

Skapad 2023-08-18	Författare	Projekt Detaljplan Bergkvara 2:14, Gökalundskrysset	Dnr 2022/BMN149, 2023/KS130	Sida 1
		Förvaltning Kommunledningsförvaltningen	Dokumenttyp Undersökning	



Bergkvara 2:14 m.fl. - Gökalundskrysset

Undersökning om betydande miljöpåverkan
Samråd **KS 2023-XX-XX, § XX**

		Projektnamn Detaljplan Bergkvara 2:14, Gökalundskrysset	Dnr 2022/BMN149, 2023/KS130	Sida 2
Skapad 2023-08-18	Författare	Förvaltning Kommunledningsförvaltningen	Dokumenttyp Undersökning	

Undersökning om en plan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan – behovet av en strategisk miljöbedömning/miljökonsekvensbeskrivning.

Enligt plan- och bygglagen 4kap, 34§ skall, när en detaljplan upprättas, bestämmelserna i 6 kap. 11–12 och 16 §§ miljöbalken tillämpas, om planen kan antas medföra en sådan miljöpåverkan som avses i 6 kap. 3 § 1 st. miljöbalken.

Enligt plan- och bygglagens 4kap, §34 skall oavsett vad som följer av ovan en miljökonsekvensbeskrivning upprättas, om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan på grund av att planområdet får tas i anspråk för industriändamål, köpcentrum, parkeringsanläggning eller annat projekt för sammanhållen bebyggelse, skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar, hamn för fritidsbåtar, hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse, permanent campingplats, nöjespark, eller djurpark.

BEDÖMNINGSKRITERIER FÖR BEHOV AV MKB,
enligt Miljöbedömningsförordningen (2017:966) § 5.

1. Planens eller programmets karaktäristiska egenskaper.

Bedöm i vilken utsträckning planen eller programmet;

a) anger förutsättningarna för verksamheter eller åtgärder när det gäller plats, art, storlek och driftsförhållanden eller genom att fördela resurser.

Planen kommer möjliggöra främst bostäder med tillhörande grönytor, infrastruktur och parkering. Planen förhåller sig till områdets kulturmiljöer genom adekvat reglering i detaljplan.

b) har betydelse för andra planers eller programs miljöpåverkan.

Delar av planområdet är i kommunens översiktsplan (2010) utpekad som potentiellt utvecklingsområde för bostäder och anses därmed förenlig.

Vidare omfattas planområdet av riksintresse för:

- Riksintresse 3 kap 9§ MB (Försvarmakten) FM Öppna områden Lagflygningsområde med påverkansområde.
- Riksintresse 3 Kap 6§ MB (Riksantikvarieämbetet) RAA Riksintresse Kulturmiljövård.
- Riksintresse 4 Kap MB (Länsstyrelserna) Högexploaterad kust MB 4 kap 4.

		Projektnamn Detaljplan Bergkvara 2:14, Gökalundskrysset	Dnr 2022/BMN149, 2023/KS130	Sida 3
Skapad 2023-08-18	Författare	Förvaltning Kommunledningsförvaltningen	Dokumenttyp Undersökning	

Planen anses förenlig med samtliga riksintressen. Planens bedöms främst beröras av Riksintresse för kulturmiljön där planen hanterar frågan genom lämplig reglering. För vidare redogörelse, var god se planbeskrivning.

Planen anses förenlig med kommunens hållbarhetsprogram då bostäder inom kommunen ska byggas på lämpliga och attraktiva platser samtidigt som den biologiska mångfalden bevaras.. Planen möjliggör för ett ökat antalet bostäder i närhet till busstorg som främjar det hållbara resandet.

Planområdet berör allmänna intressen så som kommunalt naturvårdsprogram *"Strandvall vid Kärrabo"* samt kommunalt kulturmiljöprogram *"Kulturmiljöprogram Torsås Kommun Framtida minnen, Bergkvara samhälle, 2018–2019"*. Planområdet angränsar vidare till kulturbärande fastigheter i enlighet med plan- och bygglagens 8 kap 13§ och finns utpekade i tätortinventeringen. Planen är förenlig med samtliga allmänna intressen. För vidare redogörelse, var god se planbeskrivning.

Planen går i linje med kommunens bostadsförsörjningsprogram där fler bostäder skapar en önskad rörlighet på bostadsmarknaden i kommunen.

c) betydelsen för integreringen av miljöaspekter, särskilt för att främja en hållbar utveckling.

