

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2007-10-30

*Plats och tid* Kommunledningskontoret, Torsås 2007-10-30, 08.30 – 12.00

*Beslutande* Roland Swedestam, s, ordförande  
Håkan Algotsson, c  
Mona Magnusson, m  
Sören Bondesson, s  
Bert Appert, tp

*Övriga deltagande* Tommy Nyberg, kommunchef  
Yvonne Nilsson, sekreterare  
Kerstin Ahlberg, kommunekolog § 376  
Kent Frost, ekonomichef § 378 281  
Staffan Molin, Energikontor Sydost § 386  
Ann Eklund, kostchef § 391

*Utses att justera* Bert Appert

*Justeringens plats och tid* Kommunledningskontoret 2007-10-31

<i>Underskrifter</i>	<i>Sekreterare</i>	Yvonne Nilsson	<i>Paragrafer 374 - 392</i>
	<i>Ordförande</i>	Roland Swedestam	
	<i>Justerande</i>	Bert Appert	

**ANSLAG/BEVIS**

*Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag*

<i>Organ</i>	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
<i>Sammanträdesdatum</i>	2007-10-30		
<i>Datum för anslags uppsättande</i>	2007-10-31	<i>Datum för anslags nedtagande</i>	2007-11-22
<i>Förvaringsplats för protokollet</i>	Kommunledningskontoret Torsås		
<i>Underskrift</i>	Yvonne Nilsson		

---

**Justerandes signaturer**
**Utdragsbestyrkande**

AU § 374/07  
Delgivningar

07/KS0002

**Ärendebeskrivning**

Arbetsutskottet delges enligt utskickat sammandrag. Bilaga 1.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera delgivningen.

-----

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

AU § 375/07  
Kurser och konferenser

07/KS0003

**Ärendebeskrivning**

Arbetsutskottet delges enligt utskickat sammandrag. Bilaga 2.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera delgivningen.

-----

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

AU § 376/07

AU § 204/07

07/KS0121

Vattenråd i Torsås kommun

**Ärendebeskrivning**

Kommunekolog Kerstin Ahlberg föredrar ärendet.

Vattenråd är en samverkansform där aktörer inom ett eller flera avrinningsområden diskuterar sig fram till ett gemensamt sätt att hantera de lokala vattenresurserna. Vattenråden får därmed möjlighet att presentera förslag på hur förvaltningen av vattenresurserna ska hanteras.

Besluten fattas så småningom av vattendelegationen, men det ger aktörer en helt ny möjlighet att få gehör för lokala förhållanden.

Den nya vattenförvaltningen är också inriktad på nya sakfrågor. Det är inte bara miljömätningar som är aktuella för bedömningen, utan frågor om vilka samhälls-ekonomiska konsekvenser olika förslag får, vilka åtgärder som är resurssnålast och hur förslag påverkar enskilda människor och småföretag. Här har inte minst näringslivet en viktig roll att fylla i Vattenråden.

Vid samrådstillfällen kommer både enskilda organisationer och Vattenråd att ha möjlighet att lämna synpunkter till vattenmyndigheten.

Ansökan om att bilda ett lokalt Vattenråd ska innehålla:

- Namn på Vattenrådet
- Förslag på geografiskt område
- Deltagare
- Syn på vattenresurser
- Handlingsplan
- Eventuellt önskemål om stöd.

**Arbetsutskottet beslutar 2007-05-15:**

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg att anordna ett informationsmöte inför ett eventuellt bildande av ett Vattenråd i Torsås.

**Arbetsutskottets behandling 2007-10-30**

Kommunekolog Kerstin Ahlberg föredrar ärendet.

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

**Fortsättning § 376/07, Vattenråd i Torsås kommun**

Förslag på sammansättning av Torsås Vattenråd:

	<b>Antal representanter</b>
Torsås kommun	2
Torsås Kustmiljögrupp	2
Jord- och skogsbrukare	2
Dikningsföretag	2
Jägare, sportfiskare, ornitologer och andra intresseföreningar	2
Företagarföreningar	2
<b>Totalt</b>	<b>12</b>

**Arbetsutskottet beslutar:**

att kommunekolog Kerstin Ahlberg fortsätter uppdraget med att bilda ett Vattenråd i Torsås kommun,

att kommunchef Tommy Nyberg och kommunekolog Kerstin Ahlberg informerar pressen samt

i övrigt notera informationen.

