

Bygg- och miljönämnd

Delårsbokslut med måluppfyllelse

2023-08-31

Kommentarer till bygg- och miljönämndens uppdrag i verksamhetsplan 2023

Nedan redovisas kommentarer till de särskilda uppdrag som kommunfullmäktige har givit till bygg- och miljönämnden i årsplanen för år 2023. Kommentarererna anger hur uppdraget har fortskridit till och med augusti.

Hållbar utveckling, Miljö	
Uppdrag: Öka andelen vattendrag med god ekologisk status.	Kommentar: Pågår. Vattenåtgärder genomförs just nu vid Ödet med stöd från LONA. I LOVA-projektet vattenhållande och fosforreducerande åtgärder anläggs just nu tre våtmarksområden och strukturkalkning av 29 ha åkermark sker. I projektet LOVA fortsatt LEVA ges dialog och stöd till markägare i frågor vattenhållandeåtgärder och bevattning. Systematiskt arbete med enskilda avlopp samt lantbrukstillsyn pågår fortlöpande. Under hållbarhetsveckan den 18 september anordnas avloppsmässa i Bergkvara.
Hållbar utveckling, Socialt och ekonomiskt	
Uppdrag: Utvecklingsdialoger fångar kunskap och kraft hos invånare, civilsamhälle	Kommentar: Pågår. Genomfört ”nöjdhetsenkät” hos de verksamheter vi har varit på tillsynsbesök hos. Syfte att förbättra vår tillsyn och service. 82 procent nöjda. 4 procent missnöjda.
Effektiv organisation, medarbetare	
Uppdrag: Implementering av anpassad nämnds- och förvaltningsorganisation	Kommentar: Pågår. Arbetar med ny delegationsordning och ny informationshanteringsplan enligt KLASSA-modellen.
Uppdrag: Aktuell och sökbar hemsida för ökad användarvänlighet och relevant information	Kommentar: Pågår. Översyn av förvaltningens information på hemsidan sker löpande och mindre justeringar görs.

Effektiv organisation, process och ekonomi

Uppdrag: Mål och mått för verksamhet i volym, kvalitet och effektivitet. Ska analyseras och användas som grund för utvecklingsarbete.

Kommentar: Pågår. Verksamhetsplan samt tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd samt livsmedelskontroll är förankrade i nämnden. Uppföljning av verksamhet och budget sker varje tertial i nämnd.

Sammanfattning av arbetet med bygg- och miljönämndens uppdrag

	Hållbar utveckling	Effektiv organisation
Antal påbörjade	2	3
Antal ej påbörjade	0	0
Antal avslutade	0	0
Summa	2	3

Delårsbokslut och analys 2023-08-31

Driftbudget

Tkr	Budget 2023	Utfall 23-08-31	Förbrukning %	Årsprognos 2023	Avvikelse
Intäkter	-2 063	-1 342	65,1	-2 063	0
Personalkostnader	4 780	3 312	66,4	4 780	0
Övriga kostnader	3 886	2 007	51,6	3 886	0
Nettokostnader	6 603	3 977	60,2	6 603	0

Kommentarer till prognos för driftbudget 2023

Övriga kostnader är generellt lägre än budget förutom bostadsanpassningsbidraget som förbrukat 93 % av årsbudgeten. Delar av kostnadsmassan är säsongsbundet, där kostnader kommer senare under året. Bland annat gäller detta vassklippning och andra vattenvårdsåtgärder. Årsprognosen är enligt rambudget.

Investeringsbudget inkl. kompletteringsbudget

Tkr	Budget 2023	Utfall 23-08-31	Årsprognos 2023	Avvikelse
Vattenvårdsprojekt	500	0	500	0
Nettoinvesteringar	500	0	0	0

Kommentarer till prognos för investeringsbudget 2023

Genomförandet av LONA vattenvårdsprojekt vid Ödet kommer att genomföras under året som planerat. Grävarbetena startar under hösten och blir klart under året. De massor som behöver tas bort används till sluttäckningen av deponin i Hallagärde.

Personalsituationen

	Budget 2023	Utfall 23-08-31	Årsprognos 2023
Antal årsarbetare *)	8,0	8,75	7,75
Summa löner och arvoden, tkr	4 780	3 312	4 780

Kommentarer till personalsituationen 2023

Förvaltningen är fulltalig. Överlämning inför föräldraledighet pågår, därav är förvaltningen under september övertalig med en person. En miljöinspektör slutar i september och rekrytering av ersättare pågår.

Händelser

Sammantaget har nämndens uppdrag fortlöpt som planerat under året. På det övergripande planet fortsätter arbetet med att förbättra processer och arbetsätt för en bättre arbetsmiljö och för att möta allmänhetens förväntningar. Nämnden och förvaltningen har övergripande arbetat med att hitta arbetsformerna efter organisationsförändringen som genomfördes inför året.

Lantbrukstillsynen fortlöper enligt föreliggande tillsynsplan. Enkätutlysningen som initierades under slutet av 2022 är färdig och lantbruken som ej besvarade enkäten har istället fått ett platsbesök under första halvåret 2023. Under hösten kommer det genomföras platsbesök på kommunens B-klassade- och flera C-klassade lantbruk. Under året har det bedrivits lantbrukstillsyn med stöd av den Nationella tillsynsstrategin, vilket är ett stödverktyg som är tänkt att homogenisera tillsynen på nationell nivå. Under året har det tillkommit några nya mindre hästgårdar, vilka under åren framöver ska få sina första platsbesök.