Viljeriktningarna i agenda 2030 bör vara vägledande vid bland annat byggande, avfallshantering och energiförsörjning. Planen medför en utvidgning av befintlig bebyggelse med ett tillkommande större antal boende i området. Ett större antal boende kan innebära ett större underlag för service och handel i Gökalund, Bergkvara och i kommunen. Detta är i linje med miljömålet god bebyggd miljö och kan även reducera behov av energianvändning kopplat till transporter. Ett större antal boende innebär även en utökning av underlaget för kollektivtrafik i området.

Översiktsplanen anger att gällande avseende exploatering av jordbruksmark bör samhällenas expansion prioriteras samt förtätning och komplettering av områden med samlad bebyggelse. Planområdet är till stor del förlagd på åkermark, men då detta sker i anslutning till befintliga bebyggelsestruktur bör planen ses som förenlig.

Att upprätta bebyggelse inom detta område kan ses som ett väsentligt samhällsintresse ur flera aspekter. Infrastruktur med tillhörande in- och utfart är till viss del etablerad där tillhörande teknisk infrastruktur likt vatten och avlopp finns tillgängligt inom planområdet. Planens centrala placering i samhället samt dess användning av bostäder innebär möjligheten för boende att arbeta inom samma område de lever. Planområdet angränsar till en viktig kommunal och regional knutpunkt för kollektivtrafik vilket ökar tillgängligheten för bland annat arbete.

Kommunen behöver planlägga för ny bostadsbebyggelse där området pekas ut i översiktsplanen. Bebyggelse av detta område bedöms ge en relativt liten påverkan på lokalt växt- och djurliv då

		Projektnamn Detaljplan Bergkvara 2:14, Gökalundskrysset	Dnr 2022/BMN149, 2023/KS130	Sida 4
Skapad 2023-08-18	Författare	Förvaltning Kommunledningsförvaltningen	Dokumenttyp Undersökning	

bebyggelse främst kommer ske på öppen mark. Grönområden med träd sparas i största möjliga mån. Området ligger attraktivt, med en befintlig god infrastruktur och med gång- och cykelavstånd till centrala delar av tätorten, samt skola och andra serviceinrättningar. Byggnad, avfallshantering och energiförsörjning bör utföras hållbart. Bostäderna kommer att anslutas till det allmänna Vatten- och avloppsnätet. Hantering av dagvatten kommer ske inom planområdet.

d) har betydelse för möjligheterna att följa miljölagstiftningen.

Kulturvärden

Arkitektoniska värdefulla kulturmiljöer och byggnader förekommer i angränsning till planområdet där planområdet dels är utpekade i riksintresset för kulturmiljövård, dels ingår i värdekärnan i kommunens framtagna kulturmiljöprogram "Kulturmiljöprogram Torsås Kommun Framtida minnen, Bergkvara sambälle, 2018–2019". Planförslaget möjliggör därför endast bebyggelse som till struktur, form och material är anpassat till omgivningen.

Områdesskydd/riksintressen/naturvärden

Planen bedöms inte heller ha någon påverkan på Natura 2000-områden, naturreservat, biotopskydd eller andra skyddade områden. För det generella biotopskyddet som berör planområdets stenmurar, diken och alléer kommer dessa hanteras i planen genom dispens eller lämplig reglering. Om de dessutom ingår i utpekade områden med stora bevarandevärden eller behovet av sammanhållen struktur, kommer dessa regleras som natur.

Genomförandet antas ej påverka miljön på ett betydande sätt rörande Natura 2000 område om förtecknas enligt fågeldirektivet (2009/147/EEG).

Genomförandet antas ej påverka miljön på ett betydande sätt rörande Natura 2000 område om förtecknas enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG).

Ytvatten och havsmiljö

Det finns en viss möjlighet att påverkan är negativ, men påverkan bör i sådana fall vara minimal. Den påverkan som kan ske är framför allt från dagvattnet och hårdgjorda ytor. Planområdet består till vis del av åkermark där utsläpp av näringsämnen förekommer idag. Vid ändrad markanvändning kommer detta troligtvis resultera i mindre eller likvärdig påverkan från näringsämnen. Föroreningsinnehållet kommer dock förändras, det är större sannolikhet att dagvattnet och det vatten som når diket innehåller exempelvis petroleumprodukter, samt metaller. Vid flera hårdgjorda ytor kommer markretentionen begränsas, vilket indirekt kommer ha en påverkan av kustvattnet.

