

Att anlägga avlopp i Torsås kommun

Den här broschyren kommer att ge dig information som kan underlätta vid en planering inför nyanläggning eller en ändring av en befintlig avloppsanläggning.



Torsås
kommun

Broschyens innehåll:

Varför ska jag rena mitt avloppsvatten	1
Vad gäller i torsås kommun	2
Ansvar	3
Tillståndsansökan/anmälan.....	3
Så här handläggs ditt ärende.	7
Skyddsavstånd.....	8
Andra viktiga upplysningar	9



Varför ska jag rena mitt avloppsvatten

Utsläpp av orenat avlopp medför risk för smittspridning, övergödning och syrebrist i våra vattendrag, även vårt dricksvatten kan förstöras om det blandas ut med orenat avloppsvatten. Det viktigaste syftet med avloppsrening är att förhindra att smitta sprids. Ett dåligt fungerande avlopp som ligger intill en badplats kan leda till att barnen blir sjuka när de badar i vattnet. Utsläpp av

otillräckligt renat avloppsvatten till våra hav, sjöar, åar och bäckar kan ge syrebrist i vattnet med dålig lukt som följd. Det kan också orsaka övergödning, vilket leder till algbloomning, igenväxta sjöar och ytterligare syrebrist och fiskedöd som följd.

Vad gäller i Torsås kommun

Torsås kommun är indelad i olika zoner, normal skyddsnivå och hög skyddsnivå inom miljö och hälsoskydd. Detta innebär att det krävs olika krav på reningen beroende på var du bor i kommunen. Det finns dock vissa krav som gäller **alla** så som:

- * Vattensnål teknik bör installeras.
- * Fosfatfria tvätt och rengöringsmedel ska användas.
- * Smittspridning till djur och människor ska minimeras.
- * Giftiga ämnen som färgrester och lösningsmedel får inte hällas ut i avloppet.
- * Anläggningens restprodukter, slam och latrin bör återvinnas och ingå i ett kretslopp.

Allmänt kan man säga att om avloppsanläggningen placeras närmare än 100 meter från ett vattendrag krävs det att avloppsanläggningen upp når kraven inom hög skyddsnivå:

- fosforrening (P-tot) på 90 %
- kväverening (N-tot) på 50 %

Finns det inget vattendrag i närheten gäller normal skyddsnivå:

- fosforrening (P-tot) på 70 %

För att veta vad som gäller där du bor kontakta samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ansvar

Det är du som fastighetsägare som ansvarar för hela planeringsprocessen inför anläggandet av ert avlopp. Vi på samhällsbyggnadsförvaltningen är din tillsynsmyndighet och har inte till uppgift att hjälpa dig välja teknik eller att upprätta handlingar till din ansökan. Behöver du professionell hjälp bör du anlita en konsult med specialkompetens inom VA/miljö eller höra med den entreprenör som ska utföra arbetet.

Tillståndsansökan/anmälan

Enligt miljöbalken krävs det ett beslut från Bygg- och miljönämnden innan en avloppsanordning med ansluten vattentoalett får anläggas. För anordnande av en avloppsanläggning till vilket enbart BDT (Bad, Disk och Tvättvatten) ska anslutas krävs det en anmälan till nämnden (i vissa fritidsområden krävs det en ansökan vid anläggande om BDT-anläggning). Detta innebär att man måste lämna in en ansökan/anmälan som kan prövas. Ansökningsblanketten finns att hämta på samhällsbyggnadsförvaltningen eller på vår hemsida www.torsas.se/avlopp.

En ansökan om tillstånd till enskild avloppsanordning ska innehålla följande handlingar för att vara fullständig:

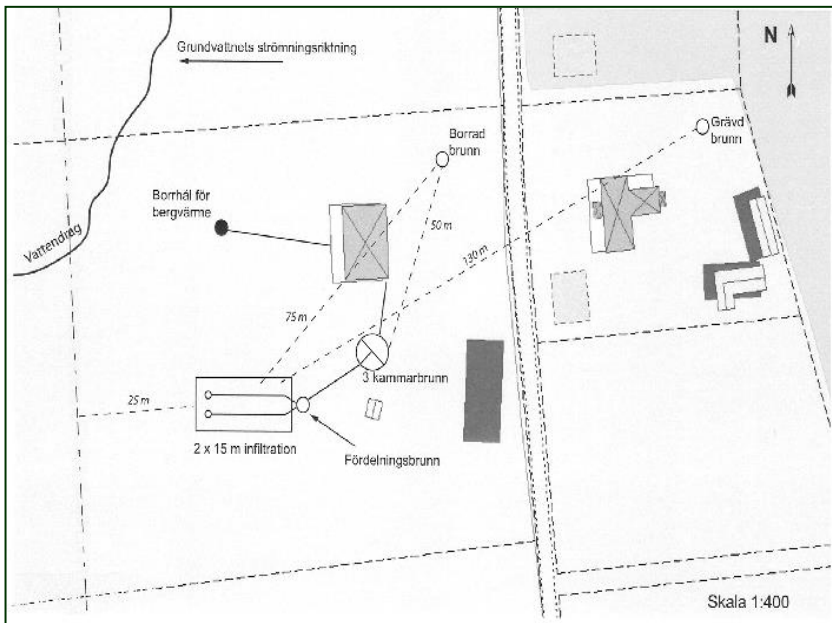
1. Situationsplan

Situationsplanen ska vara av lämplig skala tex. 1:400 till 1:1000. En tydlig och skalenlig skiss över tomten går också bra.

