

Skapad 2021-4-21	Författare Nilsson/Ternelius	Projektnamn Dp Bergkvara 2:1 m fl - Hamnen	Dnr 2018/BMN136	Sida 1
		Förvaltning Samhällsbyggnad	Dokumenttyp Undersökning	



Detaljplan Bergkvara 2:1 Hamnen

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Samråd BMN 2021-04-21 39§

		Projektnamn Dp Bergkvara 2:1 m fl - Hamnen	Dnr 2018/BMN136	Sida 2
Skapad 2021-4-21	Författare Nilsson/Ternelius	Förvaltning Samhällsbyggnad	Dokumenttyp Undersökning	

Undersökning om en plan kan antas medföra betydande miljöpåverkan – behovet av en strategisk miljöbedömning/miljökonsekvensbeskrivning.

Enligt plan- och bygglagen 4kap, 34§ skall, när en detaljplan upprättas, bestämmelserna i 6 kap. 11-12 och 16 §§ miljöbalken tillämpas, om planen kan antas medföra en sådan miljöpåverkan som avses i 6 kap. 3 § 1 st miljöbalken.

Enligt plan- och bygglagens 4kap, §34 skall oavsett vad som följer av ovan en miljökonsekvensbeskrivning upprättas, om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan på grund av att planområdet får tas i anspråk för industriändamål, köpcentrum, parkeringsanläggning eller annat projekt för sammanhållen bebyggelse, skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar, hamn för fritidsbåtar, hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse, permanent campingplats, nöjespark, eller djurpark.

PLANENS SYFTE

Kommunstyrelsen har beslutat att ”Syftet med detaljplanen är att skapa attraktiva boendemiljöer och besöksmiljöer längs med hamnen. Vi vill också återskapa silons rumsliga form och tillåta en hög exploatering i området vid silon. För att möta framtida havsvattenhöjningar behöver åtgärder vidtas för att skydda befintlig bebyggelse”.

PLANOMRÅDE

Planområdet omfattar i stort sett den norra halvan av Bergkvara hamn och består av fastigheterna Bergkvara 2:1, 2:33, 2:34 2:44-2:46, 2:48 och 2:49. Området avgränsas av Hamngatan i väster, havet i öster, Emil Lindbergs väg i norr och Långgatans förlängning ut i hamnområdet i söder. Området är ca 4,5 ha stort.

		Projektnamn Dp Bergkvara 2:1 m fl - Hamnen	Dnr 2018/BMN136	Sida 3
Skapad 2021-4-21	Författare Nilsson/Ternelius	Förvaltning Samhällsbyggnad	Dokumenttyp Undersökning	

BEDÖMNINGSKRITERIER FÖR BEHOV AV MKB,
enligt Miljöbedömningsförordningen (2017:966) § 5.

1. PLANENS ELLER PROGRAMMETS KARAKTÄRISTISKA EGENSKAPER.

Bedöm i vilken utsträckning planen eller programmet;

a) anger förutsättningarna för verksamheter eller åtgärder när det gäller plats, art, storlek och driftsförhållanden eller genom att fördela resurser,

Planen anger syfte, förutsättningar, planförslag och konsekvenser av att förändra platsen och möjliggöra bostäder, centrumverksamhet, strandpromenad samt skyddsvall med en detaljplan.

b) har betydelse för andra planers eller programs miljöpåverkan,

För området finns en detaljplan ”Bergkvara municipalsamhälle” som vann laga kraft 1932-06-22 och som delvis kommer att upphävas. Detta innebär att den tillåtna påverkan på området förändras från trafikändamål till bostads- och centrumändamål.

Bergkvara hamn ingår som en del i Torsås kommuns kulturmiljöprogram ”Framtida minnen” från 2019. Enligt riksantikvarieämbetets fornlämningsregister är sjöfartsmuseet av antikvariskt värde. De värden som tas upp i kulturmiljöprogrammet skyddas i planförslaget.

c) betydelsen för integreringen av miljöaspekter, särskilt för att främja en hållbar utveckling,

Planförslaget innebär att en sanering av förorenad mark och anläggandet av en vall behöver genomföras innan startbesked och marklov kan ges.

Vallen utformas för att skydda ny och delar av befintlig bebyggelse i Bergkvara från översvämning vid en havsnivåhöjning.

		Projektnamn Dp Bergkvara 2:1 m fl - Hamnen	Dnr 2018/BMN136	Sida 4
Skapad 2021-4-21	Författare Nilsson/Ternelius	Förvaltning Samhällsbyggnad	Dokumenttyp Undersökning	

Bebyggelsen kommer att anslutas till det allmänna VA-nätet.

d) miljöproblem som är relevanta för planen eller programmet, eller som

Halter över Naturvårdsverkets generella riktlinjer för känslig markanvändning (KM) och riktvärden för mindre känslig markanvändning (MKM) har påträffats över hela området.

I söder återfinns de högsta uppmätta halterna i huvudsak ytligt på 0,0-0,5 m under markytan men höga halter förekommer även ner till 1,5 m under markytan. Inga halter över gränsvärden för farligt avfall (FA) har påträffats i södra delen. I norra delen av området uppvisas förhöjda halter av i stort sett samtliga metallparametrar. Huvuddelen av dessa överstiger gränsvärden för KM och ställvis även för MKM.

