

## Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum

2012-06-13

*Plats och tid* Kommunkontoret 2012-05-16 kl 16.00-16.30

*Beslutande* Magnus Svensson, ordf (M)  
Christofer Johansson (C)  
Nils Gustling (C)  
Kjell Mattsson (KD)  
Bernt Nykvist (S)  
Agneta Eriksson (S)  
Hans Larsson (S)  
Östen Bardahl (C)  
Peter Ludvigsson (S)  
Elsie Ludwig (c) ej tjug ers  
Anita Petersson (C) ej tjug ers

*Utses att justera* Christofer Johansson

*Justeringens plats och tid* Kommunhuset 2012-06-13

*Underskrifter* *Sekreterare* Kristina Strand

*Paragrafer 56*

*Ordförande* Magnus Svensson

*Justerande* Östen Barrdahl

---

**ANSLAG/BEVIS**

**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag**

*Organ* Bygg- och miljönämnden

*Sammanträdesdatum* 2012-06-13

*Datum för anslags Uppsättande* 2012-06-18

*Datum för anslags nedtagande* 2012-07-10

*Förvaringsplats för protokollet* Kommunkontoret

*Underskrift* Kristina Strand

---

**Justerandes signaturer**

**Utdragsbestyrkande**

---

--	--	--	--

---

**FASTSTÄLLD DAGORDNING §**

§ 56            pågående detaljplaner

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*

**§ 56**  
**PÅGÅENDE DETALJPLANER**

Samhällsbyggnadschef Chatarina Holmberg redovisar pågående arbete med detaljplaner i Södra Kärr, Järnsida och Skeppevik.

Söder Kärr och Järnsida har varit ute på samråd och de synpunkter som inkommit bearbetas och utreds. Länsstyrelsens synpunkter innebär att de inte kommer att godta en plan som tillåter bebyggelse lägre än 2,5 meter från normalvattenstånd.

Erfarenheterna från samrådet innebär att planen för Skeppevik inte kommer att vara möjlig att genomföra.

Förslaget är att upphäva arbetet med detaljplanen för Skeppevik.

Detaljplanen för Stenskar i Bergkvara tillåter idag ingen bebyggelse. Tidsbegränsat bygglov på två år för grillhus har beviljats i samband med att protokollet vunnit laga kraft. För att kunna bevilja ett bygglov krävs en planändring.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Att föreslå kommunstyrelsen upphäva arbetet med detaljplanen i Skeppevik samt

Att ge bygg- och miljönämnden i uppdrag att se över befintliga planer i Skeppeviksområdet om det finns möjlighet utifrån befintligt syfte ändra planbestämmelserna.

Att ge bygg- och miljönämnden se över detaljplan för Stenskar i Bergkvara och utifrån befintligt syfte ändra planbestämmelserna.

Sändlista:  
Kommunstyrelsen

---

*Justerandes signaturer*

*Utdragsbestyrkande*