Av situationsplanen skall framgå:

- * Fastighetsgränser och tillfartsvägar
- * Befintliga och/eller planerade byggnader på fastigheten.
- * Egna och närboendes (inom 150 m) vattentäkter och energibrunnar, brunn som hamnar utanför situationsplanen markeras med pil och avståndet från fastighetsgräns åt det håll den är belägen.

- * Förslag till placering av avloppsanordning: slamavskiljarens och fördelningsbrunnens läge, plats för infiltration, utlopp till dike, eller efterföljande polering vid val av minireningsverk.
- * Eventuella intilliggande vattendrag eller annat öppet vatten.
- * Eventuell plats var provgroparna är lokaliserade.



Figur: Exempel på situationsplan.

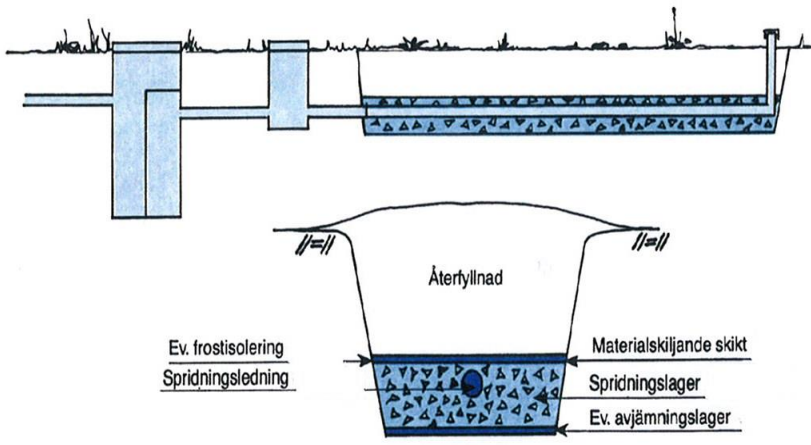
Se även vilka skyddsavstånd som gäller på sidan 8 i denna folder.

2. Profilskiss

Ritningen ska göras i skala 1:50 eller 1:100

Av ritningen skall framgå:

- * konstruktion och utförande
- * lutning på spridnings- och dräneringsrör
- * nivåer ner till högsta grundvattenyta och berg, om dessa har påträffats vid provgroppgrävning



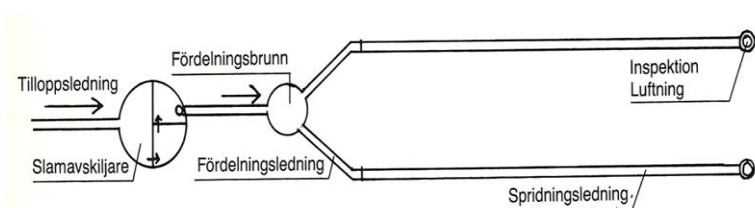
Figur; Förslag på en profil av anläggningen och en sektionsritning på infiltrationen.

3. Konstruktions och sektionsritning

Ritningen ska göras i skala 1:50 eller 1:100

Av ritningen skall framgå:

- * tjockleken på anläggningens olika lager
- * kornstorlek på anläggningens olika lager
- * rörledningarnas dimensionering och material
- * placering av spridnings- och dräneringsrör
- * befintlig marknivå



Figur: En konstruktionsritning av en infiltration.

4. Kontrollbeskrivning

Beskrivning av kontroll och underhåll som kommer att ske när anläggningen är i bruk.

5. Servitut/ Intyg

- * Om någon del av avloppsanordningen hamnar på annans mark ska ett intyg från fastighetsägaren lämnas in som bilaga till ansökan. Det bör även/eller skrivas ett servitut med berörd markägare detta kan sedan skrivas in till Inskrivningsmyndigheten.
- * Intyg om att grannar och eventuella andra som kan beröras av er ansökan ha informerats.

6. Övrigt

I vissa fall kan samhällsbyggnadsförvaltningen begära in ytterligare handlingar innan ansökan behandlas t.ex.

- * Protokoll från siktanalys av jordprover från infiltrationsplatsen.

- * Dokumentation från leverantör/projektör av anläggningens reningskapacitet avseende fosfor (P-tot), kväve (N-tot) och biologiskt syreförbrukande ämnen (BOD) samt dess effekt på eventuella smittämnen i avloppet.

