

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2007-08-07

Plats och tid Kommunledningskontoret 2007-08-07, 08.30 – 15.45

Beslutande Roland Swedestam, s, ordförande
Bert Appert, tp
Irma Folkesson, c, tjänstgörande ersättare
Lena Gustafsson, v, tjänstgörande ersättare

Övriga deltagande Tommy Nyberg, kommunchef
Yvonne Nilsson, sekreterare
Staffan Axelsson, Mörebyggen AB § 256
Arne Wandin, Vatten & Samhällsteknik AB § 256 – 258
Lennart Adolfsson, byggnadsnämndens ordförande § 257
Kent Frost, ekonomichef, § 261 – 263
Torsten Karlsson, ekonom, § 262

Utses att justera Bert Appert

Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret 2007-08-10

<i>Underskrifter</i>	<i>Sekreterare</i>	Yvonne Nilsson	<i>Paragrafer 256 - 289</i>
	<i>Ordförande</i>	Roland Swedestam	
	<i>Justerande</i>	Bert Appert	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

<i>Organ</i>	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
<i>Sammanträdesdatum</i>	2007-08-07		
<i>Datum för anslags uppsättande</i>	2007-08-10	<i>Datum för anslags nedtagande</i>	2007-09-01
<i>Förvaringsplats för protokollet</i>	Kommunledningskontoret Torsås		
<i>Underskrift</i>	Yvonne Nilsson		

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 256/07

AU § 243/07

07/KS0131

Markförvärv av Adolfssonska tomten i Torsås Kommun

Ärendebeskrivning

Hemställan föreligger från Staffan Axelsson, Mörebyggen AB om att få förvärva tomtmarken avseende trädgårdsmästare Valfrid Adolfssons trädgårdsmästeritomt för att där uppföra en kombination av villor och marklägenheter enligt förslag som kommer att överlämnas senare.

Arbetsutskottet beslutar 2007-06-12:

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg att efterhöra med Staffan Axelsson, Mörebyggen AB avsikten med markförvärvet av Adolfssonska tomten samt

att bjuda in Staffan Axelsson till nästa arbetsutskott 2007-08-07.

Arbetsutskottets behandling 2007-08-07

Staffan Axelsson, Mörebyggen AB presenterar en idé-skiss på byggnation av nytt bostadsområde i Applerum.

Arbetsutskottet beslutar:

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg att redovisa förutsättningarna för en eventuell försäljning av Adolfssonska tomten samt upprätta förslag till exploateringsavtal.

Exp till:

Staffan Axelsson, Mörebyggen AB

Kommunchef Tommy Nyberg

AU § 257/07

AU § 241/07

07/KS0134

Lägsta bygghöjd

Ärendebeskrivning

Statsarkitekt Arne Wandin föreslår byggnadsnämnden att fatta beslut om lägsta bygghöjd vid nybyggnader av hus med anledning av högt vattenstånd som kusten har drabbats av under hösten och våren och kommande förväntade höjning av vattennivåer på grund av den globala uppvärmningen. Många kommuner i länet har infört denna policy.

Byggnadsnämnden beslutar 2007-05-28 § 79 att hemställa hos Kommunfullmäktige om fastställelse av en lägsta bygghöjd om 2,5 meter över normal vattennivå vid nybyggnad.

Arbetsutskottet beslutar 2007-06-12:

att bjuda in till arbetsutskottet 2007-08-07 statsarkitekt Arne Wandin och byggnadsnämndens ordförande Lennart Adolfsson för ett förtydligande av byggnadsnämndens beslut.

Arbetsutskottets behandling 2007-08-07

Statsarkitekt Arne Wandin och byggnadsnämndens ordförande Lennart Adolfsson ger ett förtydligande av byggnadsnämndens beslut 2007-05-28 gällande fastställande av en lägsta sockelhöjd om 2,5 meter över normal vattennivå vid nybyggnation.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att fastställa en lägsta sockelhöjd om 2,5 meter över normal vattennivå vid nybyggnation.

Exp till:

Kommunstyrelsen

AU § 258/07

KS § 142/07

AU § 201/07

07/KS0116

Markförsäljning del av Torsås 2:42

Ärendebeskrivning

Ansökan föreligger från Bengt Andersson och Viveka Årestedt om att få köpa del av Torsås 2:42 i anslutning till Torsås 1:59.

Den tilltänkta marken är gatumark vilket innebär att kommunen inte kan sälja utan en planändring.

Kommunstyrelsen beslutar 2007-05-30 § 142 att ej försälja del av Torsås 2:42 i anslutning till Torsås 1:59 och Torsås 1:100 eftersom en stor del av den tilltänkta marken är parkmark vilket innebär att kommunen inte kan sälja utan en planändring.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

att avstå från att försälja del av Torsås 2:42 i anslutning till Torsås 1:59 till Bengt Andreasson och Viveka Årestedt.

Exp till:

Kommunstyrelsen

**AU § 259/07
Delgivningar****07/KS0002****Ärendebeskrivning**

Arbetsutskottet delges enligt utskickat sammandrag. Bilaga 1.

Information rörande tillstånd för trådlöst bredband föreligger från Post & Telestyrelsen. Post & Telestyrelsen bjuder in till auktion för trådlöst bredband – fyra tillstånd i varje kommun. För att delta i auktionen måste man anmäla sig och även betala in en deposition senast 2007-09-10.

Arbetsutskottets beslutar:

att överlämna informationen från Post & Telestyrelsen gällande tillstånd för trådlöst bredband till ekonomichef Kent Frost för ställningstagande,

att i övrigt notera delgivningen.

Exp till:

Ekonomichef Kent Frost

AU § 260/07
Kurser och konferenser

07/KS0003

Ärendebeskrivning

Arbetsutskottet delges enligt utskickat sammandrag. Bilaga 2.

