

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2008-02-12

*Plats och tid* Kommunledningskontoret Torsås, 2008-02-12, 08.30 – 11.15

*Beslutande* Roland Swedestam, s, ordförande  
Håkan Algotsson, c  
Mona Magnusson, m  
Sören Bondesson, s  
Bert Appert, tp

*Övriga deltagande* Tommy Nyberg, kommunchef  
Yvonne Nilsson, sekreterare

*Utses att justera* Håkan Algotsson

*Justeringens plats och tid* Kommunledningskontoret 2008-02-13

*Underskrifter*

<i>Sekreterare</i>	Yvonne Nilsson	<i>Paragrafer 45 - 62</i>
<i>Ordförande</i>	Roland Swedestam	
<i>Justerande</i>	Håkan Algotsson	

---

**ANSLAG/BEVIS****Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag**

*Organ* Kommunstyrelsens arbetsutskott

*Sammanträdesdatum* 2008-02-12

*Datum för anslags uppsättande* 2008-02-13      *Datum för anslags nedtagande* 2008-03-06

*Förvaringsplats för protokollet* Kommunledningskontoret  
Torsås

*Underskrift* Yvonne Nilsson

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

**AU § 45/08**  
**Delgivningar**

**08/KS0002**

**Ärendebeskrivning**

Arbetsutskottet delges enligt utskickat sammandrag. Bilaga 1.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera delgivningen.

-----

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**AU § 46/08****08/KS0003****Kurser och konferenser****Ärendebeskrivning**

Arbetsutskottet delges enligt utskickat sammandrag. Bilaga 2.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam medverkar vid informationen om regeringens vårproposition 29 april 2008 i Oskarshamn,

att övriga ledamöter i arbetsutskottet som vill medverka vid informationen om regeringens vårproposition 29 april 2008 i Oskarshamn anmäler sig till kommunkansliet senast 2008-02-19,

att i övrigt notera delgivningen.

-----

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

AU § 47/08

07/KS0050

**Personuppgiftsombudets rapport för 2007****Ärendebeskrivning**

Personuppgiftsombudet i Torsås kommuns kommunstyrelse och nämnder har i enlighet med upprättat avtal granskat myndigheterna utifrån vidtagna åtgärder med anledning av personuppgiftslagen, PuL.

Uppdragets syfte är bland annat att avgöra om Torsås kommuns nämnder och kommunstyrelse handhar personuppgifter på ett korrekt sätt enligt personuppgiftslagen.

Lagen om personuppgifter (Personuppgiftslagen – PuL) gäller sedan 1998-10-24. Lagen ersatte datalagen som kom 1973 och genomför Europaparlamentets och rådets direktiv om skydd för enskilda personer med avseende på behandling av personuppgifter och om det fria flödet av sådana uppgifter.

I personuppgiftslagen finns ett antal regler som den personuppgiftsansvarige (respektive myndighet det vill säga nämnd eller styrelse) måste iakttä för att ett gott skydd för personuppgifter skall föreligga, (jmf PuL 10 – 22 §§).

Varje nämnd har under 2006 utsett en kontaktperson för personuppgiftsombudet. Denna person är länken mellan personuppgiftsombudet och nämnden/förvaltningen. Kontakten har skett under året med dessa kontaktpersoner i varierande omfattning utifrån olika behov.

Personuppgiftsombudets rapport för 2007 föreligger.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att notera personuppgiftsombudets rapport för 2007.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**AU § 48/08**

**AU § 365/07**

**07/KS0200**

**Förändring av ansvar för lokaler inom kommunstyrelsen**

**Ärendebeskrivning**

I samband med att ett fastighetsbolag bildades i kommunen 2004 så lämnades ett fåtal lokaler samt fastighetsskötsel kvar inom kommunstyrelsen.

Följande fastigheter ligger kvar hos kommunstyrelsen:

Torsås 2:54, Olssonska fastigheten

Torsås 53:6, kommunhusen

Dalskär stuga 8

Bergkvara 2:1 (pågår överläggningar med hamnbolaget om övertagande)

Torsås 11:1, PRO-stugan

Sågen 4

Torsås 2:42

Torsås 53:9

Slätafly skola

Torsås 22:1 före detta brandstationen

Fritidsgården i Söderåkra

Kommunstyrelsen har under åren köpt vissa tjänster från Torsås Bostads AB på fastighetsskötsel

**Arbetsutskottet beslutar 2007-10-16 föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg kontakta Torsås Fastighets AB för att eventuellt överta kommunstyrelsens fastigheter samt att efterhöra med Länsstyrelsen om vad som gäller om ägarförhållande för Olssonska fastigheten.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg att upprätta förslag på avtal gällande förvaltning och skötsel av de fastigheter som kan övergå till Torsås Fastighets AB.

-----

Exp till:

Kommunchef Tommy Nyberg

AU § 49/08

08/KS0056

**Inköp av fastigheten Mellströms bil****Ärendebeskrivning**

Jan Mellström har muntligt ställt en fråga till kommunen om intresse finns att förvärva cirka 5 600 kvm lokaler, då han planerar att flytta sin verksamhet till Karlskrona. Kostnad för fastigheten 10 Mkr.

