fortsättning § 271/08, Kyrkebo 1:11, ”Kyrkebohemmet”**

Torsås Fastighets AB har tidigare tillskrivit kommunstyrelsen om möjligheten att erhålla tillstånd att försälja fastigheten. För att underlätta en försäljning redan under hösten 2008 vill dock bolaget omformulera frågan enligt nedan:

I enlighet med gällande ägardirektiv önskas besked från Torsås kommun huruvida det är möjligt för bolaget att avyttra fastigheten Kyrkebo 1:11 ”Kyrkebohemmet” till ett lägsta pris av 950 000 kronor under förutsättning att tillträde till fastigheten sker senast 2008-10-01.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att godkänna en försäljning av fastigheten till ett lägsta pris av 950 000 kronor under förutsättning att tillträde till fastigheten sker senast 2008-10-01.

-----

Exp till:  
Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

---

AU § 272/08

AU § 184/08

AU § 69/08

08/KS0029

Ansökan om bidrag, Gullabo Skytteförening

### Ärendebeskrivning

Gullabo Skytteförening ansöker om bidrag om 130 000 kronor till en nyanläggning av en 50 meters bana för korthållsskytte. Banan kommer att hålla internationell standard och tillsammans med luftgevärshallen som ligger i direkt anslutning kommer det att bli ett regionalt skyttecenter.

### Arbetsutskottet beslutar 2008-02-26:

att överlämna ärendet till kultur- och fritidsnämnden för beredning samt

att en återkoppling sker till budgetberedningen.

### **Arbetsutskottets behandling 2008-05-13**

Kultur- och fritidsnämnden beslutar 2008-04-10 § 28 att avslå framställan, då anläggningen av banan påbörjats och då det är nämndens policy att i det läget ej tillstyrka investeringsbidrag.

### Arbetsutskottet beslutar 2008-05-13:

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg att infordra en verksamhetsberättelse samt en information om verksamhetens utvecklingen.

### **Arbetsutskottets behandling 2008-08-26**

Föreningsberättelse samt skrivelse från Svenska Sportskytteförbundet föreligger från Gullabo Skytteföreningen. Se vidare aktbilaga.

### **Yrkande**

Roland Swedestam, s med instämmande av Sören Bondesson, s och Bert Appert, tp yrkar bifall till att bevilja investeringsbidrag med 60 000 kronor för anläggande av en 50 meters bana för korthållsskytte.

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**Fortsättning § 272/08, Ansökan om bidrag, Gullabo Skytteförening****Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att bevilja Gullabo Skytteföreningen ett investeringsbidrag med 60 000 kronor med anledning av den stora satsning och PR som föreningen har gjort för Torsås kommun,

att finansiering sker genom ianspråktagande av budgeterade medel för Småland Sydost, verksamhet 800.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**AU § 273/08**

**AU § 264/08**

**08/KS0185**

**Hemställan om markförvärv, del av Gunnilkroka 1:6**

**Ärendebeskrivning**

Hemställan föreligger från Jan-Olof Olsson, Gunnilkroka om att få förvärva mark på del av Gunnilkroka 1:6, cirka 1,5 hektar enligt kartutdrag. Jan-Olof arrenderar idag marken av Torsås kommun.

**Arbetsutskottet beslutar 2008-08-05:**

att fortsätta överlägga med Jan-Olof Olsson om att få förvärva mark på del av Gunnilkroka 1:6.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att upprätta förslag på köpekontrakt för del av fastigheten Gunnilkroka 1:6 innefattande tomtpris á 9 kronor kvm samt

att kommunen erhåller vägservitut, 4,5 m bred, över det försålda området (gamla järnvägsbanken).

-----

Exp till:

Kommunkansliet

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**AU § 274/08****08/KS0185****Hemställan om markförvärv norr om Garvaren 3 i Bergkvara****Ärendebeskrivning**

Hemställan föreligger från Lars Sjöholm, Dag-Östen Sjöholm och Catherine Sjöholm om att få förvärva mark norr om Garvaren i Bergkvara, cirka 500 kvm enligt kartutdrag.

