

Plats och tid Torsskolans matsal 2007-04-10, 18.30 – 19.50

Beslutande Enligt deltagarlista

Övriga deltagande Tommy Nyberg Kommunchef, föredragande, sekreterare

Utses att justera Magnus Holmebrant, Christina Svensson

Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret 2007-07-17

Underskrifter

<i>Sekreterare</i>	Tommy Nyberg	<i>Paragrafer 32-34</i>
<i>Ordförande</i>	Ann-Britt Mårtensson	
<i>Justerande</i>	Magnus Holmebrant	Christina Svensson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

<i>Organ</i>	Kommunfullmäktige		
<i>Sammanträdesdatum</i>	2007-04-10		
<i>Datum för anslags uppsättande</i>	2007-04-17	<i>Datum för anslags nedtagande</i>	2007-05-09
<i>Förvaringsplats för protokollet</i>	Kommunledningskontoret Torsås		
<i>Underskrift</i>	Tommy Nyberg		

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

KF §32/07
Allmänhetens frågestund**07/KS0004****Ärendebeskrivning**

Ulf Peter Rosenblad ställde 2 frågor.

1. Till Roland Swedestam, s kommunstyrelsens ordförande: Skall inte de kommunala bolagen följa lagen om offentlig upphandling?
2. Till Håkan Algotsson, c kommunstyrelsens vice ordförande: Varför har centern lämnat alliansens samverkan och följer socialdemokraterna helt plötsligt.

Roland Swedestam svarade att de självklart skall göra detta. Han menar att frågeställaren sammanblandar olika frågor. Då kommunen ej äger fastigheten i fråga kan ej upphandling göras. I övrigt följs alla lagar i enlighet med normal praxis.

Håkan Algotsson svarade att även i alliansen har man olika uppfattningar ibland vilket man kommer att ha i enskilda frågor även framöver.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

KF § 33/07

KS § 104/07

KF § 27/07

KS § 71/07

AU § 141/07

07/KS0075

Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen

Ärendebeskrivning

Torsås Bostads AB har erbjudits att förvärva fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården” med pågående ombyggnadsprojekt. I projektet ingår även att förse bolagets närliggande byggnader på Backvägen, Tallvägen och Motellvägen med nytt uppvärmningssystem.

Torsås Bostads AB:s styrelse har vid sammanträde 2007-03-18 efter genomgång av ritningsunderlag och kalkyler enhälligt beslutat att:

- hos Kommunfullmäktige hemställa om att förvärva fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40), med tillhörande ombyggnadsprojekt och att
- hos Kommunfullmäktige hemställa om kommunal borgen på som högst 18, 6 Mkr för fastigheten och projektets förvärvande.

Arbetsutskottets behandling 2007-03-20

Kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam föredrar ärendet.

Yrkande och proposition

Roland Swedestam, s med instämmande av Håkan Algotsson, c yrkar bifall till Torsås Bostads AB:s hemställan.

Bert Appert, tp yrkar avslag på Torsås Bostads AB:s hemställan.

Mona Magnusson, m avstår från ställningstagande tills mer information lämnas i ärendet.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Rolands Swedestam, s med instämmande av Håkan Algotssons, c yrkande och Bert Apperts, tp avslagsyrkande finner han att arbetsutskottet beslutat enligt Roland Swedestams, s med instämmande av Håkan Algotssons, c yrkande.

Reservation

Bert Appert, tp reserverar sig skriftligt mot beslutet.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning § 33/07, Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen**Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:

att Torsås Bostads AB förvärvar fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40) med pågående ombyggnadsprojekt samt

att Torsås kommun förbinder sig att teckna kommunal borgen för projektets finansiering upp till 18,6 Mkr,

att förklara beslutet omedelbart justerat.

Kommunstyrelsens behandling 2007-03-20

Magnus Andersson, VD Torsås Bostads AB/Torsås Fastighets AB föredrar ärendet.

Yrkande och proposition

Roland Swedestam, s med instämmande av Hans-Olof Berg, c och Lena Gustafsson, v yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Bert Appert, tp yrkar avslag på arbetsutskottets förslag.

Håkan Algotsson, c yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med tilläggsyrkande att uppdra åt Torsås Bostads AB att verka för att Brod 1:42 (tidigare 1:40) i framtiden omvandlas till bostadsrätter samt att utreda möjligheten med modulbyggande till studentboende.

Mona Magnusson, m avstår från ställningstagande till kommunfullmäktiges beslut.

Sammanträdes ajourneras klockan 20.30 och återupptas igen klockan 20.55.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Rolands Swedestams, s med instämmande av Hans-Olof Bergs, c och Lena Gustafssons, v, yrkande och Bert Apperts, tp avslagsyrkande finner han att kommunstyrelsen beslutat enligt Roland Swedestams, s med instämmande av Hans-Olof Bergs, c och Lena Gustafssons, v, yrkande.