-----

Exp till:

Kommunchef Tommy Nyberg

Kommunekolog Kerstin Ahlberg

AU § 377/07

KF § 46/07

KS § 75/07

AU § 73/07

Förskole- och skolplan

07/KS0220

03/KS0260

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutar 2004-02-04 § 5 att fastställa förskole- och skolplan för 2004-2006.

Barn- och utbildningsnämnden beslutar 2007-01-25 § 9 att ingå till kommunfullmäktige med begäran att nuvarande förskole- och skolplan prolongeras under 2007.

### Yrkande

Bert Appert, tp yrkar att vissa redaktionella förändringar görs i nuvarande förskole- och skolplan.

### Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen beslutar:

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att prolongera nuvarande förskole- och skolplan under 2007 med vissa redaktionella förändringar.

### Kommunstyrelsen beslutar föreslår Kommunfullmäktige besluta:

att prolongera nuvarande förskole- och skolplan under 2007 med vissa redaktionella förändringar.

### Kommunfullmäktige beslutar 2007-04-24:

att prolongera nuvarande förskole- och skolplan under 2007 med vissa redaktionella förändringar.

### Arbetsutskottets behandling 2007-10-30

Barn- och utbildningsnämnden beslutar 2007-10-11 § 79 att befintlig förskole- och skolplan överlämnas till partigrupperna för översyn samt att ingå till Kommunfullmäktige med begäran att nuvarande förskole- och skolplan prolongeras under 2008.

---

Justeraandes signaturer

Utdragsbestyrkande

---

**Fortsättning § 377/07, Förskole- och skolplan****Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:****föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att nuvarande förskole- och skolplan prolongeras under 2008.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

AU § 378/07

AU § 368/07

07/KS0083

**Hyror 2008, barn- och utbildningsnämnden****Ärendebeskrivning**

Samtliga lokalhyreskontrakt mellan barn- och utbildningsnämnden och Torsås Fastighets AB är uppsagda för omförhandling. Nya kontrakt ska gälla från 2008-01-01.

Föreslagna hyror innebär en höjning för barn- och utbildningsnämnden med cirka 1,6 Mkr 2008 jämfört med 2007.

Barn- och utbildningsnämnden beslutar 2007-09-13 § 67 att begära en överläggning med kommunstyrelsens presidium angående de konsekvenser de föreslagna hyreshöjningar kan få för nämndens verksamhet.

**Arbetsutskottet beslutar 2007-10-02:**

att kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam och ekonomichef Kent Frost upptar överläggningar med Torsås Bostads AB:s VD Magnus Andersson och ordförande Peter Ludvigsson angående hyreshöjningar för 2008,

att återkomma med ärendet vid nästa sammanträde med arbetsutskottet.

**Arbetsutskottets behandling 2007-10-30**

Kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam, s och ekonomichef Kent Frost informerar från sammanträffande med Magnus Andersson, VD Torsås Bostads AB, Peter Ludvigsson, Jörgen Johansson och Leif Lindberg.

Ärendet återkommer i samband med budgetberedning inför 2008.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera informationen.

-----



AU § 379/07

07/KS0221

**Omförhandling båtavtal – Garpens Vänner****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar 2005-09-06 § 191 att teckna ett 3-årigt båtavtal med Garpens Vänner, att en årlig ekonomisk rapport ska inlämnas samt att finansiering sker inom kommunstyrelsens budget.

Avtalet gäller från och med 2006-01-01 till och med 2008-12-31.

Kommunchef Tommy Nyberg informerar från sammanträffande med representanter från Garpens Vänner med anledning av att avtalet upphör att gälla 2008-12-31.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera informationen.

-----

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

AU § 380/07

07/KS0144

**Redovisning av delegationsbeslut gällande kommunal borgen****Ärendebeskrivning**

Torsås Bostads AB har under 2007 löst 7 stycken lån med kommunal borgen. Medel för inlösen har tillfälligt tagits från utökad checkkredit. Bolaget önskar nu genomföra en upplåning i konkurrens för en definitiv placering av krediterna.

