
 Torsås kommun		Dnr 2023-BMN/777	
		Projektname Ändring av detaljplan för del av Björkenäs 1:1	Sida 1
Skapad 2024-03-13	Förvaltning Bygg- och miljöförvaltningen	Författare Jaqueline Dahllöf	



Ändring av detaljplan för del av Björkenäs 1:1 Stugområde

Undersökning om betydande miljöpåverkan
Samrådshandling KS 2023-10-24 § 238

 Torsås kommun	Dnr 2023-BMN/777	
	Projektamn Ändring av detaljplan för del av Björkenäs 1:1	Sida 2
Skapad 2024-03-13	Förvaltning Bygg- och miljöförvaltningen	Författare Jaqueline Dahllöf

Undersökning om en plan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan – behovet av en strategisk miljöbedömning/miljökonsekvensbeskrivning.

Enligt plan- och bygglagen 4kap, 34§ skall, när en detaljplan upprättas, bestämmelserna i 6 kap. 11-12 och 16 §§ miljöbalken tillämpas, om planen kan antas medföra en sådan miljöpåverkan som avses i 6 kap. 3 § 1 st miljöbalken.

Enligt plan- och bygglagens 4kap, §34 skall oavsett vad som följer av ovan en miljökonsekvensbeskrivning upprättas, om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan på grund av att planområdet får tas i anspråk för industriändamål, köpcentrum, parkeringsanläggning eller annat projekt för sammanhållen bebyggelse, skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar, hamn för fritidsbåtar, hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse, permanent campingplats, nöjespark, eller djurpark.

BEDÖMNINGSKRITERIER FÖR BEHOV AV MKB,
enligt Miljöbedömningsförordningen (2017:966) § 5.

1. Planens eller programmets karaktäristiska egenskaper.

Bedöm i vilken utsträckning planen eller programmet:

a) anger förutsättningarna för verksamheter eller åtgärder när det gäller lokalisering, typ av verksamhet, storlek eller driftsförhållanden eller genom att fördela resurser,

Planförslaget innebär en ändring av äldre detaljplan från 1958. Den ändring som möjliggörs med detta planarbete är möjligheten till fastighetsbildning, några ytterligare konsekvenser av planförslaget bedöms inte tillkomma.

Tillåten användning är enbart bostäder.

b) har betydelse för andra planers eller programs miljöpåverkan,


Planförslaget bedöms inte ha en påverkan på andra planer eller programs miljöeffekter.

c) betydelse för integrering av miljöaspekter, särskilt för att främja en hållbar utveckling,

Innebörden i planändringen är att möjliggöra för fastighetsbildning, där det enbart är redan exploaterade tomter som berörs. Möjligheten för integrering av miljöaspekter bedöms inte påverkas.

d) miljöproblem som är relevanta för planen eller programmet,

Det bedöms inte föreligga några miljöproblem som är relevanta för planen.

 Torsås kommun	Dnr 2023-BMN/777	
	Projektname Ändring av detaljplan för del av Björkenäs 1:1	Sida 3
Skapad 2024-03-13	Förvaltning Bygg- och miljöförvaltningen	Författare Jaqueline Dahllöf

e) betydelse för möjligheterna att följa miljölagstiftningen,

Planförslaget av denna ändring av detaljplan bedöms ej påverka möjligheterna att följa miljölagstiftningen. Inga miljö kvalitetsnormer bedöms överskridas som resultat av genomförandet av planförslaget.

2. Typ av påverkan och det område som kan antas bli påverkat. I bedömningen skall särskilt beaktas;

- a) sannolikheten, varaktigheten och frekvensen av påverkan och möjligheten att avhjälpa den,
- b) påverkans totaleffekt, samt
- c) påverkans gränsöverskridande art:


Planförslaget av denna ändring av detaljplan bedöms inte ha en betydande påverkan på några miljöaspekter.

Ställningstagande

Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte få betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt 4kap. 34§ plan- och bygglagen (PBL) erfordras inte.