Om familjen Sjöholm blir ägare till marken kommer marken att upplåtas till en kostnad för båtuppställning vintertid, då med tillgång till vatten, vilket inte finns idag.

**Arbetsutskottet beslutar**

att avvakta med ställningstagande till tekniska nämnden har löst vägfrågan i Bergkvara.

-----

Exp till:

Lars Sjöholm

För kännedom till tekniska nämnden

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

AU § 275/08

08/KS0186

**Ansökan om förordnande som fisketillsynsman****Ärendebeskrivning**

Ansökan om förordnande som fisketillsynsman föreligger från Hans Brolin, Bergkvara inom område i Torsås kommuns kustvatten och kustmynnande öar och bäckar.

Ansökan avser befogenhet att enligt 34 § andra stycket fiskelagen (1993:787 ändrad 1995:1388 34 §) utföra undersökningar av fisk, fiskredskap, fisksump eller fiskefartyg som använts vid fiske och enligt 47 § första stycket samma lag ta egendom i beslag.

Ansökan avser förlängning av förordnande som upphör/upphörde att gälla april 2008.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att meddela Länsstyrelsen att Torsås kommun föreslår Hans Brolin, Bergkvara som fisketillsynsman i Torsås kommun.

-----

Exp till:

Länsstyrelsen

Hans Brolin

För kännedom till miljönämnden

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

**AU § 276/08****08/KS0072****Namnförslag, Riksintresse för vindbruk, Kalmar län****Ärendebeskrivning**

Förteckning över områdena som är av riksintresse efter Energimyndighetens beslut i juni 2008 föreligger. Se vidare aktbilaga.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att byta ut Kindbäcksmåla med Videbäcksmåla,

i övrigt ingen erinran.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

AU § 277/08

AU § 58/08

KF § 13/08

08/KS0047

Motion – Årets kvinna i Torsås kommun

### Ärendebeskrivning

Christer Andersson och Margareta Ohlin, samtliga fp, hemställer i en motion att Kommunfullmäktige beslutar att från och med år 2009 årligen ska "Årets kvinna i Torsås kommun" utses.

### Kommunfullmäktige beslutar 2008-01-30:

att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

### Arbetsutskottet beslutar 2008-02-12:

att överlämna ärendet till kultur- och fritidsnämnden och Möre ResursCentrum för beredning.

### Arbetsutskottets behandling 2008-08-26

Kultur- och fritidsnämnden beslutar 2008-05-15 § 37, beslutar att ställa sig negativa till motionen, då det är diskriminerande att utse "Årets kvinna".

Möre Resurscentrum som är ett lokalt resurscentrum för kvinnor, tycker att idén är i och för sig god men anser att en utnämning till "Årets kvinna" kan säkert vara bra som positiv förebild för flickor/unga kvinnor i kommunen.

Dock anser Tuulikki Åkesson, Möre Resurscentrum att kriterierna är svåra att definiera. För att välja en kvinna som på ett bra sätt bidrar till ett aktivt och bra jämställdhetsarbete och är kvinna kan vara ojämförbart i sig. Ett bättre förslag är att välja "Årets Jämberson" i Torsås genom att välja en person, kvinna eller man – eller förening eller företag – som på ett aktivt och bra sätt arbetar för jämställdhet.

### Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

#### föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att avstå från att utse Årets kvinna i Torsås kommun och istället inrätta ett jämställdhetspris,

att motionen härmed anses besvarad.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**AU § 278/08**

**AU § 265/08**

**08/KS0188**

**Politisk arbetsgrupp, nämndsorganisationen**

**Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige beslutar 2008-06-17 § 61 att en politisk arbetsgrupp tillsätts med syfte att utreda och ge förslag till minskning av antalet nämnder/antalet ledamöter. Sammanslagning/omorganisation av förvaltningarna efter den politiska organisationen.

**Arbetsutskottet beslutar 2008-08-05:**

att partigrupperna utser en representant som medverkar i den politiska arbetsgruppen,

att förslag till representant ska inlämnas senast 2008-08-20 till kommunkansliet.