Kommunal borgen beviljas 2007-10-23 till ett kreditbelopp om 8 500 000 kronor.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att uppdra åt ekonomikontoret att undersöka vad ett eventuellt uttag av borgensavgift kommer att ge samt att undersöka vilka närkommuner som idag tar ut borgensavgift,

att i övrigt notera redovisningen.

-----

Exp till:

Ekonomikontoret

AU § 381/07

07/KS0069

**Utdelning av 2006 års resultat, Kalmarsunds Gymnasieförbund****Ärendebeskrivning**

På grund av behov av en ekonomisk buffert inför kommande elevminskningar, antog styrelsen för Kalmarsunds Gymnasieförbund vid sammanträde 2006-06-21 som finansiellt mål bygga upp ett eget kapital på 25 Mkr till och med 2009. Målet uppnåddes redan under 2006 då förbundet redovisade ett eget kapital på 32 543 Tkr i årsredovisningen.

Med anledning av den uppkomna situationen, föreslås att den del av det egna kapitalet som överstiger 25 Mkr hanteras som utdelning till medlemskommunerna totalt 7 553 Tkr.

För Torsås kommuns del innebär det 8,06 % andel tillförda medel 2006, ger en utdelning om 608 Tkr.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera informationen från Kalmarsunds Gymnasieförbund.

-----

Exp till:

Ekonomikontoret

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

AU § 382/07

AU § 345/07

07/KS0175

**Markområde till Torsås Dirt Club****Ärendebeskrivning**

Kommunchef Tommy Nyberg föredrar ärendet.

Nu har en förening bildats som kallas för Torsås Dirt Club.

Dirt jump en så kallad cykelbana. Dirt jump, är ingen sport där man brukar tävla utan det gäller mest att cykla och utföra tricks.

Förslag på markområde i backarna invid Torshammars idrottsplats i Torsås föreligger från Torsås Dirt Club Peter Nilsson.

**Arbetsutskottet beslutar 2007-09-19:**

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg upprätta förslag på dispositionsavtal med Torsås Dirt Club.

**Arbetsutskottets behandling 2007-10-30**

Förslag på avtal om markdisposition föreligger mellan Torsås kommun och Torsås Dirt Club.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

att godkänna föreliggande avtal om markdisposition mellan Torsås kommun och Torsås Dirt Club samt

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam och kommunchef Tommy Nyberg att underteckna avtalet.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

AU § 383/07

AU § 338/07

07/KS0166

**Utökning av dispositionsrätt, Övraby****Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden beslutar 1984-11-20 § 192 att Morgan Hansson, Söderåkra får disponera ett område av Övraby 1:14 beläget väster om fastigheten Övraby 1:100. Området kommer att hägnas och användas till betes- och rasthage för hästar.

Dispositionen medgives tillsvidare men ska upphöra så snart kommunen har användning för området. Området upplåtes utan ersättning mot att Hansson åtar sig att hålla det städat och i ordning.

Morgan Hansson anhåller om att utöka den ”dispositionsrätt” som tidigare medgivits av tekniska nämnden enligt bifogad skiss.

**Arbetsutskottet beslutar 2007-09-19:**

att överlämna ärendet om utökning av dispositionsrätt i Övraby till tekniska nämnden för synpunkter.

**Arbetsutskottets behandling 2007-10-30**

Tekniska nämnden beslutar 2007-10-16 § 150 att föreslå kommunstyrelsen att inhämta byggnadsnämndens och miljönämndens synpunkter.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att överlämna ärendet om utökning av dispositionsrätt i Övraby till byggnadsnämnden och miljönämnden för synpunkter.

-----

Exp till:

Byggnadsnämnden

Miljönämnden

AU § 384/07

AU § 341/07

Dispositions rätt Övraby 1:14

07/KS0176

**Ärendebeskrivning**

Förfrågan föreligger från Kitty Karlsson och Fredrik Andresen om att flytta sitt staket 2 meter från fastigheten Övraby 1:142 ut på kommunens mark.