Hanna Gustafsson
Bygg- och miljöchef

Jaqueline Dahllöf
Planarkitekt

 Torsås kommun	Dnr 2023-BMN/777		Sida 4
	Projektname Ändring av detaljplan för del av Björkenäs 1:1		
Skapad 2024-03-13	Förvaltning Bygg- och miljöförvaltningen	Författare Jaqueline Dahllöf	

Miljöchecklista

Undantag från miljöbedömning	Undantag		Kommentar
	Ja	Nej	
Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Planförslaget omfattar inga tillståndsprövande verksamheter enligt MB.
Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Krav på miljöbedömning	Undantag		Kommentar
	Ja	Nej	
Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Torsås kommun har fyra utpekade Natura 2000-områden. Planområdet ligger inte i anslutning till, eller i nära anslutning till ett av dessa områden och bedöms inte ha någon påverkan på områden av denna klassning.
Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Torsås kommun har fyra utpekade Natura 2000-områden. Planområdet ligger inte i anslutning till, eller i nära anslutning till ett av dessa områden och bedöms inte ha någon påverkan på områden av denna klassning.

Förekommer följande kulturvärden på platsen?	Ja	Nej	Om ja, kommentera eventuell påverkan
Biologiskt kulturarv	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



Skapad
2024-03-13

Förvaltning
Bygg- och miljöförvaltningen

Författare
Jaqueline Dahllöf

<p>Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer</p> <p>Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader</p> <p>Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)</p> <p>Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)</p> <p>Kyrkliga kulturminnen</p> <p>Kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet</p>	<table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Torsås kommun har tagit fram ett övergripande kulturmiljöprogram kommunen. Planområdet ligger inom huvudområdet ”Järnsidaområdet” i kulturmiljöprogrammet. I programmet lyfts en rad olika betydelsefulla kulturhistoriska karaktärsdrag fram. Kulturmiljön inom huvudområdet bedöms inte påverkas av denna planändring som är av mer administrativ karaktär.</p>					
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																		
<p>Beskriv planens sammantagna påverkan på de ovan beskrivna kulturvärdena:</p>	<p>Kan planen antas medföra betydande miljöpåverkan på kulturvärden? Ja <input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/></p>																		
<p>Förekommer följande områdesskydd/riksintressen/naturvärden på eller nära området?</p>	<p>Ja</p>	<p>Nej</p>	<p>Om ja, kommentera eventuell påverkan</p>																
<p>Naturresevat</p> <p>Naturvårdsavtal (Skogens pärlor)</p> <p>Naturminne</p> <p>Natura 2000</p> <p>Område enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering.</p> <p>Biotopskyddsområde</p> <p>Generellt biotopskydd</p> <p>Djur- och växtskyddsområde</p>	<table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<table border="1"> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>																			
<input type="checkbox"/>																			
<input type="checkbox"/>																			
<input type="checkbox"/>																			
<input type="checkbox"/>																			
<input type="checkbox"/>																			
<input type="checkbox"/>																			
<input type="checkbox"/>																			
<input checked="" type="checkbox"/>																			
<input checked="" type="checkbox"/>																			
<input checked="" type="checkbox"/>																			
<input checked="" type="checkbox"/>																			
<input checked="" type="checkbox"/>																			
<input checked="" type="checkbox"/>																			
<input checked="" type="checkbox"/>																			
<input checked="" type="checkbox"/>																			



Skapad
2024-03-13

Förvaltning
Bygg- och miljöförvaltningen

Författare
Jaqueline Dahllöf

Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Strandskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Planområdet omfattas av riksintresse för naturvård. Områdets naturvärden bedöms inte påverkas av denna planändring.
Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Planområdet omfattas av riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden. Riksintresset bedöms inte påverkas av denna planändring.
Riksintresse för yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter (3 kap 5 § MB)	x	<input type="checkbox"/>	Planområdet omfattas av riksintresse för yrkesfiske. Riksintresset bedöms inte påverkas av denna planändring.
Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material (3 kap 7 § MB)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering (3 kap 8 § MB)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vattenskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Naturtyper inom habitatdirektivet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Övriga områden med högt naturvärde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Växt- och djurliv, rödlistade arter (se mer under ekosystemtjänster stödjande)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Finns tillgång till grönområden? (se mer under ekosystemtjänster)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Grönområden förekommer i liten utsträckning inom de områden som omfattas av planändringen. Även i anslutning till planområdet finns det sammanhängande grönområden och skogspartier. Tillgång till grönområden påverkas inte av planändringen då den berör redan etablerade tomtplatser.