		Projektnamn Detaljplan Bergkvara 2:14, Gökalundskrysset	Dnr 2022/BMN149, 2023/KS130	Sida 5
Skapad 2023-08-18	Författare	Förvaltning Kommunledningsförvaltningen	Dokumenttyp Undersökning	

Dagvatten

Planområdet ingår i det kommunala verksamhetsområdet för vatten- och avlopp men saknar idag ett lämpligt dagvattensystem. Planområdet ingår ej i båtadsområdet för något markavttningsföretag eller är på annat sätt beroende av den torrläggning som sker i omgivande marker. Det förekommer inga instängda områden och inget vatten som har sin uppkomst utanför planområdet avledd mot planområdet.

Enligt dagvattenutredningen ingår planområdet i delavrinningsområdet M v s Kalmarsunds kustvatten. Den absoluta merparten av den nederbörd som faller inom planområdet bildar grundvatten. Enligt kändedom förekommer i nuläget inga diken eller dräneringsledning som avvattnar planområdet. Avrinnande yt- och grundvatten avrinner österut mot Ragnabo Dämme och Kalmarsund.

Det råder goda förutsättningar för infiltration och lokalt omhändertagande av dagvatten inom planområdet. Beräknade flöden och utjämningsvolymerna är generaliserade och för att dom ska bli tillämpbara tas hänsyn till kvittblivning via lokalt omhändertagande av dagvatten – LOD (VOS, 2023-02-21 rev. 23-05-29).

Det vatten som ansamlas inom planområdet leds slutligen i havet. Då planområdet leder vatten ner till havet är det miljö kvalitetsnormerna för grundvatten sammanlänkande för miljö kvalitetsnormerna för havsmiljö. För att skapa en god havsmiljö är det av stor vikt att föroreningar redan renas vid källan.

Beräkningar har gjorts för föroreningshalt och föroreningsmängd före och efter exploatering, utan beaktande av rening. Enligt dagvattenutredningen gäller för den planerade exploateringen ett dagvatten med förhållandevis låga föroreningshalter. Givet att dagvattnet till allra största del avses hanteras via infiltration så tillkommer också en mycket god rening och fastläggning av föroreningar i mark. Exploateringen föranleder inget ytterligare behov avseende rening. Tillkommande bebyggelse bedöms inte medföra en ökad belastning till recipienterna.

Radon

Planområdet är enligt kommunens översiktliga radonutredning högriskområde för radon. Detta ställer särskilda krav på byggnaders utformning vilket hanteras i bygglov.

		Projektnamn Detaljplan Bergkvara 2:14, Gökalundskrysset	Dnr 2022/BMN149, 2023/KS130	Sida 6
Skapad 2023-08-18	Författare	Förvaltning Kommunledningsförvaltningen	Dokumenttyp Undersökning	

2. Typ av påverkan och det område som kan antas bli påverkat.

I bedömningen skall särskilt beaktas;

- a) sannolikheten, varaktigheten och frekvensen av påverkan och möjligheten att avhjälpa den,
- b) påverkans totaleffekt,
- c) påverkans gränsöverskridande art.

Planen kommer medföra att tidigare obebyggd mark kommer att bebyggas. Planen kommer därmed ha en påverkan på miljön.

Planen kommer ta åkermark i anspråk. Åkermarken har på senare tid använts för att odla vall, en avbrottsgröda i växtföljden. Genom kartor kan man säkerställa att marken har brukats sen 1945, men med stor sannolikhet även tidigare.

Åkermark, efter en exploatering, kan i regel inte återskapas. Denna påverkan har därför lång varaktighet. Åkermarken består av sammanlagt ca 1.1 hektar. Åkermarken är utpekad i översiktsplanen som nytt bostadsområde (B1). Planområdet placeras i anslutning till en viktig kommunal och regional kollektivknutpunkt. Planen möjliggör för bostäder som drar nytta av ett centralt läge. Planområdet har till viss del en utbyggd infrastruktur med tillhörande in- och utfart mot Storgatan. Även utbyggt vatten och avlopp finns inom planområdet som utgörs av spill- och dagvattenledningar.

Planområdet kommer ej skära av spridningskorridorer mellan kvarvarande, omgivande naturmark. Planens påverkan bedöms inte vara betydande.

Inom området finns stenmurar, diken och en enkelradig allé som omfattas av det generella biotopskyddet. Det generella biotopskyddet kommer att hanteras i planen genom dispens eller lämplig reglering. Om det dessutom ingår i utpekade områden med stora bevarandevärden eller behovet av sammanhållen struktur, kommer dessa regleras som natur. Detta gäller även särskilt skyddsvärda och skyddsvärda träd.

Trafikökningen som blir följderna av planförslaget kommer öka bullernivåerna samt luftföroreningarna i området. Föroreningar och buller bedöms dock inte medföra några större olägenheter för befintliga eller kommande bostäder. Planens påverkan bedöms därmed inte vara betydande. För vidare redogörelse av trafik, buller och luft, var god se planbeskrivning.