**Arbetsutskottet beslutar 2007-09-19:**

att överlämna skrivelsen till tekniska nämnden för yttrande.

**Arbetsutskottets behandling 2007-10-30**

Tekniska nämnden beslutar 2007-10-16 § 149 att föreslå kommunstyrelsen att avslå framställan om utflyttning av staketet då det är olämpligt ur snöröjningssynpunkt.

Den sökta dispositionsrätten är över allmän parkmark enligt gällande detaljplan.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att avslå framställan om utflyttning av staketet då det är olämpligt ur snöröjningssynpunkt.

-----

Exp till:

Kitty Karlsson och Fredrik Andresen

AU § 385/07

AU § 375/07

07/KS0197

**Offentliga toaletter i Torsås Kommun****Ärendebeskrivning**

Ledamot Bert Appert, tp initierar frågan om att de offentliga toaletter som finns på Torsås torg är stängt för allmänheten.

**Yrkande**

Bert Appert, tp yrkar att Torsås Fastighets AB ersätts för de kostnader, som öppet-hållande av toaletterna på torget medför.

**Arbetsutskottet beslutar 2007-10-02:**

att bifalla yrkandet att Torsås Fastighets AB ersätts för de kostnader, som öppet-hållande av toaletterna på torget medför,

att kommunchef Tommy Nyberg överlägger med VD Magnus Andersson, Torsås Fastighets AB om en lösning för att toaletterna på torget kan vara öppet för allmänheten.

**Arbetsutskottets behandling 2007-10-30**

Kommunchef Tommy Nyberg föredrar ärendet.

Ingemar Skotheim, Torsås Fastighets AB ska kontakta ägaren till Torsås Torgkiosk om att få förvara en nyckel i Torgkiosken, så besökande till de offentliga toaletterna på torget kan låna nyckeln där.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera informationen.

-----

AU § 386/07

07/KS0004

**Information från Energikontor Sydost****Ärendebeskrivning**

VD Staffan Molin från Energikontor Sydost informerar om verksamheten.

Energikontor Sydost startades av region Kalmar och Kronoberg 1999. Sedan årsskiftet är också region Blekinge med och då ombildades det till aktieföretag. Som ägare och intressenter i den förening som äger företaget står Regionförbundet, Landsting och regionens kommuner.

Energikontor Sydost arbetar med energifrågor, transporter och regional utveckling.

Den årliga basfinansiering är 400 000 kronor per region och som i sin tur växlar upp med anslag från Statens Energimyndighet och EU-bidrag till många miljoner.

Energikontor Sydost har medverkat i analyser, KLIMP-ansökningar, energiplaner och projekt och vill gärna att detta samarbete växer och utvecklas.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera informationen från VD Staffan Molin, Energikontor Sydost.

-----



AU § 387/07

07/KS0019

**Detaljplan för fastigheten Torsås 26:2 med flera "Motoman Robotics Europé AB"****Ärendebeskrivning**

Ett detaljplaneförslag för fastigheten Torsås 26:2 med flera fastigheter är nu föremål för utställning enligt Plan- och Bygglagen 5 kap 23§, normalt planförfarande.

Planområdet ligger i sydöstra delen av Torsås samhälle och omfattar del av Verkstadsgatan och Spångatan, Motoman Robotics Europé AB sam Torsås 2:42, 2:8 och 5:100.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utbyggnad av befintlig industriverksamhet. Motoman Robotics Europé AB har för avsikt att bygga ut och önskar ta i anspråk marken som ligger öster om nuvarande verksamhet, del av fastigheten Torsås 2:42, 2:8 och 26:2. Detaljplanen föreslår att Verkstadsgatan stängs av för genomfartstrafik och trafikmatning till Motoman Robotics AB samt intilliggande verksamheter istället sker söderifrån. Ny vändplan anläggs på Verkstadsgatan samt Spångatan i norra delen av planområdet.

Byggnadsnämnden beslutar 2007-04-23 att ställa ut ovanstående detaljplan för granskning. Planförslaget överensstämmer med översiktsplanen.