Reservation

Bert Appert, tp reserverar sig skriftligt mot beslutet. Bilaga 1.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 33/07, Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen**Protokollsanteckning**

Mona Magnusson, m överlämnar en protokollsanteckning. Bilaga 2.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige:

att Torsås Bostads AB förvärvar fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40) med pågående ombyggnadsprojekt,

att Torsås kommun förbinder sig att teckna kommunal borgen för projektets finansiering upp till 18,6 Mkr,

att uppdra åt Torsås Bostads AB att verka för att Brod 1:42 (tidigare 1:40) i framtiden omvandlas till bostadsrätter samt att utreda möjligheten med modulbyggande till studentboende.

Kommunfullmäktiges behandling 2007-03-28**Ärendebeskrivning**

VD Magnus Andersson från Torsås Bostads AB föredrar ärendet och besvarar frågor från fullmäktigeförsamlingen.

Yrkande, proposition och votering

Kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam, s med instämmande av Lena Gustavsson, v och Håkan Algotsson, c yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Leif Lindberg, tp yrkar i första hand avslag och i andra hand återremiss.

Leif Lindberg, tp med instämmande av Jan-Eric Blomberg och Marie Jansson från kd och Magnus Nilsén, Anders Palmér, Charlotta Rejneborg, Ewy Svensson från m samt Lars Sjöholm, mp yrkar återremiss av ärendet förvärv av Brod 1:42 ”p g a att vi ej har hunnit sätta oss in i ärendet, bygget utsätts ej för Lagen om offentlig upphandling samt husets kondition bör utredas”.

Vid av ordförande ställd proposition om ärendet ska avgöras i kväll eller återremitteras finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutat att ärendet ska avgöras i kväll varvid votering begärs.

Vid votering där ja = ärendet avgörs i kväll och nej= återremiss avges 20 ja-röster och 14 nej-röster. Kommunfullmäktige har sålunda beslutat att återremittera ärendet.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 33/07, Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen**Reservation**

Samtliga företrädare från s och v reserverar sig mot beslutet.

Kommunfullmäktige beslutar 2007-03-28:

att återremittera ärendet till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens behandling 2007-04-03**Yrkande, proposition och votering**

Kommunstyrelsens ordförande Roland Swedestam, s yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag att tillstyrka Torsås Bostads AB:s ansökan om att förvärvar fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40) med pågående ombyggnadsprojekt, att Torsås kommun förbinder sig att teckna kommunal borgen för projektets finansiering upp till 18,6 Mkr samt att uppdra åt Torsås Bostads AB att verka för att Brod 1:42 (tidigare 1:40) i framtiden omvandlas till bostadsrätter samt att utreda möjligheten med modulbyggande till studentboende.

Torsåspartiet tillsammans med kd och m yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Rolands Swedestams, s bifallsyrkande och Torsåspartiet tillsammans med kristdemokrater och moderater avslagsyrkande finner han att kommunstyrelsen beslutat enligt Roland Swedestams, s bifallsyrkande varvid votering begärs.

Vid votering där ja = enligt Rolands Swedestams bifallsyrkande och nej = avslagsyrkande avges 7 ja-röster och 4 nej-röster. Kommunstyrelsen har sålunda beslutat enligt Roland Swedestams, s bifallsyrkande.

Protokollsanteckning

Torsåspartiet överlämnar en protokollsanteckning. Bilaga 2.

Reservation

Marie Jansson, kd, Ewy Svensson, m, Görel Rydeen och Kerstin Ahlberg, Torsåspartiet reserverar sig mot beslutet .

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 33/07, Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen**Kommunstyrelsens beslutar föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att tillstyrka Torsås Bostads AB:s ansökan om att förvärvar fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40) med pågående ombyggnadsprojekt,

att Torsås kommun förbinder sig att teckna kommunal borgen för projektets finansiering upp till 18,6 Mkr samt

att uppdra åt Torsås Bostads AB att verka för att Brod 1:42 (tidigare 1:40) i framtiden omvandlas till bostadsrätter samt att utreda möjligheten med modulbyggande till studentboende.

Kommunfullmäktiges behandling 2007-04-10**Yrkande, proposition och votering**

Roland Swedestam, s med instämmande av Jessica Rydell, mp, Lena Gustafsson, v och Hans-Olof Berg, c yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Leif Lindberg, tp yrkar avslag enligt reservation som Torsåspartiet redovisade i kommunstyrelsen 2007-03-20 bilaga 1.

Leif Lindberg, tp lämnar tilläggsyrkande om hans förslag ej vinner gehör ”Att Kommunfullmäktige uppmärksammar Torsås Bostads AB om skyldigheten att följa Kommunfullmäktiges antagna upphandlingsregler vad gäller ny värmecentral på Brod”.