Kommunchef Tommy Nyberg har vid tre tillfällen besökt lokalerna och gått igenom dessa och dessutom diskuterat med Jan Mellström vid flera tillfällen. Byggkonsult Kurt Semark har anlåtats för att gör en byggnadsteknisk bedömning avseende byggnaden utformning, lokalytor, invändig höjd samt möjlighet att varmisolera kallutrymmen, allt med tanke på byggnadens lämplighet att användas som industrihotell. Se vidare aktbilaga.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att eftersom priset för fastigheten inte är intressant, avstår kommunen från att köpa fastigheten av Jan Mellström.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

AU § 50/08

07/KS0151

**Rapport icke verkställda beslut SoL 4:e kvartalet 2007****Ärendebeskrivning**

Socialnämnden ska lämna en statistikrapport till Kommunfullmäktige över hur många gynnande beslut enligt 4 kap. 1 § SoL som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet, vilka typer av bistånd beslutet gäller samt hur lång tid som vid rapporteringstillfället förflutit från dagen för respektive beslut.

Socialnämndens rapporteringsskyldighet omfattar alla gynnande beslut enligt 4 kap 1 § SoL, det vill säga alla former av bistånd inom individ- och familjeomsorgen, handikappomsorgen och äldreomsorgen som inte har verkställts.

Utformningen av rapporten ska vara på ett sådant sätt att sekrettesbelagda uppgifter inte lämnas ut.

Rapport kvartal 4, 2007

Antal icke verkställda beslut:	2
Typ av bistånd:	Särskilt boende, äldreomsorg
Antal dagar från beslut till rapportering:	4, 4
Antal män:	1
Antal kvinnor:	1

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att notera inlämnad rapport från socialnämnden gällande icke verkställda beslut enligt Socialtjänstlagen, SoL, kvartal 4, 2007.

-----

Exp till:  
Kommunstyrelsen

**AU § 51/08****08/KS0017****Förslag inkomna under Vinterveckan 2007****Ärendebeskrivning**

Personalutskottet beslutar 2008-01-22 § 5 att hemställa att kommunstyrelsen fortsättningsvis tydliggör vem som är initiativtagare till insamling av förslag från allmänheten.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att arrangörerna för Vinterveckan är initiativtagare till insamlingen av förslag från allmänheten,

att fortsättningsvis ska initiativtagare tydliggöras vid alla arrangemang som anordnas.

-----

Exp till:

Möre ResursCentrum

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*



**AU § 52/08****08/KS0054****Redogörelse över inrättade tjänster inom administrationen på IFO och äldreomsorgen****Ärendebeskrivning**

Ledamot Mona Magnusson, m vill att socialnämnden inkommer med en redogörelse över inrättade tjänster inom den administrativa personalen på IFO och äldreomsorgen.

Kommunchef Tommy Nyberg redogör för dagsläget över inrättade tjänster inom den administrativa personalen på socialkontoret.

Kommunfullmäktige beslutar 2006-12-18 § 183 att upphäva tidigare beslut gällande inrättande/indragande av tjänster samt att antalet inrättade tjänster redovisas i samband med respektive nämnds årsbokslut.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera informationen från kommunchef Tommy Nyberg.

-----

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

**AU § 53/08****07/KS0234****Informationsärende, Skrivelse gällande Mjölnerskolan****Ärendebeskrivning**

Jan-Eric Blomberg har till kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam lämnat en skrivelse gällande några tankar om Mjölnerskolan. Se vidare aktbilaga.

Skrivelsen har delgivits ledamöterna i arbetsutskottet.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera inkommen skrivelse från Jan-Eric Blomberg.

-----

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

AU § 54/08

08/KS0014

**Informationsärende, Svar från Kalmarsundsregionens Renhållare****Ärendebeskrivning**

1996 ansökte ägaren till fastigheten Södra Kärr 1:47 om att få anlägga BDT-avlopp på fastigheten Södra Kärr 1:47. Miljönämnden beslutar att ej bevilja tillstånd, en gemensam anläggning bör eftersträvas snarast.

2003 kom en förfrågan från Södra Kärrs Samfällighetsförening.

Miljönämnden beslutar: Stora uppenbara avloppsproblem som är angelägna att lösa, kan det finnas skäl till att Södra Kärr ansluts till ett separat avloppsreningsverk för hela området snarast. Nämnden kommer att arbeta för att sträva efter att ovanstående kan förverkligas snarast möjligt.

Avgifter för latrintömning under åren:

1997	545:-	exklusive mervärdesskatt
1998	580:-	
1999	600:-	
2000	806:-	
2001	895:-	
2002	895:-	
2003	895:-	
2004	895:-	
2005	920:-	
2006	1 500:-	
2007	2 500:-	

Fastighetsägare vill ha svar på vad som föranleder dessa höjningar för latrintömning och vad han har för val att påverka dess?

Kan han själv säga upp latrintömning och själv ordna denna tömning?

**Arbetsutskottet beslutar 2008-01-15:**

att överlämna ärendet till Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR).

**Arbetsutskottets behandling 2008-02-12**

Svar föreligger från Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR).