Eventuella synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligt och vara byggnadsnämnden tillhanda senast 2007-10-22. Den som inte framfört skriftliga synpunkter då kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att ingen erinran föreligger mot upprättat förslag till detaljplan för fastigheten Torsås 26:2 med flera "Motoman Robotics Europé AB",

att delge kommunstyrelsen beslutet vid nästa sammanträde.

-----

Exp till:

Byggnadsnämnden

Kommunstyrelsen

AU § 388/07

07/KS0203

**Delårsrapport, Regionförbundet i Kalmar län****Ärendebeskrivning**

Regionförbundet i Kalmar län ombildades från och med 2003 till samverkansorgan (kommunalförbund) enligt lagen 2002:34 om samverkansorgan i länen. I samband därmed ändrades förbundsordningen bland annat avseende beslutorgan. Istället för fullmäktige finns numera enbart en förbundsstyrelse (direktion enligt KL 3 kap, 23 §) som beslutande organ.

Med hänvisning till vissa ändringar i kommunallagen, vilka berör Regionförbundets verksamhet ska fullmäktigeförsamlingarna, i likhet med årsbokslut, även behandla delårsrapport för kommunalförbund utan fullmäktige.

Delårsrapport 1 januari – 30 juni 2007, granskning med utlåtande avseende delårsrapport 2007 samt styrelsens delårsrapport 2007-01-01 – 2007-06-30 föreligger.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:****föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att notera delårsrapport 1 januari - 30 juni 2007 från Regionförbundet i Kalmar län.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

AU § 389/07

KF § 80/07

07/KS0141

**Medborgarförslag – Erbjudan av spistimer till personer som har en demenssjukdom**

### Ärendebeskrivning

Medborgarförslag angående att erbjuda spistimer till personer som har en demenssjukdom föreligger från Lena Rundgren. Se vidare aktbilaga.

### Kommunfullmäktige beslutar 2007-06-12:

att överlämna medborgarförslaget till socialnämnden för beredning.

### Arbetsutskottets behandling 2007-10-30

Socialnämnden beslutar 2007-09-20 § 105 att remittera medborgarförslaget till tekniska nämnden för ställningstagande att återinföra handläggning av spistimer.

Enligt lagen om bostadsanpassningsbidrag SFS 1992:1574 6 § Bostadsanpassningsbidrag lämnas för åtgärder för bostadens fasta funktioner och i anslutning till den bostad som ska anpassas.

Byggnadsnämnden som till och med 2006-12-31 handlade bostadsanpassningar beslutar 2002-01-21 att från och med 2002 ej bevilja bostadsanpassningsbidrag för installation av spisvakt/timer med motiveringen att det ej är att betrakta som en fast installation utan som ett löst tillbehör som kan medtagas vid avflyttning.

Tekniska nämnden beslutar 2007-10-16 § 161 att vidhålla byggnadsnämndens beslut 2002-01-21 att ej bevilja bostadsanpassningsbidrag för installation av spisvakt/timer med motiveringen att det ej är att betrakta som fast funktion utan som ett löst tillbehör som kan medtagas vid avflyttning enligt SFS 1992:1574 § 6.

Kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam, s föreslår att uppdra åt tekniska nämnden, efter behovsbedömning av terapeut inköpa ett lämpligt antal spisvakt/timer för utlåning till personer med demenssjukdom. Spisvakt/timer ska vid avflyttning återlämnas till tekniska nämnden.

---

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

---

**Fortsättning § 389/07, Erbjudan av spistimer till personer som har en demenssjukdom****Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att uppdra åt tekniska nämnden efter behovsbedömning av terapeut inköpa ett lämpligt antal spisvakt/timer för utlåning till personer med demenssjukdom,

att spisvakt/timer ska vid avflyttning återlämnas till tekniska nämnden.

att finansiering sker inom tekniska nämndens befintliga budget för bostadsanpassningsbidrag,

att medborgarförslaget därmed anses besvarat.