**Arbetsutskottets behandling 2008-08-26**

Representanter till den politiska arbetsgruppen:

Kristdemokraterna, Marie Jansson  
Miljöpartiet, Lars Sjöholm  
Moderaterna, Christer Sjöberg  
Centerpartiet, Sten Bondesson  
Folkpartiet, Christer Andersson  
Socialdemokraterna, Roland Swedestam  
Vänsterpartiet, Lena Gustafsson  
Torsåspartiet, Bert Appert

**Arbetsutskottet beslutar:**

att utse föreslagna representanter till den politiska arbetsgruppen.

-----

AU § 279/08

08/KS0190

**Granskning av socialnämndens ekonomiska styrning****Ärendebeskrivning**

De förtroendevalda revisorerna har gett Komrev inom Öhrlings Pricewaterhouse-Coopers i uppdrag att göra en granskning av socialnämndens ekonomiska styrning. Granskningen ligger inom den av revisorerna antagna granskningsplanen.

I rapport, Granskning av socialnämndens ekonomiska styrning i Torsås kommun, redovisas gjorda iakttagelser och en revisionell bedömning.

Av rapporten framgår att nämnden inte haft balans mellan verksamhet och ekonomi. Noteras att flera åtgärder är vidtagna för att stärka både styrning och uppföljning av nämndens verksamhet.

Revisorerna överlämnar rapporten till socialnämnden och kommunstyrelsen för beaktande och åtgärd. Revisorerna kommer vid överläggningar med socialnämnd och kommunstyrelsen att följa det som framkommit i rapporten och hur arbetet med förbättringar av styrning och uppföljning framskrider.

Rapporten lämnas till Kommunfullmäktiges presidium för kännedom.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att notera granskningen av socialnämndens ekonomiska styrning.

-----

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

AU § 280/08

AU § 252/08

Miljöturism

08/KS0041

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har tidigare inför 2008 i det turistprojekt som vi tillsammans med bland annat Regionförbundet vill driva avsatt 100 000 kronor som har för syfte att se vilka möjligheter som vi har att profilera Torsås inom turistsektorn.

Via en förstudie ta reda på vilka förutsättningar som krävs för att kunna ta del av den forskning som finns om Östersjöområdets utveckling och förnyelsebar energi, även produktionsslag som traditionellt betraktas som miljövänliga, såsom vindkraft, vattenkraft, vågkraft och solceller. Kunskapscentrat kan även sprida kunskap om lokala miljöidéer till exempel injektorn, som är konstruerad av Bengt Elofsson.

Kostnaden för en sådan förstudie förvänta uppgå till cirka 200 000 kronor, varav Torsås kommun bidrar med maximalt hälften det vill säga 100 000 kronor. Ett externt företag får i uppdrag att samarbeta med kommunchefen, turistchefen och Møre Resurscentrum med att ta fram underlag och förutsättningar för projektet.

Kommunstyrelsen har sedan tidigare budgeterat 100 000 kronor för det projekt som Regionförbundet då sa nej till. Förutsättningslös kontakt har tagits med Regionförbundet angående dessa tankar och de var då mycket positiva.

### Arbetsutskottet beslutar 2008-08-05:

att inhämta synpunkter från partigrupperna om projektet Miljöturism samt

att därefter återkomma till arbetsutskottets sammanträde 2008-08-26 för beslut.

### Arbetsutskottet beslutar:

att arbeta vidare med ärendet och förtydliga idéerna i förstudien samt

att upprätta en uppdragsbeskrivning som ska användas vid en eventuell upphandling av konsult,

därefter återkomma till arbetsutskottet med en redovisning.

-----

Exp till:

Kommunchef Tommy Nyberg

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

AU § 281/08 08/KS0192  
KS § 202/08 08/KS0192  
Projekt Modern Water Management (MWM)

### Ärendebeskrivning

Kommunekolog Kerstin Ahlberg föredrar ärendet.

Torsås kommun, Kalmar kommun tillsammans med Regionförbundet samarbetar i projektet Modern Water Management. Det är ett EU-projekt tillsammans med Polen, Litauen och Danmark som handlar om vatten och förbättringar av Östersjön.

Ärendet återkommer i arbetsutskottet.