Arbetsutskottets beslutar:

att notera delgivningen.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 261/07

AU § 218/07

BB § 2/07

KS § 64/07

07/KS0064

Avsättning av pensionsskuld

Ärendebeskrivning

Ärendet föredras av Göran Pettersson, Lars Karlsson och Alf Eriksson från SPP.

Syftet med dagen är att ge beslutsfattarna en bra kunskapsgrund att stå på för kommande beslut i pensionsfrågan.

Redovisning av pensionsskuld:

- Pensionsskuld före 1998 tas upp som ansvarsförbindelse
- Pensionsskuld från och med 1998 redovisas i balansräkningen
- Premien redovisas som kostnad i resultaträkningen
- Löneskatt vid pensionsutbetalning eller när premie betalas.

Ansvarsförbindelse:

Plus:

Belastar inte balansräkning
Ingen likviditet behövs innan
utbetalning
Låga kostnader

Minus:

Ger inte en ”rättvisande” bild

Man skjuter problemen framför sig
Svårt att motivera ett skatteuttag innan
Utbetalning är aktuell

Balansräkningen – verksamheten:

Plus:

Låga administrativa kostnader
Egen kontroll av tillgångarna
Ingen avkastningsskatt

Minus:

Medlen är tillgängliga för andra ändamål
Ingen reell avkastning på skuldbeloppet
Pedagogiska problem – balanskravet

Balansräkning – särskild förvaltning:

Plus:

Möjlighet att påverka placeringen

Ingen avkastningsskatt
Låga administrativa kostnader

Minus:

Nödändigt med viss egen kompetens om
förvaltning

Medlen är tillgängliga för andra ändamål

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning § 261/07, Avsättning av pensionsskuld**Stiftelse:**

Plus:	Minus:
Medlen kan endast användas till pensioner	Stiftelsen betalar avkastningsskatt
Stiftelsen beslutar om förvaltningen	
Stiftaren har full insyn	
Relativt låga omkostnader	
Möjlighet att ta gottgörelse vid Pensionsutbetalning	

Försäkring – ovillkorad:

Plus	Minus
Försäkringsbolaget säkerställer pensionslöftet	”Återtag” ej möjligt
Krymper balansräkningen	Avkastningsskatt
Minskar risken för planerade ändringar av pensionsskulden	

Försäkring – villkorad:

Plus:	Minus:
Olika former av villkor för utbetalning kan tillämpas	Skulden tas upp i balansräkning
Avsatta medel kan återvinnas	Avkastningsskatt
Fri utformning	

Pensionsskuld – ansvarsförbindelsen

Förändring mellan år 2005 och 2006 för Torsås kommun

	Kronor
Ingående balans 2006-01-01	92 285 000
Räntjustering från 3 % till 2,5 %	7 291 000
”Avskaffat” ädelbidrag	9 994 000
Övrig förändring – ränta, indexering mm	1 776 000
Utgående balans 2006-12-31	111 346 000

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning § 261/07, Avsättning av pensionsskuld

Förslag lämnas av SPP på beslut:

1. Övergång till premiebetalning för nyintjänande
2. Inlösen i försäkring av aktuella avsättningar i balansräkning, inklusive individuell del
3. Ta fram förslag till ”säkerställande” av befintlig ansvarsförbindelse
4. Inventering av olika finansieringslösningar
5. Redovisning av punkt 3 och 4 under april 2007.

Kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam tackar för en intressant och givande eftermiddag.

Kommunstyrelsen beslutar 2007-03-01:

att notera informationen.

Budgetberedningens behandling 2007-05-22

Vid dagens sammanträde utlämnas upprättat förslag av SPP på finansiell strategi för pensionsskulder för Torsås kommun.

Budgetberedningen beslutar 2007-05-22:

att ärendet återkommer vid arbetsutskottets sammanträde 2007-05-29.

Arbetsutskottets behandling 2007-05-29

Ärendet föredrogs av Göran Pettersson och Alf Eriksson från SPP.

Torsås kommun skuldför sina pensionsåtaganden, dels i balansräkningen dels som en ansvarsförbindelse. Det innebär att framtida skatteintäkter betalar framtida löpande pensionsutbetalningar. Om 10 till 20 år kan en ökad belastning antas då relativt många pensionärer ska ha sina pensioner utbetalda samtidigt som nya avsättningar ska göras.

Torsås kommuns pensionsskuld 2006:

Den totala pensionsskulden, inklusive löneskatt tas i bokslutet upp till 158,7 miljoner kronor fördelat på:

Balansräkning = 20,3 miljoner kronor

Ansvarsförbindelsen = 138,4 miljoner kronor.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning § 261/07, Avsättning av pensionsskuld**Pensionsskuld i balansräkningen:**

Avgiftsbestämd del = 9 090 000 kronor
Förmånsbestämda ålderspensioner = 2 878 000 kronor
Övrigt = 4 330 000 kronor
(Exklusive löneskatt).

Aktivitet	Tidpunkt
Avsättningar för det individuella valet från 98/99 ställs till de anställdas förfogande	Mars 2008
- En omvalsomgång med information till anställda	November 2007
Premier betalas för den förmånsbestämda ålderspensioner	September 2007
Inlösen av övriga avsättningar i balansräkningen	Kvartal 1 2008
Ansvarsförbindelsen ska vara inlöst eller täckas av medel avsatta till särskild förvaltning motsvarande lägst 40 % av pensionsskulden	2015
Genomgång av övervärden i vissa anläggningstillgångar	Oktober 2007

Arbetsutskottet beslutar 2007-05-29:

att uppdra åt ekonomichef Kent Frost att ta fram förslag på finansiering på avsättningen,

att ärendet återkommer i arbetsutskottets sammanträde i augusti 2007 samt

att i övrigt notera informationen.

