

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2007-05-02

Plats och tid Kommunledningskontoret 2007-05-02, 08.30 – 10.50

Beslutande Roland Swedestam, s, ordförande
Håkan Algotsson, c
Mona Magnusson, m
Sören Bondesson, s
Görel Rydeen, tp, tjänstgörande ersättare

Övriga deltagande Tommy Nyberg, kommunchef
Yvonne Nilsson, sekreterare
Ann-Katrin Berisson, handläggare, överförmyndarnämnden
Kristian Lundh, ordförande, överförmyndarnämnden
Christer Franzén, byggnadsingenjör

Utses att justera Sören Bondesson

Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret 2007-05-07

<i>Underskrifter</i>	<i>Sekreterare</i>	Yvonne Nilsson	<i>Paragrafer 180 - 192</i>
	<i>Ordförande</i>	Roland Swedestam	
	<i>Justerande</i>	Sören Bondesson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

<i>Organ</i>	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
<i>Sammanträdesdatum</i>	2007-05-02		
<i>Datum för anslags uppsättande</i>	2007-05-07	<i>Datum för anslags nedtagande</i>	2007-05-29
<i>Förvaringsplats för protokollet</i>	Kommunledningskontoret Torsås		
<i>Underskrift</i>	Yvonne Nilsson		

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 180/07**06/KS0153****Information angående överförmyndarnämndens verksamhet****Ärendebeskrivning**

Handläggare i Torsås Ann-Katrin Berisson och Kristian Lundh, ordförande överförmyndarnämnden föredrar ärendet.

Nybro, Emmaboda, Torsås och Uppvidinge kommuner har kommit överens om att från och med 2007-01-01 inrätta en gemensam nämnd för samverkan angående överförmyndarverksamheten.

Kommunfullmäktige i Torsås beslutar 2006-12-14 § 177 att godkänna förslag till avtal och reglemente om samverkan i gemensam överförmyndarnämnd.

Nybro kommun är värdkommun och den gemensamma nämnden tillsätts i Nybro kommun och ingår i dess organisation. Nämnden ansvarar gentemot de olika huvudmännen för den verksamhet och de uppgifter som de olika huvudmännen lagt på den.

Torsås kommun ska lämna ett årligt bidrag till den gemensamma nämndens verksamhet innefattande kostnaderna för nämndens arbete och administration. Bidraget uppgår till för Torsås kommun 165 165 kronor för år 2007.

Vid dagens sammanträde redovisades en preliminär kostnadsökning med cirka 1 000 kronor per månad för år 2007. Ökade kostnader för datastöd, utbildningar och reseersättningar.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera informationen om kostnadsökning med cirka 1 000 kronor per månad för år 2007.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

att till ordförande godkänna Kristian Lundh och till vice ordförande godkänna Ulla-Stina Sandgren i gemensam överförmyndarnämnd för tiden 2007 – 2010.

Exp till:
Kommunstyrelsen

AU § 181/07
Delgivningar

07/KS0002

Ärendebeskrivning

Arbetsutskottet delges enligt utskickat sammandrag. Bilaga 1.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera delgivningen.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 182/07
Kurser och konferenser

07/KS0003

Ärendebeskrivning

Arbetsutskottet delges enligt utskickat sammandrag. Bilaga 2.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera delgivningen.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

AU § 183/07
Lövsångaren 1, Bergkvara

07/KS0112

Ärendebeskrivning

Byggnadsingenjör Christer Franzén föredrar ärendet.

I samband med planläggning av E22 i Bergkvara togs utfarterna bort från fastigheterna Lövsångaren 2, 4 och 5.

Ny infart för fastigheterna Lövsångaren 2 och 4 blir genom Lövsångaren 1, utmed tomtgräns mot fastigheterna Lövsångaren 6, 2 och 4.

Arbetsutskottet beslutar:

att uppdra åt Lantmäteriet att lämna servitut på fastigheten Lövsångaren 1 för väg till Lövsångaren 2 och 4.

Exp till:

Lantmäteriet

AU § 184/07

AU § 24/07

AU § 172/06

KF § 126/05

05/KS0014

Kommunstyrelsens representant i arbetsgrupp Sporthallen**Ärendebeskrivning**

Anita Svensson, s hemställer i en motion att uppdra åt Torsås kommun att undersöka möjligheterna att bygga en kompletterande hall i omedelbar anslutning till nuvarande sporthall.