### **Kommunstyrelsen beslutar 2008-08-12:**

att notera informationen från kommunekolog Kerstin Ahlberg.

### **Arbetsutskottets behandling 2008-08-26**

Miljöchef Jan Andersson föredrar ärendet.

- Modern vattenplanering genom vattenråd
- Pilotområde, minska föroreningar (Grisebäcken)
- Max egen insats under 3 år men 4 budgetår, 2,8 Mkr
- 1 krona godkänd, egen insats ger 2 kronor från EU
- Rapportering, 4:e månad och efter godkännande utbetalning
- Pilotkaraktär, pilotvärde!
- Internationellt samarbete måste värderas
- Med stabil budget, prognos för dagen endast i undantagsfall behov av tilläggsanslag
- Beslut att vara med.

### **Arbetsutskottet beslutar föreslår kommunstyrelsen besluta:**

att godkänna att miljönämnden deltar i Projekt Modern Water Management (MWM),

att huvudman är miljönämnden.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

AU § 282/08

08/KS0197

**Policy för information och kommunikation****Ärendebeskrivning**

Torsås kommun är en politisk styrd organisation som finns till för medborgarna. Det är deras behov och förutsättningar vi ska se och möta varje dag. Ökad kommunikation och dialog med kommunens invånare ger också större möjligheter att tillgodose de krav och önskemål som medborgare har nu, och i framtiden.

Effektiv kommunikation är ett styrmedel för att uppnå kommunens verksamhetsmål.

Torsås kommuns anställda ska vara lättillgängliga för kommunens invånare, oavsett om kontakten sker personligen, per telefon, skriftligen eller via e-post. Torsås invånare ska uppleva att de får snabba och korrekta svar på sina frågor. När kommuninvånare tar kontakt med Torsås kommun bör de därför få en återkoppling senast inom tre arbetsdagar.

Förslag på Policy för information och kommunikation föreligger. Se vidare aktbilaga.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att upphäva Kommunfullmäktiges beslut 2001-11-28 § 111, att anta förslag till informationspolicy,

att anta förslag på ny policy för information och kommunikation.

-----

Exp till:  
Kommunstyrelsen

**AU § 283/08****08/KS0195****Informationssäkerhetsarbete i Kalmar län****Ärendebeskrivning**

Informationssäkerhetssamordnare Stephen Dorch, Regionförbundet föredrar ärendet.

Kommunstyrelsen beslutar 2007-12-04 § 274 att godkänna avtal om gemensam säkerhetssamordnare med Borgholms, Emmaboda, Mörbylånga, Nybro, Oskarshamn, Västervik och Vimmerbys kommuner, Landstinget och Regionförbundet i Kalmar län.

IT-säkerhetssamordnaren anställs av Regionförbundet i Kalmar län och utför sitt arbete i nära samverkan med parternas IT-samordnare.

Kraven på att företag och organisationer ska skydda sin information ökar alltmer. Nu gör Kalmar län en offensiv satsning på förbättrad informationssäkerhet. En gemensam informationssäkerhetssamordnare för samtliga kommuner, Landsting och Regionförbund i Kalmar län ska nu driva på utvecklingen.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera informationen från informationssäkerhetssamordnare Stephen Dorch.

-----

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

AU § 284/08

08/KS0198

**Introduktionsersättning i Torsås kommun****Ärendebeskrivning**

Introduktionsersättning kan utgå till flyktingar och vissa andra utländska medborgare som tas emot inom ramen för det kommunala flyktingmottagandet.

Ett villkor för att introduktionsersättning skall beviljas är att personen förbinder sig att följa den introduktionsplan som fastställs i samråd mellan denne och kommunen.

Kommunen bestämmer själv introduktionsersättningens storlek.

Introduktionsersättningen är en individuell prestationsersättning medan försörjningsstöd är ett behovsprövat bistånd där hela hushållets behov räknas in. De båda bidragsformerna kan därför inte kombineras.