		Projektnamn Detaljplan Bergkvara 2:14, Gökalundskrysset	Dnr 2022/BMN149, 2023/KS130	Sida 7
Skapad 2023-08-18	Författare	Förvaltning Kommunledningsförvaltningen	Dokumenttyp Undersökning	

Ställningstagande

Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte få betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt 4kap. 34§ plan- och bygglagen (PBL) erfordras inte. Miljökonsekvenserna redovisas i planbeskrivningen.

Behovsbedömningen har utförts av planarkitekten i samråd med miljöavdelningen.

Torsås den 2023-08-18

Fredrik Frisell
Kommunchef

Martin Storm
Planarkitekt



Skapad 2023-08-18	Författare	Projektnamn Detaljplan Bergkvara 2:14, Gökalundskrysset	Dnr 2022/BMN149, 2023/KS130	Sida 8
		Förvaltning Kommunledningsförvaltningen	Dokumenttyp Undersökning	

Miljöchecklista

Undantag från miljöbedömning	Undantag		Kommentar
	Ja	Nej	
Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B- verksamhet), och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Krav på miljöbedömning	Undantag		Kommentar
	Ja	Nej	
Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Förekommer följande kulturvärden på platsen?	Ja	Nej	Om ja, kommentera eventuell påverkan
Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Området ingår i värdekärna i det kommunala framtagna kulturmiljöprogrammet "Framtida minnen". Planområdet angränsar till fastigheter utpekade i Tätortinventeringen, ett bebyggelseområde som betraktas som särskilt värdefullt enligt Plan- och bygglagen 8kap 13§.
Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kyrkliga kulturminnen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Skapad 2023-08-18	Författare	Projektnamn Detaljplan Bergkvara 2:14, Gökalandskrysset	Dnr 2022/BMN149, 2023/KS130	Sida 9
		Förvaltning Kommunledningsförvaltningen	Dokumenttyp Undersökning	

Beskriv planens sammantagna påverkan på de ovan beskrivna kulturvärdena:

Planförslaget möjliggör endast bebyggelse som till struktur, form och material är anpassat till omgivningen. Planen bedöms inte ha någon negativ inverkan på kulturmiljön.

Kan planen antas medföra betydande miljöpåverkan på kulturvärden?

Ja Nej

Förekommer följande områdesskydd/riksintressen/naturvärden på eller nära området?	Ja	Nej	Om ja, kommentera eventuell påverkan
Naturresevat	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Naturvårdsavtal (Skogens pärlor)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Naturminne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Natura 2000	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Område enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Biotopskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Generellt biotopskydd	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Allé, stenmurar och diken återfinns inom och i anslutning till planområdet.
Djur- och växtskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Strandskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Riksintresse 3 Kap 6§ MB (Riksantikvarieämbetet).
Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Riksintresse för yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter (3 kap 5 § MB)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material (3 kap 7 § MB)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering (3 kap 8 § MB)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Skapad 2023-08-18	Författare	Projektnamn Detaljplan Bergkvara 2:14, Gökalandskryssen	Dnr 2022/BMN149, 2023/KS130	Sida 10
		Förvaltning Kommunledningsförvaltningen	Dokumenttyp Undersökning	

Vattenskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Naturtyper inom habitatdirektivet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Övriga områden med högt naturvärde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kommunalt naturvårdsprogram, Strandvall vid Kärrabo.
Växt- och djurliv, rödlistade arter (se mer under ekosystemtjänster stödjande)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Finns tillgång till grönområden? (se mer under ekosystemtjänster)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Beskriv planens sammantagna påverkan på de ovan förekommande områdesskydden/riksintressen/naturvärden:	Planförslaget möjliggör endast bebyggelse som till struktur, form och material är anpassat till kulturmiljön och riksintresset. Planförslaget möjliggör en låg exploatering där utpekade biotop- och naturvärden bevaras. Planen bedöms inte ha någon negativ inverkan på riksintressen, biotop- eller naturvärden.		
Kan planen antas medföra betydande miljöpåverkan på ovanstående områdesskydd/riksintressen/naturvärden?	Ja <input type="checkbox"/>	Nej <input checked="" type="checkbox"/>	

Förekommer följande materiella värden (Naturresurser)	Berörs	Berörs eventuellt	Berörs ej	Kommentar
Skog	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Fiske	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Ängs och betesmark	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Energiresurser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Färskvatten (ytvattenförekomster)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Åkermark	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Planförslaget ligger till stor del på utpekad Åkermark.
Mineraler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Energiresurser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Färskvatten (grundvattenförekomster)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Beskriv planens sammantagna påverkan på de ovan beskrivna materiella värdena	Planområdet består till stor del av åkermark. Åkermarken kommer exploateras med bostäder med till hörande grönyta, allmän och privat, i ett kollektivt nära läge. Planområdet blir sammanhängande med samhällsbyggnad.			