Kultur- och fritidsnämnden beslutar 2007-02-19 § 12, att en arbetsgrupp som ska arbeta med sporthallen, ska bestå av ordförande och vice ordförande från kultur- och fritidsnämnden, representant från näringslivet, Torsås Fastighets AB, *kommunstyrelsen*, tjänstemän från kultur- och fritidsförvaltningen och representanter för föreningslivet.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

att utse kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam som representant i arbetsgruppen.

Exp till:

Kultur- och fritidsnämnden

Kommunstyrelsens ordförande

AU § 185/07

KS § 104/07

KF § 27/07

KS § 71/07

AU § 141/07

07/KS0075

Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen

Ärendebeskrivning

Torsås Bostads AB har erbjudits att förvärva fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården” med pågående ombyggnadsprojekt. I projektet ingår även att förse bolagets närliggande byggnader på Backvägen, Tallvägen och Motellvägen med nytt uppvärmningssystem.

Torsås Bostads AB:s styrelse har vid sammanträde 2007-03-18 efter genomgång av ritningsunderlag och kalkyler enhälligt beslutat att:

- hos Kommunfullmäktige hemställa om att förvärva fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40), med tillhörande ombyggnadsprojekt och att
- hos Kommunfullmäktige hemställa om kommunal borgen på som högst 18, 6 Mkr för fastigheten och projektets förvärvande.

Arbetsutskottets behandling 2007-03-20

Kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam föredrar ärendet.

Yrkande och proposition

Roland Swedestam, s med instämmande av Håkan Algotsson, c yrkar bifall till Torsås Bostads AB:s hemställan.

Bert Appert, tp yrkar avslag på Torsås Bostads AB:s hemställan.

Mona Magnusson, m avstår från ställningstagande tills mer information lämnas i ärendet.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Rolands Swedestam, s med instämmande av Håkan Algotssons, c yrkande och Bert Apperts, tp avslagsyrkande finner han att arbetsutskottet beslutat enligt Roland Swedestams, s med instämmande av Håkan Algotssons, c yrkande.

Reservation

Bert Appert, tp reserverar sig skriftligt mot beslutet.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning § 185/07, Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**

föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att Torsås Bostads AB förvärvar fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40) med pågående ombyggnadsprojekt samt

att Torsås kommun förbinder sig att teckna kommunal borgen för projektets finansiering upp till 18,6 Mkr,

att förklara beslutet omedelbart justerat.

Kommunstyrelsens behandling 2007-03-20

Magnus Andersson, VD Torsås Bostads AB/Torsås Fastighets AB föredrar ärendet.

Yrkande och proposition

Roland Swedestam, s med instämmande av Hans-Olof Berg, c och Lena Gustafsson, v yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Bert Appert, tp yrkar avslag på arbetsutskottets förslag.

Håkan Algotsson, c yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med tilläggsyrkande att uppdra åt Torsås Bostads AB att verka för att Brod 1:42 (tidigare 1:40) i framtiden omvandlas till bostadsrätter samt att utreda möjligheten med modulbyggande till studentboende.

Mona Magnusson, m avstår från ställningstagande till kommunfullmäktiges beslut.

Sammanträdes ajourneras klockan 20.30 och återupptas igen klockan 20.55.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Rolands Swedestams, s med instämmande av Hans-Olof Bergs, c och Lena Gustafssons, v, yrkande och Bert Apperts, tp avslagsyrkande finner han att kommunstyrelsen beslutat enligt Roland Swedestams, s med instämmande av Hans-Olof Bergs, c och Lena Gustafssons, v, yrkande.

Reservation

Bert Appert, tp reserverar sig skriftligt mot beslutet. Bilaga 1.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning § 185/07, Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen**Protokollsanteckning**

Mona Magnusson, m överlämnar en protokollsanteckning. Bilaga 2.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige:

att Torsås Bostads AB förvärvar fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40) med pågående ombyggnadsprojekt,

att Torsås kommun förbinder sig att teckna kommunal borgen för projektets finansiering upp till 18,6 Mkr,

att uppdra åt Torsås Bostads AB att verka för att Brod 1:42 (tidigare 1:40) i framtiden omvandlas till bostadsrätter samt att utreda möjligheten med modulbyggande till studentboende.