Introduktionsersättningen räknas inte som skattepliktig inkomst.  
Se vidare aktbilaga.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att erbjuda introduktionsersättning till dem som är kommunplacerade i enlighet med överenskommelse från Migrationsverket och tillhör personkretsen i SFS 1990:927 samt aktivt deltar i det överenskomna introduktionsprogrammet. Är flykting och har fyllt 18 år eller då föräldrarnas försörjningsplikt upphört enligt föräldrabalken (vid gymnasiet lägst till och med 21 år). Är hemmavarande barn till flykting som aktivt deltar i det överenskomna introduktionsprogrammet. Är anhörig till flykting och anländer inom 2 år från det att flyktingen kommunplacerats. Är en flykting som flyttar till Torsås kommun efter tidigare kommunplacering i annan kommun (sekundärflyttning) om flytt sker före 12 månader från första kommunplaceringen,

att introduktionsersättningen uppgår till 7 500 kronor för en vuxen och till 2 000 kronor för barn,

att anta upprättat dokument Introduktionsersättning i Torsås kommun som regelstyrande vid handläggning och utbetalning av introduktionsersättning.

-----

Exp till:  
Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

AU § 285/08

AU § 434/07

AU § 419/07

KF § 82/07

KS § 164/07

AU § 257/07

AU § 241/07

07/KS0134

Lägsta bygghöjd

### Ärendebeskrivning

Statsarkitekt Arne Wandin föreslår byggnadsnämnden att fatta beslut om lägsta bygghöjd vid nybyggnader av hus med anledning av högt vattenstånd som kusten har drabbats av under hösten och våren och kommande förväntade höjning av vattennivåer på grund av den globala uppvärmningen. Många kommuner i länet har infört denna policy.

Byggnadsnämnden beslutar 2007-05-28 § 79 att hemställa hos Kommunfullmäktige om fastställelse av en lägsta bygghöjd om 2,5 meter över normal vattennivå vid nybyggnad.

### Arbetsutskottet beslutar 2007-06-12:

att bjuda in till arbetsutskottet 2007-08-07 statsarkitekt Arne Wandin och byggnadsnämndens ordförande Lennart Adolfsson för ett förtydligande av byggnadsnämndens beslut.

### Arbetsutskottets behandling 2007-08-07

Statsarkitekt Arne Wandin och byggnadsnämndens ordförande Lennart Adolfsson ger ett förtydligande av byggnadsnämndens beslut 2007-05-28 gällande fastställande av en lägsta sockelhöjd om 2,5 meter över normal vattennivå vid nybyggnation.

### Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att fastställa en lägsta sockelhöjd om 2,5 meter över normal vattennivå vid nybyggnation.

### Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige besluta 2007-08-21:

att fastställa en lägsta sockelhöjd om 2,5 meter över normal vattennivå vid nybyggnation.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

**Fortsättning 285/08, Lägsta bygghöjd****Kommunfullmäktiges behandling 2007-09-26****Tilläggsyrkande**

Håkan Algotsson, c med instämmande av Roland Swedestam yrkar att byggnadsnämnden ges möjlighet att godkänna byggnation på lägre nivå om husets konstruktion klarar motsvarande höjning av vattenytan.

**Yrkande och propositioner**

Magnus Nilsén, m yrkar återremittering av ärendet till byggnadsnämnden för komplettering.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Magnus Nilséns yrkande och om ärendet ska avgöras i kväll finner hon att Kommunfullmäktige beslutat enligt Magnus Nilséns, m yrkande att återremittera ärendet till byggnadsnämnden för komplettering.

**Kommunfullmäktige beslutar 2007-09-26:**

att återremittera ärendet till byggnadsnämnden för komplettering.

**Arbetsutskottets behandling 2007-11-27**

Byggnadsnämnden beslutar 2007-11-05 § 194 att meddela Kommunfullmäktige förtydligande **Med lägsta sockelhöjd avses all bygglovpliktig nybyggnation oavsett om den ligger inom eller utom planlagt område. Om- och tillbyggnader av befintliga byggnader berörs inte.**

**Arbetsutskottet beslutar 2007-11-27:**

att bjuda in byggnadsingenjör Christer Franzén till arbetsutskottets sammanträde 2007-12-11 för att se om möjligheter finns för byggnadsnämnden att göra avvikelser i ärendet.