Skapad 2023-08-18	Författare	Projektnamn Detaljplan Bergkvara 2:14, Gökälundskrysset	Dnr 2022/BMN149, 2023/KS130	Sida 11
		Förvaltning Kommunledningsförvaltningen	Dokumenttyp Undersökning	

Gökälund samt garanterar god trafiklösning för befintliga fastigheter idag. Åkermarken är utpekad i översiktsplan som nytt bostadsområde B1.

Kan planen antas medföra betydande miljöpåverkan på ovanstående materiella värden.

Ja Nej

Bedöms planen påverkas av några väsentliga hälso- eller miljökonsekvenser vad gäller:	Nej	Ja	Kommentar
Extrema naturhändelser (höga vattenstånd/översvämning)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Verksamheter eller störningar som medför risk för omgivningen (tex. buller, vibrationer, lukt, damm/sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten och mark)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmefall, IT-fall, transportstörning, drivmedelsbrist	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Klimatfaktorer (t.ex. lokalklimat, skuggning)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ljusförhållanden	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Markföroreningar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Elektromagnetiska fält	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Beskriv planens sammantagna påverkan på de ovan beskrivna riskerna			
Kan planen antas medföra betydande miljöpåverkan på människors hälsa och/eller miljön?	Ja <input type="checkbox"/>	Nej <input checked="" type="checkbox"/>	

Bedöms planen medföra hälso- eller miljökonsekvenser (icke försumbara) vad gäller:	Nej	Ja, Positivt	Ja, Negativt	Kommentar
Mark (förorening, erosion, skred sättningar, etcetera)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång etcetera)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Riktvärdet för fosfor och zink minskar efter exploateringen. Från planområdet leds varken något dagvatten orenat ut till recipienten i nuläget eller efter föreslagna exploatering. Allt infiltreras via en betydande omätnad zon där en mycket god rening kan förväntas av de flesta föroreningar.
Dagvattenhantering	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En viss ökad avrinning från området kan förväntas. Huvuddelen kommer hanteras inom området.



Skapad 2023-08-18	Författare	Projekt Detaljplan Bergkvara 2:14, Gökalandskrysset	Dnr 2022/BMN149, 2023/KS130	Sida 12
		Förvaltning Kommunledningsförvaltningen	Dokumenttyp Undersökning	

Utnyttjandet av mark	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Att förtäta ett område i anslutning till samhällsbyggnaden Gökaland för bostäder i ett kollektivnära läge ses som effektiv markanvändning. Marken är utpekade i översiktsplan och tar i anspråk utpekade åkermarker.
Buller till omgivningen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Bebyggelse alstrar trafik och trafikbuller, dock anses den i detta fall försumbar.
Luft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En liten ökning av trafiken kommer att ske, dock anses den i detta fall försumbar.
Utsläpp av växthusgaser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bebyggelse och exploatering innebär i princip alltid utsläpp av växthusgaser, dock anses den i detta fall försumbar.
MKN Grundvatten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Delar av planområdet består av åkermark där och utsläpp av näringsämnen förekommer redan idag. Sammansättningen av föroreningsinnehållet kommer förändras vid ny markanvändning. Den nya markanvändningen kommer resultera i mindre påverkan från näringsämnen.
MKN Buller och utomhusluft	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MKN Ytvatten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MKN Havsmiljö	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vid fler hårdgjorda ytor kommer markretentionen begränsas, vilket indirekt kan ha en påverkan av kustvattnet. Den nya markanvändningen kommer troligtvis resultera i mindre påverkan från näringsämnen.
Ljusförhållanden	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Elektromagnetiska fält	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Grönska/växtlighet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Den huvudsakliga exploateringen kommer ske på åkermark som i sig inte innehåller naturvärden. Viss påverkan kan eventuellt ske på intilliggande objekt, men i detta fall anses de försumbara.

Djurliv (förändring av sammansättning eller antal, minskning eller införande av art)

Rekreation

Beskriv planens sammantagna påverkan på de ovan beskrivna riskerna

Natur och växtlighet som finns inom och i angränsning till planen skyddas på lämpligt vis. Genomförandet av redogjord dagvattenlösning skapar bättre förutsättningar än idag för MKN vatten.

Kan planen antas medföra betydande miljöpåverkan på människors hälsa och/eller miljön?

Ja Nej