Kommunfullmäktiges behandling 2007-03-28**Ärendebeskrivning**

VD Magnus Andersson från Torsås Bostads AB föredrar ärendet och besvarar frågor från fullmäktigeförsamlingen.

Yrkande, proposition och votering

Kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam, s med instämmande av Lena Gustavsson, v och Håkan Algotsson, c yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Leif Lindberg, tp yrkar i första hand avslag och i andra hand återremiss.

Leif Lindberg, tp med instämmande av Jan-Eric Blomberg och Marie Jansson från kd och Magnus Nilsén, Anders Palmér, Charlotta Rejneborg, Ewy Svensson från m samt Lars Sjöholm, mp yrkar återremiss av ärendet förvärv av Brod 1:42 ”p g a att vi ej har hunnit sätta oss in i ärendet, bygget utsätts ej för Lagen om offentlig upphandling samt husets kondition bör utredas”.

Vid av ordförande ställd proposition om ärendet ska avgöras i kväll eller återremitteras finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutat att ärendet ska avgöras i kväll varvid votering begärs.

Vid votering där ja = ärendet avgörs i kväll och nej= återremiss avges 20 ja-röster och 14 nej-röster. Kommunfullmäktige har sålunda beslutat att återremittera ärendet.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 185/07, Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen**Reservation**

Samtliga företrädare från s och v reserverar sig mot beslutet.

Kommunfullmäktige beslutar 2007-03-28:

att återremittera ärendet till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens behandling 2007-04-03**Yrkande, proposition och votering**

Kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam, s yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag att tillstyrka Torsås Bostads AB:s ansökan om att förvärvar fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40) med pågående ombyggnadsprojekt, att Torsås kommun förbinder sig att teckna kommunal borgen för projektets finansiering upp till 18,6 Mkr samt att uppdra åt Torsås Bostads AB att verka för att Brod 1:42 (tidigare 1:40) i framtiden omvandlas till bostadsrätter samt att utreda möjligheten med modulbyggande till studentboende.

Torsåspartiet tillsammans med kd och m yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Rolands Swedestams, s bifallsyrkande och Torsåspartiet tillsammans med kristdemokrater och moderater avslagsyrkande finner han att kommunstyrelsen beslutat enligt Roland Swedestams, s bifallsyrkande varvid votering begärs.

Vid votering där ja = enligt Rolands Swedestams bifallsyrkande och nej = avslagsyrkande avges 7 ja-röster och 4 nej-röster. Kommunstyrelsen har sålunda beslutat enligt Roland Swedestams, s bifallsyrkande.

Protokollsanteckning

Torsåspartiet överlämnar en protokollsanteckning. Bilaga 2.

Reservation

Marie Jansson, kd, Ewy Svensson, m, Görel Rydeen och Kerstin Ahlberg, Torsåspartiet reserverar sig mot beslutet .

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 185/07, Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen**Kommunstyrelsens beslutar föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att tillstyrka Torsås Bostads AB:s ansökan om att förvärvar fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40) med pågående ombyggnadsprojekt,

att Torsås kommun förbinder sig att teckna kommunal borgen för projektets finansiering upp till 18,6 Mkr samt

att uppdra åt Torsås Bostads AB att verka för att Brod 1:42 (tidigare 1:40) i framtiden omvandlas till bostadsrätter samt att utreda möjligheten med modulbyggande till studentboende.

Kommunfullmäktiges behandling 2007-04-10**Yrkande, proposition och votering**

Roland Swedestam, s med instämmande av Jessica Rydell, mp, Lena Gustafsson, v och Hans-Olof Berg, c yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Leif Lindberg, tp yrkar avslag enligt reservation som Torsåspartiet redovisade i kommunstyrelsen 2007-03-20 bilaga 1.

Leif Lindberg, tp lämnar tilläggsyrkande om hans förslag ej vinner gehör ”Att Kommunfullmäktige uppmärksammar Torsås Bostads AB om skyldigheten att följa Kommunfullmäktiges antagna upphandlingsregler vad gäller ny värmecentral på Brod”.