**Arbetsutskottets behandling 2007-12-11**

Förslaget från byggnadsnämnden att sätta en lägsta sockelhöjd på 2,5 m är att förhindra att kommunen kan bli skadeståndsskyldiga om någon byggnad ska få vattenskador på grund av förhöjd havsnivå och ökade flöden intill vattendrag på grund av ökade nederbördsmängder.

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

**Fortsättning 285/08, Lägsta bygghöjd****Arbetsutskottet beslutar 2007-12-11:**

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg att inhämta information från kustkommunerna i Kalmar län om beslut fattats gällande lägsta bygghöjd.

**Arbetsutskottets behandling 2008-08-26**

Kommunchef Tommy Nyberg har kontaktat Kalmar, Mönsterås, Oskarshamn, Västervik, Karlskrona, Emmaboda, Nybro och Tingsryds kommuner gällande frågan om lägsta bygghöjd.

Redogörelse och sammanfattning över de svar som givits samt synpunkter från Ingegärd Wideström Länsstyrelsen i Kalmar föreligger. Se vidare aktbilaga.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:****föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att fastställa en lägsta sockelhöjd om 2,5 meter över normal vattennivå vid byggnation av bostäder.

-----

Exp till:  
Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**AU § 286/08**

**KS § 197/08**

**AU § 257/08**

**08/KS0138**

**Planutställning, detaljplan för fastigheten Binnaretorp 2:3, Torsås kommun**

### **Ärendebeskrivning**

Planområdet ligger i de centrala delarna av Gullabo. Området omfattar cirka 7 200 kvm och består av den kommunägda fastigheten Binnaretorp 2:3.

Planändringen innebär att Gullabo prästgård även kan användas till skoländamål. Den innebär även att byggrätten inom fastigheten ökas för att kunna tillåta ett eventuellt ökat lokalbehov.

Länsstyrelsens synpunkter 2008-07-07 över den utställda detaljplanen:

Länsstyrelsen har kommit överens med kommunerna i Kalmar län att, vid planering där hästar finns, tillämpa Skåne läns rapport 2004:17 "Hästar och bebyggelse". I denna anges att det, vid jordbruk/anläggning vid 1 – 10 hästar, bör finnas ett skyddsavstånd på minst 100 meter från stall och gödselhantering och minst 40 meter från område där hästar vistas i hästagar.

Under förutsättning att detta kan upprätthållas (PBL 12:1-fråga, hälsa- och säkerhet) har Länsstyrelsen inga synpunkter beträffande den nu utställda detaljplanen.

Eventuella synpunkter på förslaget ska senast 2008-08-15 ha inkommit skriftligen till byggnadsnämnden.

### **Arbetsutskottet beslutar 2008-08-05:**

att hos byggnadsnämnden begära förlängd yttrandetid till 2008-09-15 samt

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg att tillsammans med en jurist undersöka möjligheterna att lösa Länsstyrelsens synpunkt över detaljplanen,

att delge kommunstyrelsen beslutet.

### **Kommunstyrelsen beslutar 2008-08-12:**

att notera delgivningen gällande detaljplan för fastigheten Binnaretorp 2:3.

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**Fortsättning § 286/08, Planutställning, detaljplan för fastigheten Binnaretorp 2:3, Torsås kommun****Arbetsutskottets behandling 2008-08-26**

Svar föreligger från Agneta Lefwert, Sveriges Kommuner och Landsting Avdelningen för juridik och Magnus Törnkvist, Länsstyrelsen i Kalmar med anledning av att Länsstyrelsen har yttrat sig om Hästar och bebyggelse vid grannfastigheten till Gullabo Prästgård. Se vidare aktbilaga.

**Yrkande, proposition och votering**

Roland Swedestam, s och Sören Bondesson, s yrkar att avstå från att genomföra detaljplaneändring för fastigheten Binnaretorp 2:3 eftersom planförslaget innebär för stort intrång på intilliggande jordbruksfastighets verksamhet.