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera inkommit svar från Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR).

-----

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**AU § 55/08****08/KS0055****Informationsärende, Beslutsattester för socialnämndens område****Ärendebeskrivning**

Socialnämnden beslutar 2008-01-24 § 7 att utse beslutsattester för 2008 enligt förslag.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen:**

att notera socialnämndens protokoll gällande beslutsattester för 2008.

-----

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

AU § 56/08

05/KS0169

**Informationsärende, Överklagande i fråga om detaljplan för del av fastigheten Ragnabo 13:5 samt upphävande av del av Byggnadsplan för fritidsstugeområde inom Ragnabo 1:3 och 13:1**

**Ärendebeskrivning**

Per Johnsson, Inger Johnsson, Lise-Lott Johnsson-Fritz, Eva Johnsson samt Tommy och Agneta Klippvik har överklagat ett beslut av Länsstyrelsen i Kalmar län 2006-10-09 avseende detaljplan för del av fastigheten Ragnabo 13:5 samt upphävande av del av Byggnadsplan för fritidsstugeområde inom Ragnabo 1:3 och 13:1, Torsås kommun till Regeringskansliet, Miljödepartementet.

Byggnadsnämnden ges möjlighet att yttra sig i ärendet som skall vara Regeringskansliet, Miljödepartementet tillhanda senast 2008-01-25.

Byggnadsnämnden beslutar 2008-01-21 § 1 att översända upprättat yttrande till Regeringskansliet, Miljödepartementet. Se vidare aktbilaga.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att notera byggnadsnämndens yttrande till Regeringskansliet, Miljödepartementet.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

**AU § 57/08****07/KS0236****Underrättelse om utställning av detaljplan för fastigheten Applerum 5:23 mm****Ärendebeskrivning**

Ett detaljplaneförslag för fastigheten Applerum 5:23 mm finns utställt för granskning från och med 4 februari till och med 3 mars 2008, enligt reglerna i Plan och bygglagen 5 kap. 23 §.

Planens syfte är att skapa möjlighet för bostadsbebyggelse i blandade upplåtelseformer nära Torsås centrum samt att bredda Applerumsån och skapa en konstgjord sjö.

Eventuella synpunkter på förslaget ska senast 2008-03-03 framföras skriftligen till Torsås kommun, byggnadsnämnden.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att benämningen våtmark ersätts med konstgjord sjö,

att i övrigt föreligger ingen erinran på upprättad detaljplan för fastigheten Applerum 5:23 mm.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

AU § 58/08

KF § 13/08

08/KS0047

Motion – Årets kvinna i Torsås kommun

**Ärendebeskrivning**

Christer Andersson och Margareta Ohlin, samtliga fp, hemställer i en motion att Kommunfullmäktige beslutar att från och med år 2009 årligen ska "Årets kvinna i Torsås kommun" utses.

**Kommunfullmäktige beslutar 2008-01-30:**

att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att överlämna ärendet till kultur- och fritidsnämnden och Möre ResursCentrum för beredning.

-----

Exp till:

Kultur- och fritidsnämnden

Möre ResursCentrum

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

---

**AU § 59/08****08/KS0027****Information från Kommuner i Sydost****Ärendebeskrivning**

Kommunchef Tommy Nyberg informerar om att inom Kommuner i Sydost pågår ett gemensamt miljöarbete mellan Emmaboda, Lessebo, Tingsryd, Torsås och Uppvidinge kommuner.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera informationen från kommunchef Tommy Nyberg.

-----

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*



AU § 60/08

07/KS0204

Tomtpris, handelsändamål 2008

**Ärendebeskrivning**

Förslag till tomtpris:

Planlagd mark för handelsändamål

25 kronor + avstyckningskostnad

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:

enligt förslag.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

**AU § 61/08****08/KS0005****Förköpsyttrande Mässen 5, 6 och 9****Ärendebeskrivning**

Förfrågan har inkommit om förköpsyttrande gällande fastigheten Mässen 5, 6 och 9.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att avstå från kommunalt förköp och provande i hyresnämnd rörande följande fastighetsförsäljning:

<b>Fastighet</b>	<b>Köpehandling</b>	<b>Köpesumma</b>
Mässen 5, 6 och 9	Köpekontrakt 2008-02-06	2 100 000:- (Tvåmiljoner- etthundratusen kronor)

-----

Exp till:  
Ronny Ramberg  
Gummebo 106  
385 94 Bergkvara

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

**AU § 62/08****08/KS0052****Disponering av lokaler i kommunhusen****Ärendebeskrivning**

Ledamot Bert Appert, tp initierar frågan om pågående arbete med disponering av lokalerna i kommunhusen.

Kommunchef Tommy Nyberg informerar om att lokalgruppen har lämnat in förslag på hur vi bättre kan utnyttja lokalerna i kommunhuset. Utifrån detta arbetar lokalgruppen vidare med att upprätta förslag på var i kommunhusen förvaltningarna ska sitta. Önskemål finns att personal från skolkontoret ska inrymmas i kommunhusen.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera informationen från kommunchef Tommy Nyberg.

-----

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*