Arbetsutskottets behandling 2007-08-07

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 261/07, Avsättning av pensionsskuld

Förslag till beslut föreligger från ekonomichefen:

att befintlig pensionsskuld i balansräkningen ska lösas upp genom att premier betalas för den förmånsbestämda ålderspensionen och att avsättningar för det individuella valet från 1998 och 1999 ställs till de anställdas förfogande i mars 2008,

att finansiering sker genom inanspråktagande av likviditetsöverskott och vid behov även medel från pensionsförvaltning i KLP,

att den förmånsbestämda pensionen ska tryggas genom premieinbetalning,

att frågan om inlösen av del av pensionsskuld som nu är upptagen som en ansvarsförbindelse får hanteras vid varje års budgetarbete samt

att bemyndiga ekonomichef Kent Frost att för Torsås kommuns räkning underteckna erforderliga handlingar i detta ärende.

Arbetsutskottet beslutar:

att hänskjuta ärendet till arbetsutskottets sammanträde 2007-08-21.

Exp till:

Arbetsutskottet

AU § 262/07

07/KS0076

Månadsuppföljning socialnämnden**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar 2007-06-12 § 226, att uppdra åt socialnämnden att redovisa förslag på besparing i samband med socialnämndens överskridande av budgeten januari – maj 2007.

Ekonom Torsten Karlsson redovisar prognos maj och juli 2007.

Prognos maj, budgetavvikelse vid årets slut -6,4 Mkr.

Ökning från förra prognosen med 1 Mkr på grund av flera placeringar inom IFO.

Underskottet inom äldre- och handikappomsorg som tidigare prognos, huvudsakligen på grund av arbetstidslagens förändring.

Prognos juli, budgetavvikelse vid årets slut -5,4 Mkr.

Minskning från förra prognosen med 1 Mkr på grund av åtgärder för placeringar inom IFO.

Underskottet inom äldre- och handikappomsorg som tidigare prognos, huvudsakligen på grund av arbetstidslagens förändring. Dock fortsatt stora behov inom äldreomsorgen och stort tryck på Särskilt boende.

Insatser med boende på Kyrkebo har tillgripits för att begränsa kostnader inom hemtjänsten.

Arbetsutskottet beslutar:

att bjuda in socialchef Carina Leijon till kommunstyrelsens sammanträde 2007-08-21 för att redovisa förslag på besparing i samband med socialnämndens överskridande samt

att notera redovisningen från ekonom Torsten Karlsson.

Exp till:

Socialchef Carina Leijon

Kommunstyrelsen

AU § 263/07

07/KS0136

Anmälan delegationsbeslut, inköp**Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Kent Frost föredrar ärendet.

Kommunstyrelsen beslutar 2005-11-29 § 215 att ekonomichef Kent Frost som tillika är central inköpssamordnare bemyndigas för löpande verksamhetsupphandlingar att

- * fatta beslut om val av leverantör
- * själv underteckna avtalen samt
- * att alla tecknade avtal ska förtecknas och anmälas till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Anmälan delegationsbeslut till och med 2007-06-12 föreligger. Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottets beslut:

att notera anmälan delegationsbeslut, inköp.

Exp till:

Ekonomichef Kent Frost

AU § 264/07

07/KS0151

Rapport icke verkställda beslut enligt Socialtjänstlagen SoL, Kvartal 1 2007**Ärendebeskrivning**

Socialnämnden ska lämna en statistikrapport till Kommunfullmäktige över hur många gynnande beslut enligt 4 kap. 1 § SoL som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet, vilka typer av bistånd beslutet gäller samt hur lång tid som vid rapporteringstillfället förflutit från dagen för respektive beslut.

Socialnämndens rapporteringsskyldighet omfattar alla gynnande beslut enligt 4 kap 1 § SoL, det vill säga alla former av bistånd inom individ- och familjeomsorgen, handikappomsorgen och äldreomsorgen som inte har verkställts.

Utformningen av rapporten ska vara på ett sådant sätt att sekrettesbelagda uppgifter inte lämnas ut.

Rapport kvartal 1 2007

Antal icke verkställda beslut:	3
Typ av bistånd:	Särskilt boende, äldreomsorg
Antal dagar från beslut till rapportering:	1, 26, 60*
Antal män:	1
Antal kvinnor:	2

* Har tackat nej.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att notera inlämnad rapport från socialnämnden gällande icke verkställda beslut enligt Socialtjänstlagen, SoL, kvartal 1 2007.

Exp till:
Kommunstyrelsen

AU § 265/07

07/KS0006

**Redovisning av delegationsbeslut gällande förköpsytrande under tiden
2007-01-01--2007-06-30**

Ärendebeskrivning

Redovisning av kommunchef Tommy Nyberg och ekonomichef Kent Frost fattade delegationsbeslut gällande förköpsytrande under tiden 2007-01-01--07-06-30. Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera redovisning av delegationsbeslut gällande förköpsytrande under tiden
2007-01-01--2007-06-30.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 266/07

07/KS0015

**Redovisning av delegationsbeslut gällande grannemedgivande under tiden
2007-01-01--2007-06-30**

Ärendebeskrivning

Redovisning av kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam fattade delegationsbeslut gällande grannemedgivande under tiden 2007-01-01--07-06-30. Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera redovisning av delegationsbeslut gällande grannemedgivande under tiden
2007-01-01--2007-06-30.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 267/07

07/KS0142

Redovisning bussbiljetter till gymnasieelever vårterminen 2007**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutar 2006-01-17 § 14 att korrespondensgymnasiet och Mjölnerskolan ska redovisa utlämnade bussbiljetter till gymnasieelever, terminsvis till kommunstyrelsen.

Korrespondensgymnasiet har under vårterminen 2007 lämnat ut totalt 524 stycken och Mjölnerskolan totalt 850 stycken.