Skapad
2024-03-13

Förvaltning
Bygg- och miljöförvaltningen

Författare
Jaqueline Dahllöf


Beskriv planens sammantagna påverkan på de ovan förekommande områdesskydden/riksintressen/ naturvärden:

Kan planen antas medföra betydande miljöpåverkan på ovanstående områdesskydd/riksintressen/naturvärden?

Planförslaget bedöms inte ha någon negativ påverkan på områden som omfattas av riksintresset. Planförslaget bedöms inte heller ha någon påverkan på områden av höga naturvärden eller de grönområden som finns i områdets närhet.

Ja Nej

Förekommer följande materiella värden (Naturresurser)	Berörs	Berörs eventuellt	Berörs ej	Kommentar
Skog	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Fiske	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Ängs och betesmark	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Energiresurser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Färskvatten (ytvattenförekomster)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Åkermark	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Mineraler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Energiresurser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Färskvatten (grundvattenförekomster)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Beskriv planens sammantagna påverkan på de ovan beskrivna materiella värdena				Planförslaget bedöms inte medföra en negativ påverkan på nämnda materiella värden (naturresurser).
Kan planen antas medföra betydande miljöpåverkan på ovanstående materiella värden.				Ja <input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/>

 Torsås kommun	Dnr 2023-BMN/777	
	Projektname Ändring av detaljplan för del av Björkenäs 1:1	Sida 8
Skapad 2024-03-13	Förvaltning Bygg- och miljöförvaltningen	Författare Jaqueline Dahllöf

Bedöms planen påverkas av några väsentliga hälso- eller miljökonsekvenser vad gäller:	Nej	Ja	Kommentar
Extrema naturhändelser (höga vattenstånd/översvämning)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Planområdet är låglänt och kommer påverkas av höga vattenstånd. Denna planändring innebär inte någon utökad möjlighet för byggnation eller annan åtgärd som innebär att människor uppehåller sig i området mer än i dagsläget. Eftersom planändringen är av administrativ karaktär bedöms den därmed inte påverka hälso- och miljökonsekvenser.
Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Verksamheter eller störningar som medför risk för omgivningen (tex. buller, vibrationer, lukt, damm/sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten och mark)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmefall, IT-fall, transportstörning, drivmedelsbrist	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Klimatfaktorer (t.ex. lokalklimat, skuggning)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ljusförhållanden	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Markföroreningar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Elektromagnetiska fält	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Beskriv planens sammantagna påverkan på de ovan beskrivna riskerna	Planförslaget bedöms inte ha en negativ påverkan på några väsentliga hälso- eller miljökonsekvenser då den inte påverkar användningen av området.		
Kan planen antas medföra betydande miljöpåverkan på människors hälsa och/eller miljön?	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/>		

Bedöms planen medföra hälso- eller miljökonsekvenser (icke försumbara) vad gäller:	Nej	Ja, Positivt	Ja, Negativt	Kommentar



Skapad
2024-03-13

Förvaltning
Bygg- och miljöförvaltningen

Författare
Jaqueline Dahllöf

Mark (förorening, erosion, skred sättningar, etcetera)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång etcetera)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dagvattenhantering	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Utnyttjandet av mark	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Buller till omgivningen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Luft	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Utsläpp av växthusgaser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MKN Grundvatten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MKN Buller och utomhusluft	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MKN Ytvatten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MKN Havsmiljö	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ljusförhållanden	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Elektromagnetiska fält	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Grönska/växtlighet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Djurliv (förändring av sammansättning eller antal, minskning eller införande av art)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rekreation	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Beskriv planens sammantagna påverkan på de ovan beskrivna riskerna	Planändringen bedöms inte ha någon påverkan på människors hälsa eller miljön.			
Kan planen antas medföra betydande miljöpåverkan på människors hälsa och/eller miljön?	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/>			