Mona Magnusson, m yrkar avslag på förvärvet av Brod 1:42 (tidigare 1:40) med pågående ombyggnadsprojekt samt att Torsås kommun förbinder sig att teckna en kommunal borgen upp till 18.6 Mkr.

Mona Magnusson, m tillstyrker förslaget om att i framtiden göra möjligt att göra om fastigheterna till bostadsrätter, samt möjligheten att utreda möjligheten med modulbyggande till studentboende.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Roland Swedestams, s med instämmande av Jessica Rydells, mp, Lena Gustafssons, v, Hans-Olof Bergs, c yrkande och Leif Lindbergs, tp och Mona Magnussons, m avslagsyrkande finner ordföranden att Kommunfullmäktige beslutat enligt bifallsyrkande varvid votering begärs.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 185/07, Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen

Vid votering där ja = bifall till kommunstyrelsens förslag och nej = avlagsyrkande avges 21 ja-röster och 11 nej-röster. Kommunfullmäktige har sålunda beslutat att yrka bifall till kommunstyrelsens förslag.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Leif Lindbergs, tp tilläggsyrkande och Roland Swedestams, s yrkande finner ordföranden att Kommunfullmäktige beslutat enligt Roland Swedestams, s yrkande varvid votering begärs.

Vid votering där ja = enligt Leif Lindbergs, tp tilläggsyrkande och nej = Rolands Swedestams yrkande avges 12 ja-röster och 6 nej-röster samt 14 avstår. Kommunfullmäktige har sålunda beslutat enligt Leif Lindbergs, tp tilläggsyrkande.

Reservation

Moderaterna reserverar sig mot handläggning av ärendet, men samtidigt ställer sig positiva till fortsatt utbyggnad av bostadsmarknaden i Torsås kommun.

Kommunfullmäktige beslutar:

att tillstyrka Torsås Bostads AB:s ansökan om att förvärvar fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40) med pågående ombyggnadsprojekt,

att Torsås kommun förbinder sig att teckna kommunal borgen för projektets finansiering upp till 18,6 Mkr,

att uppdra åt Torsås Bostads AB att verka för att Brod 1:42 (tidigare 1:40) i framtiden omvandlas till bostadsrätter samt att utreda möjligheten med modulbyggande till studentboende.

att Torsås Bostads AB uppmärksammas om skyldigheten att följa Kommunfullmäktiges antagna upphandlingsregler vad gäller ny värmecentral på Brod.

Arbetsutskottets behandling 2007-05-02

Kommunchef Tommy Nyberg föredrar ärendet.

Föreläggande föreligger från Länsrätten i Kalmar län. Yttrande på Ulf-Peter Rosenblads överklagande ska skickas till Länsrätten och ha kommit in senast 2007-06-18.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 185/07, Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen

Arbetsutskottet beslutar:

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg att upprätta förslag på yttrande till arbetsutskottets sammanträde 2007-05- 15.

Exp till:

Kommunchef Tommy Nyberg

AU § 186/07

07/KS0102

Information från barn- och utbildningsnämnden**Ärendebeskrivning**

Ansökan från HS Naturbruksgymnasium AB om statlig tillsyn och rätt till bidrag till en fristående gymnasieskola i Kalmar kommun från och med läsåret 2008/2009 föreligger hos barn- och utbildningsnämnden.

Barn- och utbildningsnämndens arbetsutskott beslutar 2007-04-04 § 40 att avstå från att yttra sig över ansökan från Naturbruksgymnasiet.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera informationen från barn- och utbildningsnämndens arbetsutskott.

AU § 187/07
Skrivelse från Stig Lundqvist

07/KS0012

Ärendebeskrivning

Skrivelse från Stig Lundqvist med anledning av tillgängliga industrilokaler för företagsetablering föreligger.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera inkommen skrivelse från Stig Lundqvist.

AU § 188/07

07/KS0095

Snabbare utbyggd infrastruktur ge bättre regional utveckling**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam föredrar ärendet.

I trafikverkens förslag till revidering av befintliga investeringsprogram har de allra flesta objekt, som länet är direkt berörd av borta. De är skjutna på framtiden. Det kan medföra att den medvind som just nu blåser i länet kan vändas till motvind.