Finansiering av bussbiljetter sker inom kommunstyrelsens budget, verksamhet 71101, aktivitet 089.

Arbetsutskottet beslutar:

att till nästa arbetsutskotts sammanträde 2007-08-21 redovisa kostnaden för redovisade bussbiljetter under vårterminen 2007.

Exp till:

Arbetsutskottet

Sammanträdet ajourneras för lunch 11.45 - 12.35.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU 268/07

07/KS0149

Förslag från Centerpartiet i Torsås kommun**Ärendebeskrivning**

Från Centerpartiet i Torsås kommun föreligger förslag på hur lokalfrågan i Gullabo ska lösas med anledning av att lokalen med förskolan Grankotten i Gullabo är mögelskadad. Se vidare aktbilaga.

Centerpartiet vill att kommunstyrelsen, Torsås Fastighets AB och barn- och utbildningsnämnden startar en utredning för att snarast kunna möjliggöra ett förvärv av prästgården i Gullabo så att barn- och utbildningsnämnden i sin tur ska kunna göra en omorganisation av barnomsorgen i Gullabo för att nå den bästa verksamheten med en långsiktig lösning.

Arbetsutskottet beslutar:

att tillsätta en arbetsgrupp med en förtroendevald från barn- och utbildningsnämnden, VD för Torsås Fastighets AB och skolchefen. I gruppen ingår Bert Appert (tp) som kommunstyrelsens representant,

att en första avrapportering från arbetsgruppen sker på arbetsutskottets sammanträde 2007-08-21.

Exp till:

Ledamot Bert Appert

Barn- och utbildningsnämnden

Torsås Fastighets AB

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 269/07

06/KS0005

Besparing efter omorganisation inom kultur och fritidsförvaltningen**Ärendebeskrivning**

Kultur – och fritidsnämnden beslutar 2007-06-11 § 56 att begära in en redovisning från kommunstyrelsen över vilken besparing som den nya organisationen med gemensam förvaltningschef för barn- och utbildnings- och kultur- och fritidsförvaltningen inneburit jämfört med den tidigare organisationen.

I samband med gemensam förvaltningschef omregleras Karin Seebass tjänst som bibliotekarie till en tjänst som enhetschef för kultur och fritid.

Arbetsutskottet beslutar:

att bjuda in till arbetsutskottets sammanträde 2007-09-04 skolchef JanEric Assarsson och kultur- och fritidsnämndens presidium för att inför arbetsutskottet redovisa besparing efter omorganisation.

Exp till:

Skolchef JanEric Assarsson

Kultur- och fritidsnämndens presidium

AU § 270/07

07/KS0147

Fritidsgårdslokalen i Söderåkra**Ärendebeskrivning**

Kultur- och fritidsnämnden beslutar 2007-06-11 § 52 att tillskapa ett musikhus i Torsås genom byggnation i TM:s lokaler. Fritidsgårdarna i Bergkvara och Söderåkra läggs ner.

Nämnden ingår vidare till kommunstyrelsen med hemställan om att fritidsgårdslokalen i Söderåkra säljs till Söderåkra AIK.

Arbetsutskottet beslutar:

att bjuda in till arbetsutskottets sammanträde 2007-09-04 skolchef JanEric Assarsson och kultur- och fritidsnämndens presidium med anledning av hemställan om att fritidsgårdslokalen i Söderåkra säljs.

Exp till:

Skolchef JanEric Assarsson

Kultur- och fritidsnämndens presidium

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 271/07

AU § 191/07

Olssonska gården

07/KS0104

Ärendebeskrivning

Skrivelse från Cissi Ericsson gällande Olssonska gården föreligger. Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar 2007-05-02:

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg att utreda frågan om utrymningsväg på Olssonska gården,

att notera inkommen skrivelse från Cissi Ericsson.

Arbetsutskottets behandling 2007-08-07

Kommunchef Tommy Nyberg föredrar ärendet.

Kostnader för utrymningsväg och elskåp till Olssonska fastigheten föreligger från byggnadsingenjör Christer Franzén.

Beräkning enligt sektionsfakta och muntliga förfrågningar totalt 200 595 kronor exklusive mervärdesskatt. För nytt säkringsskåp tillkommer 12 650 kronor, under förutsättning att inga ledningar är dåliga och behöver bytas.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

att avstå från att investera en utrymningsväg och nytt elskåp i Olssonska fastigheten.

Exp till:

Kommunstyrelsen

AU § 272/07

07/KS0154

Markförsäljning i Bergkvara**Ärendebeskrivning**

Hemställan föreligger från ägare till fastigheten Spoven 1 att förvärva tre tomter enligt bifogat kartutdrag.

Arbetsutskottet beslutar:

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg att efterhöra med ägare till fastigheten Spoven 1 avsikten med markförvärvet.

Exp till:

Kommunchef Tommy Nyberg

AU § 273/07

07/KS0005

Förköpsyttrande Brod 1:42 (Brobacksgården)**Ärendebeskrivning**

Förfrågan har inkommit om förköpsyttrande gällande fastigheten Brod 1:42 (Brobacksgården).

Arbetsutskottet beslutar:

att avstå från kommunalt förköp och prövande i hyresnämnd rörande följande fastighetsförsäljning:

Fastighet	Förvärvsdatum	Köpesumma
Affär 1 Brod 1:42	2007-04-25	200 000:- (Tvåhundra- tusen kronor)
Affär 2 Torsås 1:18	2007-07-10	200 000:- (Tvåhundra- tusen kronor)

Exp till:
Torsås Bostads AB
Magnus Andersson

AU § 274/07

07/KS0130

Markförsäljning Torsås 2:42 del av

Ärendebeskrivning

Förslag på köpekontrakt föreligger mellan Torsås kommun och Björns Container-service AB, ett markområde cirka 6 200 kvm på fastigheten Torsås 2:42 till ett pris av 108 500 kronor.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att godkänna föreliggande köpekontrakt mellan Torsås kommun och Björns Container-service AB, ett markområde cirka 6 200 kvm på fastigheten Torsås 2:42 till ett pris av 108 500 kronor,

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam och kommunchef Tommy Nyberg att underteckna köpekontraktet.