Bert Appert, tp, tillsammans med Håkan Algotsson, c och Irma Folkesson, c yrkar avslag på Roland Swedestams, s med fleras yrkande.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Roland Swedestams, s med fleras yrkande och Bert Apperts, tp avslagsyrkande finner han att arbetsutskottet beslutat enligt Roland Swedestams, s med fleras yrkande varvid votering begärs.

Vid votering där ja = enligt Roland Swedestams, s med fleras yrkande och nej = enligt avslagsyrkande, avges 2 ja-röster och 3 nej-röster. Arbetsutskottet har sålunda beslutat enligt Bert Apperts, tp med fleras avslagsyrkande. Bilaga 3.

**Reservation**

Roland Swedestam, s och Sören Bondesson, s reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt egna yrkande.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att bjuda in Magnus Törnkvist, Länsstyrelsen till kommunstyrelsen 2008-09-02.

-----

**AU § 287/08****08/KS0194****En gemensam ingång för arbetssökande****Ärendebeskrivning**

Förbundsstyrelsen för Sveriges Kommuner och Landsting har tidigare ställt sig bakom tankarna om en gemensam ingång för enskilda till myndigheter på lokal nivå och uppdrog 2007-05-13 till kansliet att redovisa en analys över vad som bör ingå i en gemensam ingång för arbetssökande samt de kommunala/landstingskommunala följderna av en sådan organisation.

Analysen är nu genomförd och förbundsstyrelsen beslutar 2008-06-13 att genomföra en remissomgång bland förbundets medlemmar för att få in synpunkter på förslaget.

Syftet med rapporten är att skapa en bild av och ge förslag på hur myndigheter på ett bättre sätt ska kunna ge enskilda ett stöd som förbättrar deras möjligheter att aktivt delta i arbetslivet och samhället. Rapporten ger ur ett primär- och landstingskommunalt perspektiv en bild av fördelar och nackdelar med en gemensam ingång för de lokala myndigheterna. Rapporterna ger också vägledning om vad som kan anses vara lämpligt att ingå i en gemensam ingång. Rapportens bilagor utgör en kunskapsbank, som ligger till grund för rapporten.

En remissenkät delges ledamöterna.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att remissenkäten besvaras av ledamöterna till nästa arbetsutskott 2008-09-09.

-----

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

**AU § 288/08**

**AU § 108/08**

**08/KS0065**

**Nya regionala miljömål för Kalmar län – remissutgåva 2008**

### **Ärendebeskrivning**

Förslag till nya regionala miljömål för Kalmar län 2008 har tagits fram av Länsstyrelsen och Skogsstyrelsen samt vid två miljömålsseminarier under hösten 2007 med bred representation från myndigheter, föreningar och näringsliv. Det nya regionala miljömålen för länet kommer att fastställas i maj 2008. Dnr 501-1695-08.

Remissen, minnesanteckningar från miljömålsseminarierna 5-6/12 2007 och rapporten "Miljötillståndet i Kalmar län 2007" finns tillgängliga på Länsstyrelsens webbplats <http://www.h.lst.se/h/amnen/miljomal/>.

Synpunkter på förslaget ska inlämnas via e-post senast 2008-04-11.

### **Arbetsutskottet beslutar 2008-03-12:**

att inhämta miljönämndens yttrande i ärendet.

### **Arbetsutskottets behandling 2008-08-26**

Miljönämnden beslutar 2008-04-01 § 14 att ge Kerstin Ahlberg och Mikael Nilsson i uppdrag att ställa samman remissvar för att därefter inhämta synpunkter från nämnsdeltagarna. Remissen sänds till Länsstyrelsen senast 2008-04-11. Se vidare aktbilaga.

### **Arbetsutskottet beslutar:**

att notera miljönämndens remissvar över Nya regionala miljömål för Kalmar län.

-----

**AU § 289/08****08/KS0200****Avsägelse politiska uppdrag****Ärendebeskrivning**

Ledamot Görel Rydeen, tp avsäger sig uppdraget som ordinarie ledamot i barn- och utbildningsnämnden från och med 2008-09-01.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:****föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att godkänna avsägelsen från ledamot Görel Rydeen, tp.

-----

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---