

*Plats och tid* Torskolans matsal i Torsås, 2016-01-18, 18.00 – 18.30

*Beslutande* Enligt deltagarlista, Bilaga 1

*Övriga deltagande* Håkan Petersson, kommunchef, föredragande  
Yvonne Nilsson, sekreterare

*Ütses att justera* Sören Bondesson, *S* och Christofer Johansson, *C*

*Justeringens plats och tid* Kommunledningskontoret 2016-01-19

*Underskrifter* *Sekreterare* Yvonne Nilsson *Paragrafer 1*

*Ordförande* Ann-Britt Mårtensson

*Justerande* Sören Bondesson Christofer Johansson

---

## **ANSLAG/BEVIS**

***Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag***

*Organ* Kommunfullmäktige

*Sammanträdesdatum* 2016-01-18

*Datum för anslags uppsättande* 2016-01-19

*Datum för anslags nedtagande* 2016-02-09

*Förvaringsplats för protokollet* Kommunledningskontoret  
Torsås

*Underskrift* Yvonne Nilsson

---

***Justerandes signaturer***

***Utdragsbestyrkande***

---

**Närvarande ledamöter och tjänstgörande ersättare**

<b>Ledamot</b>	<b>Närvarande §</b>	<b>Tjänstgörande ersättare</b>
Henrik Nilsson Bokor, <i>S</i>	Ja	
Christofer Johansson, <i>C</i>	Ja	
Martin Kirchberg, <i>SD</i>	Ja	
Ann-Britt Mårtensson, <i>S</i>	Ja	
Maria Karlsson, <i>C</i>	Ja	
Roland Swedestam, <i>S</i>	Ja	
Per Olov Vickius, <i>SD</i>	Nej	
Mona Magnusson, <i>M</i>	Ja	
Marcus Johansson, <i>C</i>	Nej	
Christina Lönnqvist, <i>S</i>	Ja	
Margareta Ohlin, <i>LIB</i>	Nej	Kent Gullin, <i>LIB</i>
Eva-Kristina Berg, <i>C</i>	Ja	
Per-Olov Karlsson, <i>SD</i>	Ja	
Sören Bondesson, <i>S</i>	Ja	
Sten Bondesson, <i>C</i>	Ja	
Jill Jonsson, <i>S</i>	Ja	
Staffan Kromnow, <i>M</i>	Nej	Magnus Nilsén, <i>M</i>
Janita Kirchberg, <i>SD</i>	Nej	
Åsa Haglund – Rosenberg, <i>C</i>	Nej	Elsie Ludwig, <i>C</i>
Lars Sjöholm, <i>MP</i>	Ja	
Hans Larsson, <i>S</i>	Ja	
Mats Olsson, <i>KD</i>	Ja	
Linda Eriksson, <i>C</i>	Nej	Östen Barrdahl, <i>C</i>
Kerstin Ahlberg, <i>S</i>	Ja	
Kent Freij, <i>SD</i>	Ja	
Lena Gustafsson, <i>V</i>	Ja	
Johan Petersson, <i>LIB</i>	Ja	
Roger Isberg, <i>S</i>	Ja	
Lisa Klasson, <i>C</i>	Nej	Nils Gustling, <i>C</i>
Susanne Rosén, <i>S</i>	Ja	
Nicklas Thorlin, <i>SD</i>	Ja	
Jan-Olof Olsson, <i>C</i>	Ja	
Ewy Svensson, <i>M</i>	Ja	
Björn Petersson, <i>S</i>	Ja	
Frida Portin, <i>C</i>	Ja	

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

## FASTSTÄLLD DAGORDNING § 1

§ 1 Utökad borgensram, Torsås Fastighets AB

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**KF § 1/16**

**KS § 1/16**

**AU § 1/16**

**15/KS0248**

**Utökad borgensram, Torsås Fastighets AB**

### **Ärendebeskrivning**

Styrelsen för Torsås Fastighets AB har vid sitt sammanträde 2015-12-03 utvärderat de anbud som inkommit för Torskolans om- och tillbyggnad. Summan av förordade anbud ligger inom intervallet 95 – 105 procent av tidigare kostnadsbedömningar.

Dessa bedömningar är att projektets totala kostnadsram uppgår till 120 mkr. De anbud som nu utvärderats avser inte hela projektet eftersom vissa delar redan är utförda och Vissa delar måste upphandlas i ett senare skede av projektet. De nu värderade anbuden avser dock huvuddelen av projektets direkta byggkostnader.

Styrelsen för Torsås Fastighets AB har beslutat sända ut tilldelningsbeslut till förordande anbudsgivare. Av tilldelningsbeslutet framgår att dessa gäller under förutsättning att erforderliga beslut angående finansiering, kommunal borgen, fattas av kommunfullmäktige.

Beträffande entreprenad E2 Mark har en icke tilldelad entreprenör begärt överprövning av denna upphandling hos Förvaltningsrätten i Växjö. När Förvaltningsrätten kan komma att avgöra ärendet är inte känt för dagen. Styrelsen för Torsås Fastighets AB har trots detta beslutat fullfölja begäran om utökad borgensram för att på så sätt ge projektet en möjlighet att fortskrida som tilltänkt tidsram.

För att möjliggöra att projektet Torskolans om- och tillbyggnad kan fullföljas anhåller härmed Torsås Fastighets AB att kommunens borgensram (kommunal borgen), till förmån för bolaget utökas med 120 mkr. Detta innebär att borgensramen utökas från 130 mkr till 250 mkr.

Tilldelade anbud är giltiga till 2016-01-25. Styrelsen hemställer därför om skyndsam hantering i kommunfullmäktige.

Nuvarande beslut angående borgen till bolaget framgår av beslut 2013-02-11, § 4.

Protokollsutdrag från Torsås Fastighets AB:s styrelse 2015-12-29 § 5 föreligger.

### **Fortsättning**

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

---

### **Fortsättning § 1/16, Utökad borgensram, Torsås Fastighets AB**

Enligt begäran från Christofer Johansson, C ajourneras sammanträdet mellan 14.10 – 14.15 innan arbetsutskottet återupptar förhandlingarna.

#### **Arbetsutskottet föreslår 2016-01-11 kommunstyrelsen besluta:**

föreslår kommunfullmäktige besluta:

att såsom för egen skuld ingå borgen för Torsås Fastighets AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 250 mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

#### **Kommunstyrelsen föreslår 2016-01-11 kommunfullmäktige besluta:**

att såsom för egen skuld ingå borgen för Torsås Fastighets AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 250 mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

#### **Kommunfullmäktiges behandling 2016-01-18**

Ordförande i Torsås Fastighets AB Björn Petersson lämnar en lägesrapport gällande bland annat upphandlingen och överprövningen som är inlämnad till Förvaltningsrätten.

#### **Yrkande och proposition**

Björn Petersson, S med instämmande av Henrik Nilsson Bokor, S yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Vid av ordförande ställd proposition finner hon att kommunfullmäktige beslutat att bifalla kommunstyrelsens förslag.

#### **Kommunfullmäktige besluta:**

att såsom för egen skuld ingå borgen för Torsås Fastighets AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 250 mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

-----

Sändlista

Torsås Fastighets AB