Exp till:

Kommunstyrelsen

AU § 275/07

06/KS0203

Hemställan om ändring fast avgift, kommunalt VA**Ärendebeskrivning**

Lagfarna ägare till fastigheterna Ragnabo 1:27, 1:24, 1:21, 1:28 och 1:35 hemställer om sänkt fast avgift för kommunalt VA till samma nivå som gemensamhetsanläggning Ragnabo ga:5 alternativt nivå som anses skälig med hänsyn till bakgrundsbeskrivning i inkomsten hemställan. Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar:

att överlämna inkomsten hemställan från ägarna till fastigheterna Ragnabo 1:27, 1:24, 1:21, 1:28 och 1:35 till tekniska nämnden för yttrande.

Exp till:

Tekniska nämnden

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 276/07

06/KS0249

Avtal markupplåtelse, Torsås 6:18

Ärendebeskrivning

Mellan ägaren till fastigheten Torsås 6:18, Klas Petersson och Torsås kommun har följande avtal tecknats:

Ägaren Klas Petersson upplåter mark på fastigheten 6:18 för allmän cykel- och gångtrafik mot att Torsås kommun svarar för skötsel och underhåll samt snöröjning och halkbekämpning.

Kommunens åtagande avser stensatta och hårdbelagda områden på fastigheten. För rabatter och planteringar svarar fastighetsägaren. Någon ekonomisk ersättning utgår inte till fastighetsägaren enligt avtal.

Avtalet undertecknat av Håkan Algotsson och Bo Lönnqvist, gäller från och med 2007-01-01 till och med 2016-12-31.

Tekniska nämnden beslutar 2007-06-19 § 87 att ge tekniska chefen i uppdrag att ta in prisuppgift från lämpliga företag för att utföra skötsel av området på fastigheten Torsås 6:18.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera informationen från tekniska nämnden.

Exp till:

Tekniska nämnden

AU § 277/07
Skrivelse från SerMoIT

07/KS0152

Ärendebeskrivning

Peter Sjöstrand, SerMoIT efterhör om att få överta lokalerna som disponeras av Vågen på Karlskronavägen 1, Torsås. Peter Sjöstrand vill få möjlighet att expandera sin verksamhet i befintliga lokaler.

Arbetsutskottet beslutar:

att kommunchef Tommy Nyberg söker vidare efter nya lokaler till Vågen samt

att notera inkommen skrivelse från Peter Sjöstrand, SerMoIT.

Exp till:j

Peter Sjöstrand, SerMoIT

Kommunchef Tommy Nyberg

AU § 278/07

07/KS0135

Leader – samarbete förkustmiljön**Ärendebeskrivning**

Skrivelse föreligger från Torsås Kustmiljögrupp, Mats Elgqvist och Håkan Larsson.

Vid Torsås Kustmiljögrupps årsmöte, med sina 16 medlemsföreningar, diskuterades bland annat frågan om samarbete mellan de olika kommunerna och de ideella föreningarna längs Kalmarsund.

Man konstaterade att om det ska finnas förutsättningar för goda resultat av kustmiljöarbetet är det ytterst angeläget att Torsås kommun ansluter sig till Leader-samarbetet som etablerats mellan Kalmar och Mönsterås och troligen också med Ölandskommunerna.

Årsmötet beslutar enhälligt att Torsås Kustmiljögrupp ska göra en framställan till kommunledningen om att omgående vidta åtgärder och ta erforderliga kontakter med berörda kommuner för att komma med i Leader-programmet för kustmiljöarbete.

Arbetsutskottet beslutar:

att ansöka om att få ansluta sig till det Leader-samarbete som idag finns för kustmiljön samt

att notera inkommen skrivelse från Torsås Kustmiljögrupp.

Exp till:

Torsås Kustmiljögrupp

Kommunchef Tommy Nyberg

AU § 279/07

KF § 135/06

06/KS0209

Medborgarförslag – Uppförande av nytt industrihotell i Torsås

Ärendebeskrivning

Medborgarförslag föreligger från Sune Andersson angående att kommunen snarast utreder förutsättningar för uppförande av nytt industrihotell i Torsås.

Kommunfullmäktige beslutar 2006-11-29:

att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Arbetsutskottets behandling 2007-08-07

Skrivelse från Möre ResursCentrum gällande behovet av industrihotell i Torsås föreligger.

Under våren 2007 har Möre ResursCentrum fått 3 förfrågningar från företagare från andra kommuner som söker lokaler, varav två fortfarande är intresserad av att flytta till Torsås kommun. Lokalt finns det ingen kö av företagare som är i akut behov av lokaler, dock finns det uttalat önskemål av företagen att det ska finnas tillgång till lokaler/industrimark.

I samband med företagsbesöken under 2006 ansåg 95 % av tillfrågade 64 företag att det bör finnas tillgång till industrilokaler.

I analys- och projektarbetet "Vision Torsås" där 12 företag från olika näringslivsgrenar arbetar tillsammans uttalas följande:

För näringslivsutveckling behövs:

- God tillgång till lämplig industrimark och lämpliga lokaler
 - Som i första hand syftar till att utveckla befintligt näringsliv och i andra hand attraherar nya näringslivsgrenar
 - Bygg industrihotell
 - Starta en företagskuvös för nya företagare.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning § 279/07, Medborgarförslag – Uppförande av nytt industrihotell i Torsås Kommun

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att arbetet inleds med att utse en lämplig plats för uppförande av industrihotell i Torsås kommun samt

att medborgarförslaget därmed anses besvarad.