Genom att förskotta cirka 100 miljoner kronor i nödvändiga vägar och järnvägar knyter vi ihop länet och skapar bra förutsättningar för snabba och säkra transporter. För ytterligare 10 miljoner kronor kan vi få en internationell flygplats.

För att driva på processen att bygga ut infrastruktur för Kalmar läns bästa bör regeringen få signaler från oss före sommaren. I maj lämnas svar på trafikverkens förslag på reviderade planer för 2007 – 2015. I juni kommer liksom trafikverken, att lämna ett förslag på hur kommande planeringsomgång bör utformas. I september/oktober kommer regeringen att hålla hearings med anledning av planerna för infrastruktur och i mars 2008 kommer nästa trafikpolitiska proposition.

Prioriterade objekt lokalt och regionalt i Kalmar län:

Kust till kustbanan
Stångådalsbanan
Tjustbanan
E22 genom Mönsterås
Väg 127 förbifart Målilla
Kalmar flygplats.

Arbetsutskottet beslutar:

att notera informationen från kommunstyrelsens ordförande.

AU § 189/07

07/KS0101

Regionförbundets budget 2008**Ärendebeskrivning**

Det övergripande målet för Regionförbundet är att vara en gemensam organisation för länets kommuner och landsting, för att tillvarata länets möjligheter och främja dess utveckling. Verksamheten kommer under år 2007 att förändras på ett antal väsentliga punkter bland annat på grund av beslut fattade av den svenska regeringen och av EU-kommissionen. Förändringarna kommer att få konsekvenser för 2008 års budget.

Medlemsavgiftens storlek bygger på ett promilletal av kommunernas och landstingets skatter och avgifter. Inför bildandet av Regionförbundet sänktes talet för kommunerna från 0,136 till nuvarande 0,127. En förstärkning av budget på 5 Mkr ska 2007 ha inneburit att promilletalet förändrats till 0,164 för Torsås kommuns del

Avgiftsunderlag 2007	Avgift kansli 2007	Avgift kansli 2007
	0,127	0,164
283 474 000	360 012	464 897

Arbetsutskottet beslutar:

att notera Regionförbundets budget 2008.

Exp till:
Ekonomikontoret

AU § 190/07

KF § 54/07

07/KS0110

Motion – Tennisbana i Söderåkra

Ärendebeskrivning

Bo Alvemo, tp hemställer i en motion att Kommunfullmäktige snarast anslår 37 000 kronor till Söderåkra AIK:s tennissektion såsom ett 50 %-igt bidrag till restaurering av sektionens starkt nedslitna tennisbana med tillhörande klubbhus.

Kommunfullmäktiges beslut:

att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Arbetsutskottets behandling 2007-05-02

Kultur- och fritidsnämnden beslutar 2007-04-23 § 35 att ansökan från tennissektionen inom Söderåkra AIK om ekonomiskt bidrag till upprustning av tennisplan och klubbstuga i Ekbacken överlämnas till budgetberedningen.

Arbetsutskottet beslutar:

att överlämna motionen gällande tennisbanan i Söderåkra till budgetberedningen.

Exp till:

Budgetberedningen

AU § 191/07
Olssonska gården

07/KS0104

Ärendebeskrivning

Skrivelse från Cissi Ericsson gällande Olssonska gården föreligger. Se vidare aktbilaga.

Arbetsutskottet beslutar:

att uppdra åt kommunchef Tommy Nyberg att utreda frågan om utrymningsväg på
Olssonska gården,

att notera inkommen skrivelse från Cissi Ericsson.

Exp till:
Kommunchef

AU § 192/07
Förköpsyttrande Kroka 2:48

07/KS0005

Ärendebeskrivning

Förfrågan har inkommit om förköpsyttrande gällande fastigheten Kroka 2:48.

Arbetsutskottet beslutar:

att avstå från kommunalt förköp och provande i hyresnämnd rörande följande fastighetsförsäljning:

Fastighet	Köpehandling	Köpesumma
Kroka 2:48	Köpebrev 2007-04-13	150 000:- (Etthundra- femtiotusen kronor)

Exp till:
Swedbank
Inger Hansson
Box 502
385 25 Torsås