-----

Exp till:

Kommunstyrelsen

AU § 390/07

AU § 251/07

AU § 174/07

KF § 29/07

07/KS0077

Medborgarförslag – Angående torghandeln

**Ärendebeskrivning**

Föreligger från Elisabeth Eriksson, Torsås med flera underskrifter medborgarförslag och bilagd motivering förslag att

- Torghandeln i kommunen endast förekommer en dag i veckan
- Torghandel skall bedrivas på Torsås torg
- Hyra för torgplats justeras så att hyressumman är likvärdig med andra kommuner
- Torghandlarna har giltig F-skattesedel och att skatt och avgifter är betalda

**Kommunfullmäktige beslutar 2007-03-28:**

att remittera ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

**Arbetsutskottet beslutar 2007-04-17:**

att överlämna medborgarförslaget till partigrupperna och kommunal teknik för beredning,

att inlämnas till kommunkansliet senast 2007-06-01.

**Arbetsutskottets behandling 2007-06-12**

Tekniska nämnden beslutar 2007-05-07 § 66, att nämnden ser positivt på torghandel i Torsås kommun samt att upprätta förslag på höjning av taxan för torgplatser från och med 2008.

**Arbetsutskottet beslutar 2007-06-12:**

att uppdra åt tekniska nämnden att återkomma till arbetsutskottet med förslag på ny taxa från och med 2008 samt en redogörelse om hur torghandeln tillämpas i våra grannkommunerna.

---

*Justeraandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

**Fortsättning § 390/07, Medborgarförslag – Torghandel****Arbetsutskottets behandling 2007-10-30**

Tekniska nämndens yttrande 2007-10-15:

Enligt Lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Torsås kommun får torghandel ske på anvisade platser alla dagar utom i Torsås där sista fredagen i oktober (marknadsdagen) är undantagen. Tekniska nämnden ställer sig positiv till torghandel och finner ingen anledning till att minska antalet dagar för torghandel.

Torghandel ska bedrivas på nuvarande platser. Flytta verksamheten till Torsås torg är ej lämpligt eftersom torget även fortsättningsvis behövs som parkeringsplats till bussresenärer med flera.

Förslag har lämnats till budgetberedningen på taxa för 2008.

Enligt § 4 Lagen om särskild skattekontroll av torg- och marknadshandel är platsupplåtaren skyldig att föra anteckningar om namn, personnummer, adress och telefonnummer för den som platsen upplåts till och för dennes företrädare. Om det är fråga om en juridisk person ska även uppgifter om firma och organisationsnummer antecknas eller kopia på F-skattebevis överlämnas.

Kommunen har alltid möjlighet att kontakta skattekontoret vid misstanke om oseriös handel så att de kan göra en kontroll. Skatteverket lämna ej ut uppgifter om företag och privatpersoner har betalt sina skatter och avgifter eftersom det är belagt med sekretess. Kronofogdemyndighetens register är däremot offentliga så uppgifter om företag och privatpersoner lämnas ut till alla som gör en förfrågan. Se vidare aktbilaga.

Tekniska nämnden beslutar 2007-10-16 § 148 att godkänna förslag till yttrande och överlämna den till kommunstyrelsen.

**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:****föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att godkänna tekniska nämndens förslag till yttrande med revidering *att begränsa torghandeln till onsdagar, torsdagar och lördagar,*

att medborgarförslaget därmed anses besvarat.

----

Exp till:

Kommunstyrelsen

AU § 391/07

07/KS0222

**Information om kostorganisationen****Ärendebeskrivning**

Kostchef Ann Eklund föredrar ärendet.

Den blivande kostenheten har som mål att servera en näringsriktig, god och vällagad mat. Det är viktigt att maten är anpassad till den grupp av människor som ska äta den. Maten ska i möjligaste mån lagas så nära matgästen som möjligt för att uppnå bästa kvalitet. Tanken bakom inköpen är att råvarorna ska vara av god kvalitet, ha ett bra pris och om det är möjligt vara ekologisk.

För att personalen i köken ska må bra och trivas på sin arbetsplats krävs bra arbetsmiljö både psykiskt och fysiskt. Rätt utrustning, tillräckligt med tid för att utföra uppgifterna samt tydliga mål som leder verksamheten framåt och gör att man utvecklas och känner arbetsglädje.

