

| | | | | |
|----------------------|---------------------------------|--|--------------------------------|-----------|
| | | Projektnamn Del av Bergkvara 2:33 - Lugnet | Dnr 2020/367 | Sida 1 |
| Skapad 2020-10-21 | Författare Nilsson/Ternelius | Förvaltning Samhällsbyggnadsförvaltningen | Dokumenttyp Samrådshandling | |

Undersökning om en plan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan – behovet av en strategisk miljöbedömning/miljökonsekvensbeskrivning.

Enligt plan- och bygglagen 4kap, 34§ skall, när en detaljplan upprättas, bestämmelserna i 6 kap. 11-12 och 16 §§ miljöbalken tillämpas, om planen kan antas medföra en sådan miljöpåverkan som avses i 6 kap. 3 § 1 st miljöbalken.

Enligt plan- och bygglagens 4kap, §34 skall oavsett vad som följer av ovan en miljökonsekvensbeskrivning upprättas, om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan på grund av att planområdet får tas i anspråk för industriändamål, köpcentrum, parkeringsanläggning eller annat projekt för sammanhållen bebyggelse, skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar, hamn för fritidsbåtar, hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse, permanent campingplats, nöjespark, eller djurpark.

BEDÖMNINGSKRITERIER FÖR BEHOV AV MKB,
enligt Miljöbedömningsförordningen (2017:966) § 5.

1. Planens eller programmets karaktäristiska egenskaper.

Bedöm i vilken utsträckning planen eller programmet;

a) anger förutsättningarna för verksamheter eller åtgärder när det gäller plats, art, storlek och driftsförhållanden eller genom att fördela resurser,

Planen kommer att möjliggöra bostäder och väg samt tillvarata natur och vatten.

b) har betydelse för andra planers eller programs miljöpåverkan,

Detaljplanen är en del av utvecklingsområdet "Lugnet" som pekas ut i översiktsplanen.

Enligt Torsås kommuns bostadsförsörjningsprogram finns en brist på lägenheter inom kommunen som gör att äldre har svårt att flytta från sina småhus vilket begränsar rörligheten på bostadsmarknaden. I

åtgärdsprogrammet har beslutats att planarbeten för nya äldrebostäder och ny tomtmark för styckebyggda småhus ska sättas igång.

Området omfattas av riksintresse för kulturmiljö, högexploaterad kust och naturvård.

Området gränsar i söder till en nyckelbiotop, en hagmark.

| | | | | |
|----------------------|---------------------------------|---|--------------------------------|-----------|
| | | Projektnamn Del av Bergkvara 2:33 - Lugnet | Dnr 2020/367 | Sida 2 |
| Skapad 2020-10-21 | Författare Nilsson/Ternelius | Förvaltning Samhällsbyggnadsförvaltningen | Dokumenttyp Samrådshandling | |

c) betydelsen för integreringen av miljöaspekter, särskilt för att främja en hållbar utveckling, *viljeriktningarna i agenda 2030 bör vara vägledande vid bland annat byggande, anfallsantering och energiförsörjning.*

d) miljöproblem som är relevanta för planen eller programmet, eller som

En gammal skjutplats finns i naturområdet, området har normalrisk för radon.

e) har betydelse för genomförandet av gemenskapens miljölagstiftning.

Den del av planområdet som planläggs för natur innebär att riksintresset för naturvård samt strandskyddsområdet även skyddas i detaljplan. Marken är idag planlagd för industri och för trafikändamål.

2. Typ av påverkan och det område som kan antas bli påverkat.

I bedömningen skall särskilt beaktas;

a) sannolikheten, varaktigheten och frekvensen av påverkan och möjligheten att avhjälpa den,

b) påverkans totaleffekt,

c) påverkans gränsöverskridande art.

Mark som inte är ianspråktagen för bebyggelse kommer att exploateras. Natur och tre grövre ekar kommer att försvinna.

Trafikökningen (ca 50 fordonsrörelser per dygn) som blir följden av planförslaget bedöms inte märkbart öka bullernivåerna i området.

En översiktlig naturinventering har genomförts av kommunens naturvårdsbehandlare ; ” Området är tätbevuxen blandlövskog med dominans av ek i varierande storlek. Att det varit en trädbevuxt plats sedan långt tillbaka i tiden kan ses på grova stubbar i området. En av dessa, en mycket grov ekstubbe, har förkolnade rester invändigt, vilket troligtvis kan ha åstadkommit ett åsknedslag.

Sly, främst eksly påverkar de grövre ekarna genom att ta ljus och utrymme som krävs för att de ska trivas. De grövre träden påverkas även negativt av medelstora för tätt stående ekar, vilket bland annat kan ses på trädens glesa och avsmalnande kronor. Området kan på så sätt benämnas igenväxt vilket påverkar naturvärdena negativt. De enar som finns kvar, som troligtvis är en rest från när området betades, är i dag risiga och på väg att dö på grund av brist på ljus.”

| | | | | |
|----------------------|---------------------------------|--|--------------------------------|-----------|
| | | Projektnamn Del av Bergkvara 2:33 - Lugnet | Dnr 2020/367 | Sida 3 |
| Skapad 2020-10-21 | Författare Nilsson/Ternelius | Förvaltning Samhällsbyggnadsförvaltningen | Dokumenttyp Samrådshandling | |

Ställningstagande

Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte få betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt 4kap. 34§ plan- och bygglagen (PBL) erfordras inte. Miljökonsekvenserna redovisas i planbeskrivningen.

Behovsbedömningen har utförts av planarkitekten i samråd med miljöavdelningen.

Torsås den 2020-10-21

Hanna Gustafsson
Samhällsbyggnadschef

Fredrika Ternelius
Planarkitekt