Inom övrig miljöutlysning har en inspektör medverkat i arbetsgruppen i Miljösamverkan sydosts projekt: Vilka krav kan tillsynsmyndigheten ställa på verksamheter för att klimatanpassa sin verksamhet? Projektet vänder sig till de som bedriver tillsyn i länets kommuner. Projektet har bland annat som mål att lyfta kunskapsnivån hos handläggare och verksamhetsutövare samt att verksamhetsutövare tar fram en klimatanpassningsplan för sin verksamhet. Till sin hjälp i detta arbete har arbetsgruppen tagit fram en checklista och samlat information om klimatanpassning.

Arbetet med enskilda avlopp har i huvudsak skett genom att påminnelser har skickats i redan beslutade förbudsärenden samt genom handläggning av de tillståndsansökningar som kommit in som en följd av påminnelserna.

Livsmedelskontrollen har utförts i samma omfattning som vanliga år. Ett antal nya verksamheter har startat upp och registrerat sig under våren 2023. I år har Miljösamverkan sydost ett projekt om

dricksvattenkontroll. Informationsdag och kontroll kommer ske under hösten 2023. Då nämnden deltar i projektet kommer kontrollerna ha ett extra fokus på dessa delar. Dialog för året uppstartade inför Torsås marknad med arrangören med information kring kraven på registrering av livsmedelsanläggningar och vilken kontroll som sker i samband med marknader. Även viss dialog vid Gullabo marknad under våren och arrangören skickade in vilka marknadsknallar som anmält sig så att förvaltningen kan kolla upp innan marknaden om marknadsknallar har registreringar för livsmedelsanläggning i sina hemkommuner. På samma sätt kommer föranmälda marknadsknallar kontrolleras med hemkommuner inför Torsås marknad.

På bygglovssidan sjunker antalet inkommande ärenden jämfört med samma period tidigare år. Orsak till detta bedöms vara den osäkra utvecklingen i samhället med stigande räntor och ökade byggkostnader. Under perioden har två bostadshus beviljats bygglov. När mängden byggärenden har minskat har tid och resurser kunnat läggas på tillsynsärenden inom PBL istället. Under året har en ny byggnadsinspektör börjat och introduktion och upplärning pågår.

För bostadsanpassningsärenden har antalet inkomna ärenden sjunkit under året men med fler kostsamma ärenden som ändring av badrum och hissar. Förutom kontantbidrag utförs även åtgärder med begagnad anordning. Även här märks en ökad byggkostnad.

Nämndens vatten- och naturvårdsarbete har fortlöpt genom bland annat det nya 3-åriga LOVA projektet "Vattenhållande och fosforreducerande åtgärder" samt LOVA fortsatt LEVA. Även LONA- och LOVA- projekten Restaurering av våtmarker, Blå-grön plan och Pollineringsprojektet har fortlöpt.

Arbetet med införandet av e-tjänster i kommunen har intensifierats under första halvåret 2023 och i nuläget finns en färdig plattform för att skapa och hämta hem e-tjänster. Under kommande halvår ska det sättas ihop ett paket med e-tjänster inom bygg, vilket är tänkt att lanseras senare under året. Parallellt med detta planeras även e-tjänsten FörRätt på livsmedelssidan att lanseras. Efter att första vågens e-tjänster publicerats för bygg- och miljöförvaltningen ska motsvarande arbetet påbörjas på andra förvaltningar

Framtid

Behovsutredningen för nämndens verksamhet visar på ett resursunderskott på miljösidan. Mot beaktande av detta samt att uppdraget blir mer och mer komplext och administrationstungt ser nämnden att det på sikt behöver stärkas upp med resurser på miljösidan.

Nämndens organisation är liten till antalet och nämndens behöver bedriva, planera och rusta organisationen på bästa sätt för att minska denna sårbarhet. En mycket viktig del för en minskad sårbarhet i organisationen är att vidareutveckla den framgångsrika avtalssamverkan som finns med motsvarande nämnder i Emmaboda och Nybro kommuner. I dagsläget delar nämnden bland annat två tjänster med Nybro kommun.

Nämnden behöver fortsatt arbeta för en ökad digitalisering av samhällsbyggnadsprocesserna. Detta för att öka tillgängligheten till tjänster och information för medborgare och andra

intressenter samt för att effektivisera den egna ärendehantering. Viktiga arbetsuppgifter i detta är införande av e-tjänster, utveckla ärendehanteringssystemet och införa e-arkiv.

Nämnden köper kart/mättjänster från Nybro kommun motsvarande 150 timmar per år. Det finns ett behov av att ha tillgång till mer kart- och mättjänster och dels behövs ett mer omfattande arbete för att aktualisera kommunens primärkarta som utgör grund för bland annat bygglov, projektering och detaljplanering. Detta är en nödvändighet om kommunen vill kunna växa och utvecklas i fysiska termer. Just nu rekryterar kommunledningsförvaltningen en GIS- och kartsamordnare vilket kommer förbättra kommunens arbete inom dessa områden.

Nämnden önskar fortsatt kunna arbeta med att både stödja andra markägare och också genomföra egna bidragsfinansierade vatten- och naturvårdsprojekt. Torsås kommun har en lång historia av att på ett mycket framgångsrikt sätt genomföra och engagera i projekt med koppling till vatten.

Torsås 2023-09-01

.....
Hans Larsson
Nämndsordförande

.....
Hanna Gustafsson
Förvaltningschef