Exp till:

Möre ResursCentrum

Kommunchef Tommy Nyberg

Kommunstyrelsen

AU § 280/07

AU § 212/07

KF § 50/07

Dnr 07/KS0090

Medborgarförslag - att anlägga våtmark vid Österbro

Ärendebeskrivning

Medborgarförslag angående anläggande av en våtmark (dämme) vid Österbro cirka 300 – 400 meter öster om broarna alldeles intill Österbrogatan från Pär Axelsson föreligger.

Kommunfullmäktige beslutar 2007-04-25:

att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Arbetsutskottet beslutar 2007-05-15:

att överlämna medborgarförslaget till miljönämnden och tekniska nämnden för yttrande.

Arbetsutskottets behandling 2007-08-07

Enligt miljönämndens förslag till yttrande i protokoll 2007-06-12 § 44, har det funnits en kvarn med kvarndamm i området. Miljökontoret har inspekterat platsen och anser att det finns möjlighet att anlägga en eller flera mindre våtmarker under förutsättning att samtliga grannar är positiva till förslaget. Flera alternativ finns för att möjliggöra en anläggning. Våtmarkerna bör i första hand ses ur ett kulturhistoriskt och biologiskt perspektiv och i andra hand i näringsreducerade syfte. Fattas ett positivt beslut i frågan bör synpunkter inhämtas från personer som vet hur det tidigare sett ut i området.

Miljönämnden beslutar att anta förslag till yttrande med ett tillägg att miljökontoret tittar på hur de ekonomiska bitarna ska lösas.

Tekniska nämnden beslutar 2007-06-19 § 86 att ställa sig positiva till inlämnat medborgarförslag.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att ställa sig positiva till inlämnat medborgarförslag, som dock måste vägas mot andra våtmarksprojekt som har större näringsreducerande effekt,

att medborgarförslaget därmed anses besvarad.

Exp till:

Kommunstyrelsen

AU § 281/07

AU § 175/07

KF § 30/07

Medborgarförslag – Årensningar

07/KS0088

Ärendebeskrivning

Föreligger från Christer Thörn, Torsås medborgarförslag med bilagd motivering om årensningar.

Förslag

Torsås kommunfullmäktige tillkänna ger för Kommunalteknik och privata markägare längs kommunens vattendrag att de med egen förmåga eller med hjälp av entreprenörer rensar upp i respektive delar av åsystemen att det medför bättre vattenföring, i synnerhet på våren med det ökade vårflödet, givetvis med de regler i åtanke som gäller för årensningar och våtmarker. Det finns kanske möjligheter att få ekonomiska anslag från EU eller svenska staten för naturåtgärder av detta slag för att förhindra återkommande översvämningar p g a igenväxning med träd och buskar, oönskade uppdamningar m m.

Kommunfullmäktige beslutar:

att remittera ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Arbetsutskottet beslutar 2007-04-17:

att överlämna medborgarförslaget till miljönämnden och kommunalteknik för beredning,

att inlämnas till kommunkansliet senast 2007-06-30.

Arbetsutskottets behandling 2007-08-07

Miljönämndens förslag till yttrande 2007-06-12 § 45:

Miljökontoret har granskat åsträckningen och dokumenterat med foto.

Vattendragen spelar en stor roll för den biologiska mångfalden.

Ur biologisk synpunkt är det olämpligt med för mycket ”städning” av naturen. Att skynda på vattnets lopp medför att å-vattnet kommer fortare, utan fullgod rening, till våra kustvatten och bidrar till övergödningseffekter. Endast om det är uppenbart att dämning på grund av nedfallna träd eller ansamling av grenar förstör fastigheter eller källarutrymmen bör en upprensning utföras. Man får se till det enskilda fallet och endast vid uppenbar risk för skada på skild eller allmän egendom bör träd eller ansamlade grenar rensas upp från ån.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning § 281/07, Medborgarförslag – Årensning

Angående dammluckorna bör en utvärdering föras av kommunalteknik och miljökontoret för att utreda nyttan med att öppna och stänga dammluckorna.

Tekniska nämnden beslutar 2007-05-07 § 67, att föreslå kommunstyrelsen att erbjuda Vågen, efter att tagit del av Miljönämndens beslut, att utföra röjningsinsatser utefter vattendrag på kommunal mark som ett sysselsättningsobjekt.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen beslutar:

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att uppmana tekniska nämnden som ansvarig för kommunens mark- och grönområden att tillsammans med berörda markägare, rensa upp längst kommunens vattendrag,

att medborgarförslaget därmed anses besvarat.

Exp till:

Kommunstyrelsen

AU § 282/07

07/KS0146

Ädelpersonalens avtalspensioner**Ärendebeskrivning**

Styrelsen för Svenska Kommunförbundet och Landstingsförbundet har 2006-09-22 beslutat rekommendera kommuner respektive landsting att träffa avtal om kostnadsfördelningen för avtalspensioner till personal som i samband med Ädelreformen 1992 och senare huvudmannaskapsförändringar överförts från landsting till kommun.

Förbundet rekommenderar landsting och kommuner att träffa avtal om kostnadsfördelningen för pensioner till den berörda personalen enligt följande:

- Betalningsansvaret för den berörda personalens intjänade pensionsrätt per 1997-12-31 fördelas mellan landsting och kommun i förhållande till pensionsgrundande tid hos respektive arbetsgivare till och med 1997-12-31.
- Individuell del och kompletterande ålderspension intjänad efter 1998 betalas fullt ut av kommunen.
- Kostnadsfördelningen tillämpas på pensioner utbetalda 2000 och senare.
- Landstingets betalningsansvar avgränsas till kommunanställda inom det egna länet. Vid byte till kommun i annat län övertas hela betalningsansvaret av den mottagande kommunen.
- För pensioner som redan betalats ut och där landstingen inte debiterats någon kostnadsbidrag fastställs ett engångsbelopp (inklusive en ränteschablon på 5 %) som betalas av landstingen under 2007.
- Överenskommelsen börjar tillämpas från och med 2007.