Mona Magnusson, m yrkar avslag på förvärvet av Brod 1:42 (tidigare 1:40) med pågående ombyggnadsprojekt samt att Torsås kommun förbinder sig att teckna en kommunal borgen upp till 18.6 Mkr.

Mona Magnusson, m tillstyrker förslaget om att i framtiden göra möjligt att göra om fastigheterna till bostadsrätter, samt möjligheten att utreda möjligheten med modulbyggande till studentboende.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Fortsättning § 33/07, Förvärv av Brod 1:42 (tidigare 1:40) ”Brobacksgården”/Kommunal borgen

Vid av ordförande ställd proposition mellan Roland Swedestams, s med instämmande av Jessica Rydells, mp, Lena Gustafssons, v, Hans-Olof Bergs, c yrkande och Leif Lindbergs, tp och Mona Magnussons, m avslagsyrkande finner ordföranden att Kommunfullmäktige beslutat enligt bifallsyrkande varvid votering begärs.

Vid votering där ja = bifall till kommunstyrelsens förslag och nej = avslagsyrkande avges 21 ja-röster och 11 nej-röster. Kommunfullmäktige har sålunda beslutat att yrka bifall till kommunstyrelsens förslag.

Vid av ordförande ställd proposition mellan Leif Lindbergs, tp tilläggsyrkande och Roland Swedestams, s yrkande finner ordföranden att Kommunfullmäktige beslutat enligt Roland Swedestams, s yrkande varvid votering begärs.

Vid votering där ja = enligt Leif Lindbergs, tp tilläggsyrkande och nej = Rolands Swedestams yrkande avges 12 ja-röster och 6 nej-röster samt 14 avstår. Kommunfullmäktige har sålunda beslutat enligt Leif Lindbergs, tp tilläggsyrkande.

Reservation

Moderaterna reserverar sig mot handläggning av ärendet, men samtidigt ställer sig positiva till fortsatt utbyggnad av bostadsmarknaden i Torsås kommun.

Kommunfullmäktige beslutar:

att tillstyrka Torsås Bostads AB:s ansökan om att förvärvar fastigheten Brod 1:42 (tidigare 1:40) med pågående ombyggnadsprojekt,

att Torsås kommun förbinder sig att teckna kommunal borgen för projektets finansiering upp till 18,6 Mkr,

att uppdra åt Torsås Bostads AB att verka för att Brod 1:42 (tidigare 1:40) i framtiden omvandlas till bostadsrätter samt att utreda möjligheten med modulbyggande till studentboende.

att Torsås Bostads AB uppmärksammas om skyldigheten att följa Kommunfullmäktiges antagna upphandlingsregler vad gäller ny värmecentral på Brod.

Exp till:
Torsås Bostads AB
Ekonomikontoret

KF § 34/07

KS § 83/07

AU § 143/07

07/KS0067

Hemställan om solidarisk borgen för Räddningstjänstförbundet Emmaboda – Torsås**Ärendebeskrivning**

Räddningstjänstförbundet har gjort en hemställan till Torsås kommun och Emmaboda kommun om att erhålla en solidarisk borgen på 8 Mkr. Detta är den maximala lånesumman för räddningstjänstförbundet, vilken regleras i förbundsordningen § 11.

Genom en solidarisk borgen från båda kommunerna, blir villkoren vid en eventuell extern upplåning betydligt mer förmånliga för förbundet.

En extern upplåning möjliggör för Räddningstjänstförbundet att investera i fordon och annat material.

Arbetsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:**föreslå Kommunfullmäktige besluta:**

att bevilja Räddningstjänstförbundet Emmaboda – Torsås en solidarisk borgen motsvarande 8 Mkr, under förutsättning att Emmaboda kommun fattar samma beslut,

att en borgensavgift uttages i enlighet med Emmaboda kommun,

att förklara beslutet omedelbart justerat.

Kommunstyrelsen beslutar föreslår Kommunfullmäktige besluta:

att bevilja Räddningstjänstförbundet Emmaboda – Torsås en solidarisk borgen motsvarande 8 Mkr, under förutsättning att Emmaboda kommun fattar samma beslut,

att en borgensavgift uttages i enlighet med Emmaboda kommun.

Kommunfullmäktige beslutar:

att bevilja Räddningstjänstförbundet Emmaboda – Torsås en solidarisk borgen motsvarande 8 Mkr, under förutsättning att Emmaboda kommun fattar samma beslut,

att en borgensavgift uttages i enlighet med Emmaboda kommun.

Exp till:

Räddningstjänstförbundet Emmaboda – Torsås

Ekonomikontoret

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*