**Hur ser Torsås ut idag:***Kost*

- Bra kvalitet på maten – mycket lagat från grunden, framför allt inom äldreården
- Undernäring på Sophiagården och Mariahemmet
- Ej anpassad kost, framförallt i förskolorna

*Personal*

- Hög medelålder (kvinnor, 52 år)
- Långtidssjuka
- Ej utbildad personal
- Glömd yrkesgrupp

*Ekonomi*

- Kostutredare och omorganisationer: har bara sett till de ekonomiska effekter vad gäller den ”hårda biten”. Man har varken tittat på hur kvaliteten på maten i slutändan blir eller på hur personalen upplever och känner sig i förändringarna. Båda dessa faktorer påverkar ekonomin i stor grad om de förändras i fel riktning vid en organisationsförändring
- Bristande avtalstrohet: livsmedelavtalets historia i Torsås
- Transporter
- Hel-/halvfabrikat
- Organisationsförändringarna – har de följts upp?

---

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

---

**Fortsättning § 391/07, Information om kostorganisationen**

För att i framtiden bibehålla och förhoppningsvis kunna förbättra kvalitén på måltidsverksamheten i Torsås krävs insatser på främst fyra områden:

- \* Måltiden
  - Laga maten nära gästen
  - Laga maten från grunden
  - Anpassa maten efter målgruppen
  
- \* Personalen
  - Utbilda
  - Uppmärksamma
  - Lyssna på
  - Uppmuntra
  
- \* Köken
  - Göra upp underhållsplaner för köken
  - Underhålla och byta ut utrustning
  - Upprätta och revidera egenkontrollprogram
  
- \* Ekonomin
  - Minska svinnet
  - Vara avtalstroga
  - Minska transporter
  - Säsongsanpassa matsedlarna

**Arbetsutskottet beslutar:**

att notera informationen från kostchefen.

-----



AU § 392/07

KF § 111/07

KS § 215/07

AU § 360/07

AU § 333/07

AU § 314/07

AU § 295/07

07/KS0005

### Förköpsyttrande Binnaretorp 2:3

#### Ärendebeskrivning

Förfrågan har inkommit om förköpsyttrande gällande fastigheten Binnaretorp 2:3.

#### Arbetsutskottet beslutar 2007-08-21:

att hänskjuta ärendet till arbetsutskottets sammanträde 2007-09-04.

#### Arbetsutskottet beslutar 2007-09-04:

att bjuda in Marcus Johansson till arbetsutskottets sammanträde 2007-09-19 samt

att hänskjuta förköpsyttrandet till detta sammanträde.

#### Arbetsutskottet beslutar 2007-09-19:

att hänskjuta förköpsyttrandet till nästa sammanträde med arbetsutskottet.

#### Arbetsutskottets behandling 2007-10-16

Räddningstjänstens utlåtande angående Gullabo Prästgård:

- Skall från övervåningen anordnas utrymningsvägar med utvändiga trappor
- Utrymningslarm skall monteras
- Byte av dörrar till köket
- Vad det gäller pannrummet skall det utformas som en egen brandcell
- Viss brandavskiljande behövs göras. Beroende på vilka ändringar som behövs.

Detta är vad som räddningstjänsten kan se av den information som finns i dagsläget. Det kan bli mer som kan behövs göras vid användning av lokalerna.

#### Yrkande, proposition och votering

Håkan Algotsson, c tillsammans med Bert Appert, tp yrkar att den kommunala förköpsrätten nyttjas.

Roland Swedestam, s yrkar att avstå från att nyttja den kommunala förköpsrätten.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

**Fortsättning § 392/07, Förköpsyttrande Binnaretorp 2:3**

Vid av ordförande ställd proposition mellan Håkan Algotsson, c tillsammans med Bert Apperts, tp yrkande och Roland Swedestams, s yrkande finner han att arbetsutskottet beslutat enligt Roland Swedestams, s yrkande varvid votering begärs.

Vid votering där ja = enligt Roland Swedestams, s yrkande och Håkan Algotssons, c och Bert Apperts, tp yrkande avges 2 ja-röster och 3 nej-röster. Arbetsutskottet har sålunda beslutat enligt Håkan Algotssons, c och Bert Apperts, tp yrkande att den kommunala förköpsrätten nyttjas.

**Arbetsutskottet beslutar 2007-10-16 föreslå kommunstyrelsen besluta:**

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att den kommunala förköpsrätten nyttjas på fastigheten Binnaretorp 2:3.