Så här handläggs ditt ärende.

- **Ansökan inlämnas till miljöenheten på samhällsbyggnadsförvaltningen**

Handlingarna granskas och eventuella kompletteringar krävs in. Observera att handläggningen av ärendet går fortast om ansökan är fullständig från början.

En inspektör besöker fastigheten där avloppsanordningens tänkta läge bedöms, oftast av med hjälp av en provgrop (se sida 9).

- **Tillstånd (eller avslag) meddelas**

Tillsammans med beslutet lämnar Bygg- och miljönämnden detaljerade anvisningar om hur anläggningen ska utföras. Anordningens utförande sker alltid på sökandes ansvar. Ett beslut från Bygg- och miljönämnden kan överklagas till länsstyrelsen. En kopia på ert tillstånd skickas till KSRR och entreprenören för information om den nya anläggningen.

- **Slutbesiktning eller entreprenadsrapport**

Den färdigställda avloppsanordningen ska slutbesiktigas av Samhällsbyggnadsförvaltningen innan återfyllning sker om inte entreprenören du anlitat har gått en utbildning för att anlägga enskilt avlopp. Anmälan om slutbesiktning ska göras i god tid till samhällsbyggnadsförvaltningen. Har entreprenören

gått utbildningen ersätts detta steget med en entreprenadsrapport där entreprenören garanterar att han följer villkoren i beslutet. Sedan skriver du som fastighetsägare och entreprenör under innan den lämnas in till kommunen och ärendet avslutas.

Skyddsavstånd

Det finns alltid risk för att en avloppsanordning förorenar grundvatten, ytvatten eller förorsakar andra oangelägenheter. Vid planering av ett avlopp är det därför väldigt viktigt att ta hänsyn till närliggande vattenbrunnar. Det måste finnas ett väl tilltaget skyddsavstånd mellan avloppsanläggningen, utsläppspunkten och de vattenbrunnar som finns i närheten.

Nedan följer olika skyddsavstånd som bör beaktas när avloppsanordningen planeras.

- * avstånd mellan infiltration och vattentäkt bör vara 50 meter
- * jorddjupet mellan infiltrationsytan och högsta grundvattennivå och/eller berg ska vara minst 1 m
- * avstånd mellan avloppsanläggning och fastighetsgräns/väg bör inte understiga 5 m
- * slamavskiljare bör lokaliseras 10 meter från bostadshus
- * ett skyddsavstånd på 20 meter bör eftersträvas mellan slamavskiljare och dricksvattenbrunn
- * slamavskiljaren ska placeras inom 20 meter från farbar väg för att slamtömning ska kunna ske på ett bra sätt.

Andra viktiga upplysningar

Vid planering av en ny avloppsanläggning tänk på att det är bra både för miljön och plånboken att gå ihop med grannen och anlägga en gemensamhetsanläggning.

Provgrop

En cirka två meter djup grop grävs för att undersöka den aktuella grundvattennivån, nivån till underliggande berg samt vilka egenskaper jorden har. Utifrån detta avgörs sedan hur infiltrationen ska utformas.

OBS! Provgropen bör vara täckt för att undvika att någon trillar i, men också för att slippa regnvatten som kan leda till felaktig bedömning.

CE-märkt

Alla delar i avloppsanläggningen så som slamavskiljare, rör, kopplingar och infiltrationsledningar ska följa kraven på CE-märkning av byggprodukter.

Slamsugning

Avståndet mellan slamavskiljaren/slutna tanken och uppställningsplats för slamtömningsfordon bör inte vara mer än 20 meter, finns det inte möjlighet att lägga brunnen inom detta avstånd måste Kalmarsundsregionens renhållare godkänna placeringen. Slamavskiljaren ska tömmas en gång per år, men om avloppet består av en slamavskiljare med efterföljande infiltration som är godkänd av Bygg- och miljönämnden kan man ansöka om dispens av förlängt intervall detta beslutas av Kalmarsundsregionens renhållare, telefon 020- 40 43 00 el www.ksrr.se.

Tak- och dräneringsvatten

För att inte i onödan belasta avloppsanläggningen ska tak- och dräneringsvatten hållas helt skilt från spillvatten till avloppet. Detta vatten bör istället ledas i separata ledningar till ett dike eller en stenkista.

Avgifter

För tillståndsprövning och behandling av anmälan för anläggande av enskild avloppsanordning enligt Miljöbalken tas en avgift ut. Den är fastställd av kommunfullmäktige och är för nuvarande 6 400 kronor för tillståndsansökan och anmälan per hushåll. Vid en gemensam anläggning baseras kostnaden på timavgift och antal personekvivalenter.

Avloppshandläggare

Annika Persson Åberg
Pernilla Landin

0486-33 183
0486-33 187

Följande miljömål uppfylls vid arbetet med att förbättra de enskilda avloppen.