En undersökning av grundvattnet i planområdet indikerar att spridning kan ha skett från den förorenade jorden till grundvattnet. Det handlar framför allt om metallerna där grundvattnet är starkt påverkat vid jämförelse med ett naturligt opåverkat grundvatten. Vid en jämförelse mellan de filtrerade och ofiltrerade metallanalyserna syns en tydlig skillnad som indikerar att föroreningarna i huvudsak påträffas bundna till jordpartiklar, och inte som lösa joner i grundvattnet. Högst halter förekommer i de ofiltrerade proverna från södra delen av området.

Om inte efterbehandlingsåtgärder genomförs innebär föroreningssituationen inom området att risker för människors hälsa och för miljön inte kan uteslutas med planerad markanvändning.

Planområdets marknivå befinner sig mellan +2,8 meter över havet (möh) och +1,2möh och lutar svagt mot öster och söder. Hamngatan varierar från +2,2möh i norr till +1,2möh i söder. Bebyggelse under 2,8möh hotas av översvämning under bebyggelsens förväntade livslängd.

Nyttillkommen bebyggelse inom planområdet genererar cirka elvahundra trafikrörelser per dygn.

För att ta sig från Bergkvara måste man idag passera mark belägen under 2,8m över havet.

		Projektnamn Dp Bergkvara 2:1 m fl - Hamnen	Dnr 2018/BMN136	Sida 5
Skapad 2021-4-21	Författare Nilsson/Ternelius	Förvaltning Samhällsbyggnad	Dokumenttyp Undersökning	

Programförslaget innefattar delar av Bergkvaras kulturmiljöområde och är den del av riksintresset för kulturmiljö. Sjöfartsmuseet är dessutom av antikvariskt värde enligt riksantikvarieämbetets fornlämningsregister. Kulturmiljöområdet behöver skyddas från förvanskning.

e) har betydelse för genomförandet av gemenskapens miljölagstiftning.

Ingen påverkan på Natura2000område (även influensområde). Rödlistade arter saknas helt inom området.

2. TYP AV PÅVERKAN OCH DET OMRÅDE SOM KAN ANTAS BLI PÅVERKAT.

I bedömningen skall särskilt beaktas;

- a) sannolikheten, varaktigheten och frekvensen av påverkan och möjligheten att avhjälpa den,**
- b) påverkans totaleffekt,**
- c) påverkans gränsöverskridande art.**

Planförslaget innebär att en sanering av förorenad mark och anläggandet av en vall måste genomföras innan startbesked och marklov kan ges.

Inför sanering krävs en anmälan om efterbehandlingsåtgärd. I en sådan anmälan måste det bland annat framgå vilka saneringsmetoder som ska användas samt hur arbetet ska genomföras, till exempel hur eventuellt uppkommet länsvatten ska hanteras. I samband med anmälan klargörs hur man kommer att begränsa utsläppen till havet av föroreningar från de massorna. Områdets gränsvärden ska efter en genomförd sanering kunna understiga det som krävs för aktuell användning.

Planförslaget innebär att en skyddsvall som skyddar vid en havsnivå på upp till +2,8möh passerar genom området och att byggnation sker med en lägsta grundläggningsnivå av +2,8möh eller genom en tekniskt säkerställd konstruktion. Bebyggelse väster om skyddsvallen anses tekniskt säkerställd. Detaljplanen medger inte startbesked innan skyddsvall byggts. Vallen behöver tätas ner till naturlig friktionsjord vilket innebär ca 4 meter under havet för att minska tillskottsvatten till drän- och dagvattensystem vid hög havsnivå.

		Projektnamn Dp Bergkvara 2:1 m fl - Hamnen	Dnr 2018/BMN136	Sida 6
Skapad 2021-4-21	Författare Nilsson/Ternelius	Förvaltning Samhällsbyggnad	Dokumenttyp Undersökning	

Dagvatten och grundvattenbelastningen på området kan behöva pumpas bort, pga vallar. Kommunen kommer att skapa rutiner som minimerar risken för olyckliga sammanfallande händelser t ex strömavbrott.

En bullerutredning kommer att genomföras inför framtagande av granskningshandlingar.

För att helt skydda Bergkvara samhälle från den höjda havsnivån, krävs även att åtgärder genomförs på Åslätten - ett markområde nordost om Storgatan samt längs den södra delen av Hamngatan/väg 527. Den övergripande strategin för klimatanpassning i Bergkvara kommer beskrivas i kommunens nya översiktsplan.

Ett rimligt skyddsavstånd till Bergkvara reningsverk kommer att hållas.

Kulturmiljöerna inom området skyddas genom planbestämmelser.

Ställningstagande

Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte få betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt 4kap. 34§ plan- och bygglagen (PBL) erfordras inte. Miljökonsekvenserna redovisas i planbeskrivningen. Behovsbedömningen har utförts av planarkitekten i samråd med miljöavdelningen.

Torsås den 2021-04-21

Hanna Gustafsson
Samhällsbyggnadschef



		Projektnamn Dp Bergkvara 2:1 m fl - Hamnen	Dnr 2018/BMN136	Sida 7
Skapad 2021-4-21	Författare Nilsson/Ternelius	Förvaltning Samhällsbyggnad	Dokumenttyp Undersökning	

Gustaf Nilsson
Miljöinspektör

Fredrika Ternelius
Planarkitekt