Reviderat pensionsavtal med komplettering ”Från och med 2007 tillämpas följande regler” föreligger.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

att godkänna det reviderade avtalet om pensionskostnadsfördelning med anledning av Ädel-reformen.

Exp till:

Kommunstyrelsen

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 283/07

07/KS0137

Kommunalisering av hemsjukvård med mera i Kalmar län**Ärendebeskrivning**

Under hösten 2005 enades kommunerna genom Regionförbundets Primärkommunala nämnd och Landstinget i Kalmar län om att starta ett gemensamt förberedelsearbete inför en eventuell kommunalisering av hemsjukvården i länet. En gemensam projektorganisation bildas.

Styrgruppen föreslår att definitionen för hemsjukvård i Kalmar län, konkretiseras enligt följande:

- Vårdplan ska finnas för alla patienter i hemsjukvården. Primärvården och/eller sjukhuset har ansvar för att vårdplan – i samverkan med kommunen – upprättas och omprövas.
- Inom hemsjukvården finns ingen åldersgräns.
- Kommunerna har ansvar för hälso- och sjukvårdsinsatser till och med sjuksköterskenivå inom hemsjukvård från den dag behovet uppstår och vårdplan har upprättats.
- För att kommunen ska kunna fullgöra sina uppgifter enligt ovan på ett betryggande sätt ska primärvården tillhandahålla läkarstöd vid behov. Detta regleras i separat överenskommelse.
- Kommunens ansvar för hemsjukvård gäller hela dygnet.
- Ansvaret gäller oavsett diagnosgrupp.

Styrgruppen föreslår

att hemsjukvård inom samtliga tre nivåer ska övergå till kommunalt huvudmannaskap,

att när vårdprogrammet för den palliativa vården revideras ska ställning tas om att patienten i samråd med patientansvarig läkare och efter eget önskemål kan välja om man vill vårdas hemma eller på sjukhus. I anslutning härtill ska en smidig lösning vad gäller kostnaderna föreslås. Målet är att ingen debitering mellan huvudmännen ska förekomma vad gäller palliativ vård i livet slutskede,

att den utredningsmodell som används idag för patienter med demenssymptom ska användas även i fortsättningen. Enligt hälso- och sjukvårdslagen är utredningsansvaret ett landstingsuppdrag,

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

fortsättning § 283/07, Kommunalisering av hemsjukvården i Kalmar län

- att* ansvaret för de insatser som primärvårdens distriktssköterskor eller undersköterskor idag gör för psykiskt sjuka/funktionshindrade ska överföras till kommunerna,
- att* kommunerna i ett tidigt skede involveras i det gemensamma arbetet med att nå en optimal gränsdragning (för den enskilde) mellan psykiatri/primärvården och kommunen som kan accepteras av båda huvudmännen,
- att* barn som är inskrivna i hemsjukvård ingår i det kommunala ansvaret,
- att* kommun och landsting även fortsättningsvis eftersträvar goda individuella lösningar och att gemensam vårdplan upprättas för att klargöra vem som gör vad samt för undvikande av konflikter avseende kostnadsansvaret,
- att* riksavtalet tillämpas för utomlänspatienter med fast adress i Kalmar län och med behov av hemsjukvård. Reglering sker via avtal med hemkommunen/hemlandstinget, en ansvarsfördelning enligt tröskelprincipen. Avtal om läkarstöd ska träffas,
- att* rehabinsatser i hemsjukvårdsärenden samt även rehabinsatser som utförs i hemmet men utanför hemsjukvårduppdraget ska ingå i kommunaliseringen – det vill säga alla rehabinsatser som utförs i den enskildes hem. Härigenom blir det en tydlig gränsdragning för patienter, anhöriga och personal samt en bättre kontinuitet,
- att* kommunerna och landstinget inleder överläggningar om hur man ska organisera och utveckla rehab och samverkan för att hålla samman och använda resurserna på bästa sätt,
- att* kommunerna och landstinget tillsammans får ett uppdrag att föreslå en modell som innebär att kommunerna svarar för bashabilitering och landstinget för specialisthabilitering avseende vuxna oavsett boendeform. I uppdraget ingår även att definiera begreppen bas- respektive specialisthabilitering,
- att* barn- och ungdomshabiliteringen även fortsättningsvis betraktas som en specialistverksamhet inom landstinget,
- att* huvuddelen av alla hjälpmedel kommunaliseras samt
- att* en arbetsgrupp tillsätts för översyn av sortiment, logistik och organisation,
- att* kommunerna och landstinget tar gemensamt initiativ för att utveckla smidiga och integrerade former för informationsöverföring och vårdplanering,
- att* initiativ tas till att utveckla samverkan mellan slutenvården, primärvården och kommunerna för att följa upp konsekvenserna och kommunaliseringen.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

fortsättning § 283/07, Kommunalisering av hemsjukvården i Kalmar län**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

Under förutsättning att överenskommelse träffas om den ekonomiska regleringen beslutar kommunen

att godkänna styrgruppens samtliga förslag,

att det avtal som upprättas om kommunalisering av hemsjukvården med mera årligen ska följas upp och

att en utvärdering av avtalet görs under 2010 samt

att medverka till att en regional politisk grupp med representation från både landstinget och kommunerna tillsätts för fortsatt samverkan mellan huvudmännen inom vård- och omsorgssektorn i Kalmar län.