**Reservation**

Roland Swedestam, s och Sören Bondesson, s reserverar sig mot beslutet.

**Kommunstyrelsens behandling 2007-10-18****Yrkande, proposition och votering**

Håkan Algotsson, c tillsammans med Bert Appert, tp yrkar att den kommunala förköpsrätten utnyttjas.

Roland Swedestam, s tillsammans med Peter Ludvigsson, s och Lena Gustafsson, v yrkar att avstå från att utnyttja den kommunala förköpsrätten.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Håkan Algotsson, c tillsammans med Bert Apperts, tp yrkande och Roland Swedestams, s med fleras yrkande finner han att kommunstyrelsen beslutat enligt Roland Swedestams, s yrkande varvid votering begärs.

Vid votering där ja = enligt Roland Swedestams, s med fleras yrkande och Håkan Algotssons, c och Bert Apperts, tp yrkande avges 4 ja-röster och 6 nej-röster samt 1 avstår. Kommunstyrelsen har sålunda beslutat enligt Håkan Algotssons, c och Bert Apperts, tp yrkande att den kommunala förköpsrätten utnyttjas.

**Kommunstyrelsen beslutar 2007-10-18 föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

Att den kommunala förköpsrätten utnyttjas på fastigheten Binnaretorp 2:3.

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**Fortsättning § 392/07, Förelöpstytrande Binnaretorp 2:3****Reservation**

Roland Swedestam, Sören Bondesson och Peter Ludvigsson samtliga s och Lena Gustafsson, v reserverar sig mot beslutet.

**Kommunfullmäktiges behandling 2007-10-24**

Tf räddningschef Michael Foleby föredrar Räddningstjänstens synpunkter.

**Yrkande och proposition**

Roland Swedestam, s tillsammans med Mona Magnusson, m, Lena Gustafsson, v och Sören Bondesson, s yrkar i första hand att ärendet återremitteras till kommunstyrelsen för att inhämta barn- och utbildningsnämndens ställningstagande till lösningar av lokalfrågan och finansiering för skola och barnomsorg i Gullabo.

Motivering att berörd nämnd, barn- och utbildningsnämnden har inte getts tillfälle att yttra sig i ärendet. I andra hand att Kommunfullmäktige avstår från att nyttja kommunens förköpsrätt på Binnaretorp 2:3.

**Tilläggsyrkande**

Håkan Algotsson, c tillsammans med Bert Appert, tp yrkar som tillägg att Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen och barn- och utbildningsnämnden att bereda återremissen så att ärendet kan avgöras vid ett nytt sammanträde innan tiden för kommunens förköpsyttrande har löpt ut samt att kalla till nytt sammanträde.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Roland Swedestams, s med fleras yrkande och om ärendet ska avgöras i kväll finner hon att Kommunfullmäktige har beslutat att ärendet återremitteras till kommunstyrelsen för att inhämta barn- och utbildningsnämndens ställningstagande till lösningar av lokalfrågan och finansiering för skola och barnomsorg i Gullabo.

Motivering att berörd nämnd, barn- och utbildningsnämnden har inte getts tillfälle att yttra sig i ärendet.

Sammanträdet ajourneras klockan 21.25 och återupptas igen klockan 21.30.

**Fortsättning § 392/07, Förelöpnytttrande Binnaretorp 2:3****Kommunfullmäktige beslutar 2007-10-24:**

att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för att inhämta barn- och utbildningsnämndens ställningstagande till lösningar av lokalfrågan och finansiering för skola och barnomsorg i Gullabo,

att uppdrar åt kommunstyrelsen och barn- och utbildningsnämnden att bereda återremissen så att ärendet kan avgöras vid ett nytt sammanträde innan tiden för kommunens förelöpnytttrande har löpt ut samt

att kalla till nytt sammanträde 2007-11-06.

**Arbetsutskottet beslutar:**

att inhämta barn- och utbildningsnämndens ställningstagande till lösningar av lokalfrågan och finansiering för skola och barnomsorg i Gullabo.

-----

Exp till:

Barn- och utbildningsnämnden