Exp till:

Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 284/07
Uthållig kommun**07/KS0161****Ärendebeskrivning**

Energimyndigheten erbjuder landets kommuner deltagande i programmet Uthållig kommun. Uthållig kommun är ett program där Energimyndigheten stärker deltagande kommuner i arbetet för att nå en uthållig tillväxt genom att föra in energiperspektivet i olika delar av den kommunal verksamheten.

Intresseanmälan (icke bindande) ska göras senast 2007-08-15 och programmet pågår 2008 – 2010. Kommunen erbjuds stöd från Energimyndigheten och förbinder sig samtidigt att:

- upprätta en organisation för programmet
- upprätta mål och handlingsplan
- genomföra planerna
- utvärdera målen
- sprida information och kunskap
- vara nestor åt nya kommuner.

Arbetsutskottet beslutar:

Torsås kommun anmäler sitt intresse för att, tillsammans med andra kommuner i Kalmar län, medverka i Energimyndigheten program Uthållig kommun.

Exp till:
Energimyndigheten

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 285/07

07/KS0145

Begäran om ansvarsfrihet för förbundsdirektionen och dess enskilda förtroendevalda i Kommunalförbundet Naturbruksgymnasierna i Kalmar län**Ärendebeskrivning**

Granskning av likvidationsbokslut med skifte av tillgångar 2006-01-01-2007-05-31 för Kommunalförbundet Naturbruksgymnasierna i Kalmar län är klar och revisorerna har avgivit sin revisionsberättelse.

I kommunalförbundet finns en direktion. Fullmäktige i respektive medlemskommun måste därför behandla frågan om godkännande av årsredovisning och ansvarsfrihet för direktionen.

2006-01-01 övergick kommunalförbundets skolor till nya huvudmän enligt beslut i direktionen 2005-06-02 § 20. Därefter har inte kommunalförbundet haft någon verksamhet. Tjänster har köpts in för att avveckla förbundet och detta arbete har pågått under 2006- till och med 31 maj 2007.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att godkänna likvidationsbokslutet samt

att bevilja förbundsdirektionen och dess enskilda förtroendevalda i Kommunalförbundet Naturbruksgymnasierna i Kalmar län ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2006-01-01 – 2007-05-31.

Exp till:

Kommunstyrelsen

AU § 286/07

06/KS0141

Hemställan om att godkänna reviderad förbundsordning för Regionförbundet i Kalmar län

Ärendebeskrivning

Med anledning av regionstyrelsens beslut § 86/07 – angående inrättande av projektkontor samt regionstyrelsens beslut § 85/07 – angående förskottering av medel för infrastruktursatsning, föreslå härmed huvudmännen för Regionförbundet i Kalmar län godkänna reviderad förbundsordning för Regionförbundet i Kalmar län enligt upprättat förslag. Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att godkänna reviderad förbundsordning för Regionförbundet i Kalmar län.

Exp till:

Kommunstyrelsen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 287/07

07/KS0067

Översiktlig översvämningsskartering för Lyckebyån**Ärendebeskrivning**

Räddningsverket har i uppdrag att genomföra översiktlig skartering av översvämningsskärsliga områden utmed landets vattendrag. Skarteringarna kommer att omfatta cirka 10 % av landets vattendrag, det närmaste en total längd av 1 000 mil. Skarteringen påbörjades under 1998 och för tillfället är 56 vattendrag och cirka 800 mil skarterade.

Skarteringen är översiktlig, så användningsområdet är begränsat till att gälla för översiktligt arbete, såsom till exempel översiktlig fysisk planering och insatsplanering i räddningstjänstsyfte. Lyckebyån, liksom övriga skarteringar kommer att förvaltas så att därtill hörande hydraulisk vattendragsmodell ska kunna användas vid situationer med höga flöden för att kunna beräkna aktuella vattenståndsvärden etc. För att möjliggöra aktuell information i en akut översvämningssituation kommer vattendragsmodellen att förvaltas hos hydrologiska prognos- och varningstjänsten på SMHI.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera inkomna handlingar avseende översiktlig översvämningsskartering för Lyckebyån.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

AU § 288/07

AU § 195/07

KS § 53/07

AU § 89/07

AU § 64/07

07/KS0042

Miljökonsekvensbeskrivning för ny kommunikationsled, södra industriområdet, Torsås

Ärendebeskrivning

Byggnadsnämnden beslutar 2007-04-23 § 45, gällande planprogram och behovsbedömning för ny kommunikationsled, Södra industriområdet i Torsås att kommunens bedömning är att genomförandet av utbyggnad av vägen enligt planprogrammet kan antas medföra en sådan betydande miljöpåverkan att en miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning erfordras samt att planprogrammet med de inkomna synpunkterna ska ligga till grund för kommande utbyggnad av vägen.

Arbetsutskottet beslutar 2007-05-15 § 195 att uppdra åt byggnadsnämnden att ta fram kostnadsförslag på en miljökonsekvensbeskrivning för ny kommunikationsled, södra industriområdet i Torsås enligt planprogram.

Byggnadsnämnden redovisar att kostnaden ingår i exploateringsavtalet med Vatten & Samhällsteknik AB.

Arbetsutskottet beslutar:

att uppdra åt byggnadsnämnden att ta fram en miljökonsekvensbeskrivning för ny kommunikationsled, södra industriområdet i Torsås.

Exp till:

Byggnadsnämnden

AU § 289/07

06/KS0213

Utökning av antalet ledamöter i personalutskottet

Ärendebeskrivning**Yrkande**

Torsåspartiet yrkar att antalet ledamöter i kommunstyrelsens personalutskott utökas från tre till fem ledamöter.

Arbetsutskottet beslutar:

att överlämna yrkandet till partigrupperna för synpunkter,

att synpunkterna ska var kommunkansliet tillhanda senast 2007-09-10.

Exp till:

Partigrupperna